



Szanowna Pani
Małgorzata Staszkievicz
RYSY Architekci
ul. Topolowa 2/91
05-500 Mysiadło

Zamość, 2017-02-20
Znak pisma : VWSD/ZZI/ 580 /2017

Dotyczy : warunków dostawy zwiększonej ilości ciepła do obiektów Ogrodu Zoologicznego
im. Stefana Milera przy ul. Szczepieskiej 12 w Zamościu.

VEOLIA Wschód Spółka z o.o. Zakład Zamość podaje warunki pokrycia zwiększonego o 50 kW zapotrzebowania mocy cieplnej planowanych obiektów odbiorcy na terenie Ogrodu Zoologicznego im. Stefana Milera przy ul. Szczepieskiej 12 w Zamościu, zwanych dalej planowanymi obiektami odbiorcy, przyłączonych do zewnętrznej instalacji odbiorczej za grupowym węzłem wymiennikowym W-149 zlokalizowanym w budynku Pawilonu Małp przy ul. Szczepieskiej 12 w Zamościu, zwanego dalej grupowym węzłem wymiennikowym W-149, na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dziennik Ustaw Nr 16 poz. 92 z dnia 01 lutego 2007 r.) :

1. miejsce i sposób pokrycia zwiększonego o 50 kW zapotrzebowania mocy cieplnej obiektów na terenie Ogrodu Zoologicznego im. Stefana Milera przy ul. Szczepieskiej 12 w Zamościu :
 - dostosowana kosztem i staraniem odbiorcy do zwiększonego zapotrzebowania mocy cieplnej zewnętrzna instalacja odbiorcza, dostarczająca ciepło do planowanych obiektów odbiorcy, do których dostarczane będzie ciepło z grupowego węzła wymiennikowego W-149 dla celów centralnego ogrzewania,
 - wybudowane kosztem i staraniem odbiorcy przyłącze w przypadku realizacji nowego obiektu,
2. miejsce rozgraniczenia własności – drugie, patrząc od strony grupowego węzła wymiennikowego W-149, kołnierze lub inne połączenia pierwszej armatury odcinającej w obrębie pomieszczenia grupowego węzła wymiennikowego W-149 na rurociągach zewnętrznej instalacji odbiorczej biegnących od grupowego węzła wymiennikowego W-149 do instalacji odbiorczych planowanych obiektów odbiorcy, do których dostarczane będzie ciepło z grupowego węzła wymiennikowego W-149 dla celów centralnego ogrzewania.

Podział własności i odpowiedzialności za eksploatację :

a. Przedsiębiorstwo Ciepłownicze :

- dostosowany kosztem i staraniem Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego do zwiększonego zapotrzebowania mocy cieplnej istniejący grupowy węzeł wymiennikowy W-149 wraz z układami pomiarowo-rozliczeniowymi i urządzeniem do regulacji natężenia przepływu nośnika ciepła z możliwością jej ograniczenia,

b. Odbiorca :

- dostosowana kosztem i staraniem odbiorcy do zwiększonego zapotrzebowania mocy cieplnej zewnętrzna instalacja odbiorcza, dostarczająca ciepło do planowanych obiektów

Veolia Wschód Sp. z o. o.

ul. Hrubieszowska 173, 22-400 Zamość
tel. +48 84 638 64 41 - fax: + 48 84 638 67 82, e-mail: veoliawschod@veolia.com
Kapitał zakładowy: 72 043 050 zł | NIP: 922-00-03-465 | REGON: 950016528
KRS: 0000049465 Sąd Lublin-Wschód w Lublinie, z siedzibą w Świdniku,
VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Konto: 10 1940 1210 0103 1434 0010 0000

www.veoliaterm.pl
www.veolia.pl

Zakład Kraśnik, ul. Fabryczna 6,
23-210 Kraśnik, tel.: 81 826 04 50
Zakład Świdnik, ul. Żwirki i Wigury 1,
21-045 Świdnik, tel: 81 751 36 11
Zakład Zamość, ul. Hrubieszowska 173,
22-400 Zamość, tel. 84 638 64 41
Zakład Międzyrzec Podlaski, ul. Kościuszki 105,
21-560 Międzyrzec Podlaski, tel: 83 371 73 84

- odbiorcy, do których dostarczane będzie ciepło z grupowego węzła wymiennikowego W-149 dla celów centralnego ogrzewania,
- wybudowane kosztem i staraniem odbiorcy przyłącze w przypadku realizacji nowego obiektu,
 - wybudowana kosztem i staraniem odbiorcy instalacja odbiorcza c.o. w przypadku realizacji nowego obiektu.
3. zwiększenie obliczeniowego natężenia przepływu wody w warunkach obliczeniowych – o wielkość $1,76 \text{ m}^3/\text{h}$.
4. wymagania :
- a) układ technologiczny węzłów cieplnych w planowanych obiektach odbiorcy, do których dostarczane będzie ciepło z grupowego węzła wymiennikowego W-149 :
 - rodzaj węzłów cieplnych – bezpośredni,
 - b) miejsce zainstalowania układów pomiarowo-rozliczeniowych :
 - ciepłomierz zamontowany na przyłączy do grupowego węzła wymiennikowego W-149, którego wskazania służyły będą do ustalania ilości ciepła dostarczanego za pośrednictwem zewnętrznej instalacji odbiorczej do instalacji odbiorczych planowanych obiektów odbiorcy, do których dostarczane będzie ciepło z grupowego węzła wymiennikowego W-149 dla celów centralnego ogrzewania,
 - wodomierz zamontowany na przewodzie uzupełniania ubytków wody prowadzony od rurociągu powrotnego przyłącza do grupowego węzła wymiennikowego W-149 do rurociągu powrotnego zewnętrznej instalacji odbiorczej w obrębie grupowego węzła wymiennikowego W-149, którego wskazania służyły będą ustaleniu opłat miesięcznych za nośnik ciepła dostarczony do napełniania i uzupełniania ubytków wody w zewnętrznej instalacji odbiorczej i instalacjach odbiorczych planowanych obiektów odbiorcy, do których dostarczane będzie ciepło z grupowego węzła wymiennikowego W-149 dla celów centralnego ogrzewania,
 - c) regulacja ilości dostarczanej wody do instalacji odbiorczych planowanych obiektów odbiorcy :
 - urządzenia do regulacji natężenia przepływu wody z możliwością jego ograniczenia winny być zamontowane w węzłach cieplnych planowanych obiektów odbiorcy, do których dostarczane będzie ciepło z grupowego węzła wymiennikowego W-149 dla celów centralnego ogrzewania.
5. Inne informacje niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej :
- a) parametry wody w zewnętrznej instalacji odbiorczej :
 - rodzaj czynnika w przyłączy – woda,
 - obliczeniowe parametry wody – max. $80/55^\circ\text{C}$, zmienne, regulowane w funkcji temperatury zewnętrznej w sezonie grzewczym,
 - wymagane ciśnienie dyspozycyjne dla zewnętrznej instalacji odbiorczej dostarczającej ciepło do planowanych obiektów odbiorcy, do których dostarczane będzie ciepło z grupowego węzła wymiennikowego W-149 dla celów centralnego ogrzewania w miejscu rozgraniczenia własności i odpowiedzialności za eksploatację, których mowa w pkt. 2 – określi odbiorca,
 - ciśnienie dopuszczalne zewnętrznej instalacji odbiorczej i instalacji odbiorczych planowanych obiektów odbiorcy – min. $0,6 \text{ MPa}$,
 - b) pomieszczenia grupowego węzła wymiennikowego W-149 :
 - pomieszczenie, w którym zamontowany jest obecnie grupowy węzeł wymiennikowy W-149 należy pozostawić bez zmian w odrębnym, wydzielonym wyłącznie na ten cel pomieszczeniu o wysokości w świetle min. $2,20 \text{ m}$,

- należy zachować bez zmian dostęp do pomieszczenia, w którym zamontowany jest obecnie grupowy węzeł wymiennikowy W-149,
 - c) węzłów ciepłych w planowanych obiektach odbiorcy, do których dostarczane będzie ciepło z grupowego węzła wymiennikowego W-149 :
 - wyposażyć je w urządzenie do mechanicznego oczyszczania wody dopływającej do instalacji odbiorczych c.o. (stosować filtry siatkowe „Y” do wody o gęstości siatki min. 270 oczek/cm²),
 - d) instalacji odbiorczych w planowanych obiektach odbiorcy, do których dostarczane będzie ciepło z grupowego węzła wymiennikowego W-149:
 - instalacje odbiorcze winny odpowiadać wymaganiom Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z dnia 15 czerwca 2002 r. wraz z późniejszymi zmianami),
 - instalacje odbiorcze c.o. winny odpowiadać wymaganiom „Wytucznych projektowania instalacji centralnego ogrzewania” C.O.B.R.T.I. „INSTAL” Warszawa Zeszyt 2 z sierpnia 2001 r.,
 - instalacje odbiorcze c.o. winny być wyposażone w urządzenia do regulacji dopływu ciepła do poszczególnych pomieszczeń,
 - odpowietrzenie instalacji odbiorczych c.o. projektować przy użyciu samoczynnych odpowietrzników z zaworem stopowym,
 - obliczeniowa temperatura wody powrotnej w instalacjach odbiorczych c.o. w sezonie grzewczym max. 55°C, zmienna, regulowana w funkcji temperatury zewnętrznej i maksymalnej obliczeniowej różnicy temperatur wody zasilającej i powrotnej do 25°C,
 - w instalacjach odbiorczych c.o. jako armaturę odcinającą stosować kurki kulowe lub inną armaturę z uszczelnieniem „O-ring”,
 - instalacje odbiorcze c.o. winny być przystosowane do maksymalnej temperatury min. 90°C i ciśnienia dopuszczalnego min. 0,6 MPa,
 - e) materiały użyte do dostosowania zewnętrznej instalacji odbiorczej dostarczającej ciepło do planowanych obiektów odbiorcy, do których dostarczane będzie ciepło z grupowego węzła wymiennikowego W-149 dla celów centralnego ogrzewania i instalacji odbiorczych w planowanych obiektach odbiorcy winny posiadać dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie, atesty, aprobaty techniczne, itp.,
6. należy zapewnić rozwiązania techniczne mające na celu :
- eliminację negatywnych wpływów projektowanej instalacji pomp ciepła na pracę grupowego węzła wymiennikowego W-149 dostosowanego do zwiększonego zapotrzebowania mocy cieplnej i odwrotnie,
 - możliwości jednoznacznego określenia ilości ciepła dostarczanego z projektowanej instalacji pomp ciepła i grupowego węzła wymiennikowego W-149.
7. warunki przyłączenia ważne są przez okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.
Jednocześnie informujemy, że odbiorca winien dostarczyć do VEOLIA Wschód Spółka z o.o. Zakład Zamość :
- zapotrzebowanie mocy cieplnej w rozbiciu na planowane obiekty odbiorcy, do których dostarczane będzie ciepło z grupowego węzła wymiennikowego W-149 dla celów centralnego ogrzewania w miejscu rozgraniczenia własności i odpowiedzialności za eksploatację, których mowa w pkt. 2,
 - wymagane ciśnienie dyspozycyjne dla zewnętrznej instalacji odbiorczej dostarczającej ciepło do planowanych obiektów odbiorcy, do których dostarczane będzie ciepło z grupowego węzła

wymiennikowego W-149 dla celów centralnego ogrzewania w miejscu rozgraniczenia własności i odpowiedzialności za eksploatację, których mowa w pkt. 2, w celu dostosowania do zwiększonego zapotrzebowania mocy cieplnej istniejącego grupowego węzła wymiennikowego W-149 w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30 kwietnia 2017 r..

Dokumentacja techniczna :

- dostosowania kosztem i staraniem odbiorcy do zwiększonego zapotrzebowania mocy cieplnej zewnętrznej instalacji odbiorczej, dostarczającej ciepło do planowanych obiektów odbiorcy, do których dostarczane będzie ciepło z grupowego węzła wymiennikowego W-149 dla celów centralnego ogrzewania,
- wybudowanego kosztem i staraniem odbiorcy przyłącza do budynku odbiorcy w przypadku realizacji nowego obiektu,
- wybudowanej kosztem i staraniem odbiorcy instalacji odbiorczej c.o. budynku odbiorcy w przypadku realizacji nowego obiektu.

wymaga uzgodnienia z VEOLIA Wschód Spółka z o.o..

Przewidzieć i dostarczyć po 1 egz. następujących projektów budowlanych :

- dostosowania do zwiększonego zapotrzebowania mocy cieplnej zewnętrznej instalacji odbiorczej, dostarczającej ciepło do planowanych obiektów odbiorcy, do których dostarczane będzie ciepło z grupowego węzła wymiennikowego W-149 dla celów centralnego ogrzewania,
- wybudowanego przyłącza do budynku odbiorcy w przypadku realizacji nowego obiektu,
- wybudowanej instalacji odbiorczej c.o. budynku odbiorcy w przypadku realizacji nowego obiektu, dla potrzeb własnych VEOLIA Wschód Spółka z o.o..

DYREKTOR
Zakładu Zamość

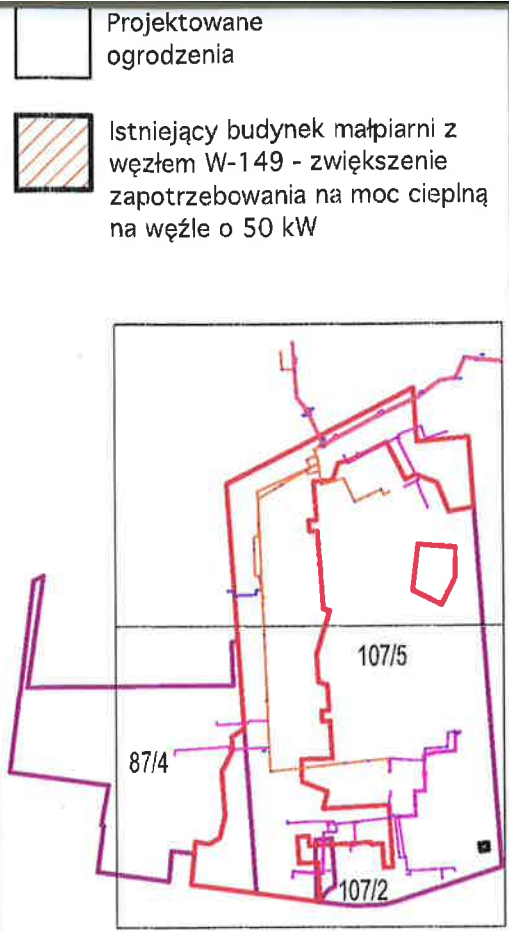
Jerzy Serafin

Załącznik :

Plan sytuacyjny – 1 kpl.

Rozdzielnik :

1. Adresat
2. Urząd Miasta Zamość 22-400 Zamość ul. Rynek Wielki 13
3. RPS w/m
4. ZDS a/a

**Rewizja:**

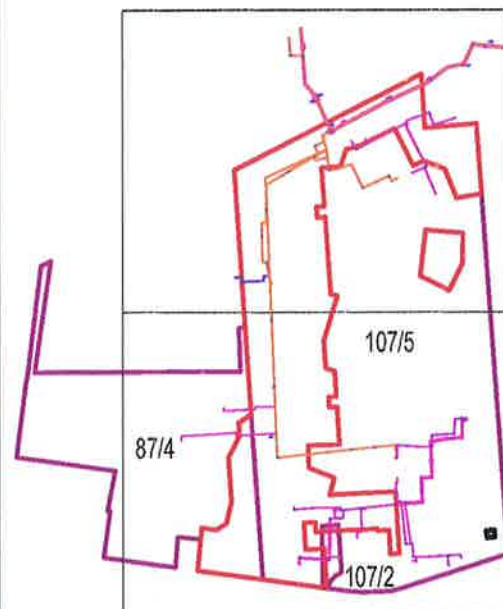
Istniejący budynek maźniarni z węzłem W-149 - zwiększenie zapotrzebowania na moc cieplną na węźle o 50 kW



Projektowane
ogrodzenia



Istniejący budynek małpiarni z
węzłem W-149 - zwiększenie
zapotrzebowania na moc ciepłą
na węźle o 50 kW



Inwestor:

Miasto Zamość
ul. Rynek Wielki 13
22-400 Zamość

Biurowie projektowe:

RYSY ARCHITEKCI

ul. Topolowa 2/91
05-500 Mysiadło

Tytuł opracowania:

Rozbudowa ogrodu zoologicznego im. Stefana Milera w
Zamościu.

Faza:

Projekt koncepcyjny

Branża:

Architektura

Nazwa rysunku:

Ciepłociąg ARKUSZ 1

Projektant:

mgr inż. arch. Rafał Sieraczyński
Nr uprawnień: MA/027/04

Podpis:

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Sebastian Bocian
Nr uprawnień: 39/LOOKK/2014

Podpis:

Opracowanie:

mgr inż. arch. Aleksandra Laprus,
mgr arch. wnętrz Aleksandra Kosmala-Czarnecka, mgr inż.
arch. Remigiusz Grzyb, mgr inż. arch. Agata Woźniak, mgr
inż. arch. Kinga Socha

Nr rysunku:

ZOO_K_A.04.4.1

Skala:

1:500

Data opracowania:

grudzień 2016

Rewizja: