

PROJEKT BUDOWLANY

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym  
w ramach zadania: "Doposażenie placu zabaw w nowe urządzenia do zabaw i rozwoju  
dzieci w wieku do lat 3 w Żłobku Miejskim w Zamościu przy ulicy Kamiennej 4."**

### **INWESTOR:**

Miasto Zamość  
Rynek Wielki 13  
22-400 Zamość

### **LOKALIZACJA**

identyfikator działki 066401\_1.0001.AR\_40.118/2  
numer działki 118/2  
województwo lubelskie  
powiat Zamość  
gmina Miasto Zamość  
obręb Miasto Zamość

kat. obiektu budowlanego - V

### **PROJEKTANT:**

MGR INŻ. ARCH. MICHAŁ JERZY KWIATKOWSKI  
nr uprawnień: LBOIA/70/10  
w specjalności architektonicznej

### **OPRACOWANIE:**

INŻ. KORNELIA ONYSZKO

DATA OPRACOWANIA  
25.05.2025

## SPIS TREŚCI

Uprawnienia i oświadczenia.....	3
<b>1. Informacje wstępne.....</b>	<b>6</b>
1.1.Nazwa opracowania.....	6
1.2.Adres inwestycji.....	6
1.3.Inwestor.....	6
1.4.Podstawa opracowania.....	6
1.5.Lokalizacja.....	7
1.6.Dokumentacja fotograficzna.....	7
<b>2.Przedmiot inwestycji.....</b>	<b>8</b>
<b>3.Istniejący stan zagospodarowania terenu.....</b>	<b>8</b>
3.1.Lokalizacja.....	8
3.2.Ukształtowanie terenu.....	8
3.3.Zieleń.....	8
3.4.Infrastruktura.....	8
3.5.Bilans terenu.....	8
<b>4.Projektowane zagospodarowanie terenu.....</b>	<b>9</b>
4.1.Założenia projektowe i sposób użytkowania.....	9
4.2.Opis projektowanych urządzeń zabawowych.....	9
4.3.Nawierzchnia bezpieczna.....	14
4.4.Ogrodzenie.....	14
4.5.Zalecenia projektowe.....	15
4.6.Wykonanie trawnika i nasadzeń zastępczych.....	15
4.7.Uwagi końcowe.....	16
<b>5.Informacja, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków.....</b>	<b>17</b>
<b>6.Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę.....</b>	<b>17</b>
<b>7.Informacje oraz dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.....</b>	<b>17</b>
7.1.Oddziaływanie inwestycji na otoczenie.....	17
7.2.Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko.....	17
7.3.Ochrona powietrza atmosferycznego.....	17
<b>8.Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....</b>	<b>17</b>
<b>9.Zagadnienia ppoż. i warunki ochrony przeciwpożarowej.....</b>	<b>17</b>
<b>10.Informacja o dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.....</b>	<b>17</b>
<b>11.Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....</b>	<b>18</b>
11.1.Podstawa prawna sporządzenia.....	18
11.2.Projektowany obiekt.....	18
11.3.Istniejąca zabudowa działki Inwestora .....	18
11.4.Istniejąca zabudowa działek sąsiednich.....	18
11.5.Projektowane zagospodarowanie działki.....	18
11.6.Istniejące uzbrojenie terenu w obrębie inwestycji.....	18
11.7.Lokalizacja projektowanego obiektu.....	18
11.8. Przewidywany wpływ projektowanego budynku wraz z urządzeniami z nim związanymi na tereny sąsiednie.....	18
11.9.Określenie obszaru oddziaływania.....	18
.	
Projekt zagospodarowania terenu.....	19
Informacja BIOZ.....	20



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Michał Jerzy Kwiatkowski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **LBOIA/70/10**,  
jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP  
pod numerem: **LB-0215**.

Członek czynny od: 12-08-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-07-2024 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LB-0215-A3Y2-E354-DF72-F312**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny  
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl)  
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. OKK - 57 /2010

Lublin, dnia 24 czerwca 2010r.

Sygnatura akt : LBOIA/69/2/2010

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zmianami) oraz art.104 i 107 § 1 i 4 Kodeksu postępowania administracyjnego

**stwierdza się, że**

**Pan mgr inż. architekt Michał Jerzy Kwiatkowski**

urodzony dnia 30 grudnia 1981r. w Lublinie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową**

**i nadaje się**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**nr ew. LBOIA/70/10**


**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. okręgowej komisji kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

Mirosław Zaluski	Katarzyna Święcicka-Brzozowska	Jacek Begiello	Krzysztof Korona	Anna Warda	Małgorzata Wałęga
przewodniczący	wiceprzewodnicząca	sekretarz	członek	członek	członek



Otrzymują:

1. mgr inż. arch Michał Jerzy Kwiatkowski – Kielczewice Górne 40, 23-107 Strzyżewice;
2. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a





## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418.) niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu do zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę pn.:

**Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym  
w ramach zadania: "Doposażenie placu zabaw w nowe urządzenia do zabaw i rozwoju  
dzieci w wieku do lat 3 w Żłobku Miejskim w Zamościu przy ulicy Kamiennej 4."**

### **INWESTOR:**

Miasto Zamość  
Rynek Wielki 13  
22-400 Zamość

### **LOKALIZACJA**

identyfikator działki 066401\_1.0001.AR\_40.118/2  
numer działki 118/2  
województwo lubelskie  
powiat Zamość  
gmina Miasto Zamość  
obręb Miasto Zamość

### **PROJEKTANT:**

MGR INŻ. ARCH. MICHAŁ JERZY KWIATKOWSKI  
nr uprawnień: LBOIA/70/10  
w specjalności architektonicznej

## 1. INFORMACJE WSTĘPNE

### 1.1. Nazwa opracowania

Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym w ramach zadania: "Doposażenie placu zabaw w nowe urządzenia do zabaw i rozwoju dzieci w wieku do lat 3 w Żłobku Miejskim w Zamościu przy ulicy Kamiennej 4".

### 1.2. Adres inwestycji

Inwestycja zostanie przeprowadzona na działce nr 118/2, obręb Miasto Zamość, gmina Miasto Zamość, powiat Zamość, woj. lubelskie.

### 1.3. Inwestor

Miasto Zamość, Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość.

### 1.4. Podstawa opracowania

Projekt został opracowany na podstawie:

- Ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DZ. U. z 2022, poz. 1225);
- Rozporządzeniu w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie;
- Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- Ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- Ustawie o ochronie przyrody;
- mapy do celów projektowych;
- inwentaryzacji terenu;
- konsultacji z Inwestorem.

### 1.5. Lokalizacja

Działka przeznaczona pod inwestycję zlokalizowana jest przy ul. Kamiennej 4, Osiedle Kilińskiego. Jest to centralna część miasta. Na terenie zlokalizowany jest Miejski Żłobek.

Działka nr 118/2 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania.

Przeznaczenie: 21.22 UO - Tereny zabudowy usługowej-oświaty (100%).



## Mapa lokalizacyjna



## 1.6. Dokumentacja fotograficzna



## 2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Planowana inwestycja dotyczy montażu obiektów małej architektury w miejscu publicznym. Doposażeniu w nowe urządzenia zabawowe będzie podlegał plac zabaw przy Żłobku Miejskim w Zamościu. Część urządzeń zostanie zamontowana w granicach istniejącego ogrodzenia a pozostała część zostanie dodatkowo ogrodzona. W ramach inwestycji planuje się także wycinkę drzew oraz wykonanie nasadzeń zastępczych. Zgodę na wycinkę pozyska Inwestor.

## 3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 3.1. Lokalizacja

Całość inwestycji zostanie zlokalizowana na jednej działce 118/2.

### 3.2. Ukształtowanie terenu

Teren działki przeznaczonej pod inwestycję jest płaski, porośnięty trawą. Od strony ulicy Kamiennej, wzdłuż ogrodzenia rzędne terenu wznoszą się. Teren w całości ogrodzony. Na działce zlokalizowany jest plac zabaw.

### 3.3. Zieleń

W obrębie planowanej inwestycji zlokalizowane są nasadzenia drzew. Nie kolidują z planowaną inwestycją jednak ze względów bezpieczeństwa dzieci Inwestor planuje ich wycinkę. Są to cisy pospolite 4 szt., wysokość 7 m, średnica korony 400 cm, są to rośliny trujące. Zgodę na wycinkę pozyska Inwestor. U pozostałych drzew należy podciąć gałęzie do wysokości 2,5 m od gruntu. Drzewa te wskazano na Rys. 1. W obrębie brył korzeniowych prace fundamentowe należy wykonywać ręcznie za pomocą szpadla.

Należy zachować ostrożność podczas wykonywania prac budowlanych. Wymagane jest odpowiednie zabezpieczenie i pielęgnacja nasadzeń narażonych na uszkodzenia.

### 3.4. Infrastruktura

Na terenie działki nr 118/2 zlokalizowany jest budynek żłobka, droga dojazdowa, utwardzone ciągi piesze oraz parking. Przez działkę przebiegają sieci podziemnego uzbrojenia: elektroenergetyczna, telekomunikacyjna, ciepłownicza i wodociągowa. Planowana inwestycja nie koliduje z istniejącym uzbrojeniem. Odległości projektowanego placu zabaw od linii rozgraniczających drogę, okien budynków przeznaczonych na pobyt ludzi, parkingów oraz miejsc gromadzenia odpadów wynosi co najmniej 10 m. Nasłonecznienie wynosi co najmniej 2 godziny, liczone w dniach równonocy, w godzinach 10.00-16.00.

### 3.5. Bilans terenu

- całkowita powierzchnia działki: 0,3935 ha
- powierzchnia zabudowy: 900 m<sup>2</sup>
- powierzchnia utwardzona: 560 m<sup>2</sup>
- powierzchnia biologicznie czynna: 0,2475 ha
- powierzchnia istniejącego placu zabaw: 568 m<sup>2</sup>



## 4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### 4.1. Założenia projektowe i sposób użytkowania

1. Wycinka drzew i usunięcie brył korzeniowych.
2. Wyrównanie terenu (uzupełnienie ziemią dołów po usuniętych drzewach).
3. Montaż urządzeń zabawowych.
4. Wykonanie nawierzchni z mat przerostowych pod huśtawkami (istniejącymi i projektowaną).
5. Wykonanie ogrodzenia.
6. Wykonanie/odtworzenie trawnika.
7. Prace wykończeniowe oraz porządkowe.

Projektowany teren będzie funkcjonował jako obiekt dostępny dla podopiecznych żłobka.

### 4.2. Opis projektowanego wyposażenia placu zabaw

#### 1. Domek pojedynczy (proj. ilość - 1 szt.)

##### Specyfikacja techniczna i materiałowa

- Konstrukcja o profilu 80 x 80 mm ze stali nierdzewnej lub stalowa cynkowanaogniowo i malowana proszkowo lub cynkowana proszkowo i malowana proszkowo,
- Podesty/platformy wykonane z antypoślizgowej, trwałej, wodoodpornej sklejki lub płyty HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Dachy i osłony wykonane z płyty HDPE lub HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Panele manipulacyjne wykonane z płyty HDPE lub HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych
- Śruby/wkręty zakryte plastikowymi kapslami i/lub śruby ze stali nierdzewnej;
- Urządzenie przystosowane dla osób niepełnosprawnych;



Przykładowa wizualizacja

- wysokość upadkowa: < 60 cm
- wymiary urządzenia: 100 x 100 x 170 cm;
- zgodność z normą PN-EN 1176-1+A1:2024-03

#### 2. Domek z balkonem (proj. ilość - 1 szt.)

##### Specyfikacja techniczna i materiałowa

- Konstrukcja o profilu 80 x 80 mm ze stali nierdzewnej lub stalowa cynkowanaogniowo i malowana proszkowo lub cynkowana proszkowo i malowana proszkowo,
- Podesty/platformy wykonane z antypoślizgowej, trwałej, wodoodpornej sklejki lub płyty HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Dachy i osłony wykonane z płyty HDPE lub HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Panele manipulacyjne wykonane z płyty HDPE lub HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych
- Śruby/wkręty zakryte plastikowymi kapslami i/lub śruby ze stali nierdzewnej;
- Urządzenie przystosowane dla osób niepełnosprawnych;
- Wyposażony w panel edukacyjny z liczydłem;



Przykładowa wizualizacja

- wysokość upadkowa: < 60 cm
- wymiary urządzenia: 160 x 100 x 170 cm;
- zgodność z normą PN-EN 1176-1+A1:2024-03

### 3. Zestaw z tunelem (proj. ilość - 1 szt.)

#### Specyfikacja techniczna i materiałowa

- Konstrukcja o profilu 80 x 80 mm ze stali nierdzewnej lub stalowa cynkowanaogniowo i malowana proszkowo lub cynkowana proszkowo i malowana proszkowo,
- Podesty/platformy wykonane z antypoślizgowej, trwałej, wodoodpornej sklejki lub płyty HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Dachy i osłony wykonane z płyty HDPE lub HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Panele manipulacyjne wykonane z płyty HDPE lub HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Śruby/wkręty zakryte plastikowymi kapslami i/lub śruby ze stali nierdzewnej;
- Okna i/lub elementy wykonane z poliwęglanu,
- Tunel z rury dwuściennej wykonanej z polipropylenu,
- Łańcuchy ze stali nierdzewnej, kalibrowane, uniemożliwiające zakleszczenie palców,
- Drążki, poręcze ze stali nierdzewnej,
- Urządzenie przystosowane dla osób niepełnosprawnych;

- wysokość upadkowa: < 60 cm
- wymiary urządzenia: 320 x 245 x 220 cm;
- zgodność z normą PN-EN 1176-1+A1:2024-03



Przykładowa wizualizacja

### 4. Zestaw z tunelem i tablicami manipulacyjnymi (proj. ilość - 1 szt.)

#### Specyfikacja techniczna i materiałowa

- Konstrukcja o profilu 80 x 80 mm ze stali nierdzewnej lub stalowa cynkowanaogniowo i malowana proszkowo lub cynkowana proszkowo i malowana proszkowo,
- Podesty/platformy wykonane z antypoślizgowej, trwałej, wodoodpornej sklejki lub płyty HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Osłony wykonane z płyty HDPE lub HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Panele manipulacyjne wykonane z płyty HDPE lub HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Śruby/wkręty zakryte plastikowymi kapslami i/lub śruby ze stali nierdzewnej;
- Luneta wykonana ze stali nierdzewnej oraz płyty HDPE, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Tunel z rury dwuściennej wykonanej z polipropylenu,
- Liny stalowe w oplocie polipropylenowym, łączone trwałymi elementami z aluminium, stali nierdzewnej i/lub tworzywa sztucznego,
- Drążki, poręcze ze stali nierdzewnej,
- Urządzenie przystosowane dla osób niepełnosprawnych;

- wysokość upadkowa: < 60 cm
- wymiary urządzenia: 260 x 110 x 200 cm;
- zgodność z normą PN-EN 1176-1+A1:2024-03



Przykładowa wizualizacja

### 5. Huśtawka wahadłowa typu „bocianie gniazdo” (proj. ilość - 1 szt.)

#### Specyfikacja techniczna i materiałowa

- Konstrukcja o profilu 80 x 80 mm ze stali nierdzewnej lub stalowa cynkowanaogniowo i malowana proszkowo lub cynkowana proszkowo i malowana proszkowo,
- Elementy kolorowe wykonane z płyty HDPE, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Atestowane, bezpieczne siedziska,
- Łańcuchy ze stali nierdzewnej, kalibrowane, uniemożliwiające zakleszczenie palców,
- Zawiesia ze stali nierdzewnej,
- Śruby/wkręty zakryte plastikowymi kapslami i/lub śruby ze stali nierdzewnej,
- Bezpieczne zaślepki na górze drążka, wykonane z płyty HDPE, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,

- wysokość upadkowa: 105 cm
- wymiary urządzenia: 290 x 100 x 170 cm;
- zgodność z normą PN-EN 1176-1+A1:2024-03



Przykładowa wizualizacja

## 6. Kącik kuchenny (proj. ilość - 1 szt.)

### Specyfikacja techniczna i materiałowa

- Konstrukcja z Robinii - bardzo trwałego drewna akacjowego o średnicy ~ 18 cm bez ostrych krawędzi, odpornego na działanie warunków atmosferycznych,
- Elementy kolorowe wykonane z płyty HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Elementy manipulacyjne wykonane z płyty HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Tablice do rysowania wykonane z płyty HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Elementy wykonane z bezpiecznej, atestowanej gumy z tekstylnym zbrojeniem,
- Liny stalowe w oplocie polipropylenowym, łączone trwałymi elementami z tworzywa sztucznego, stali nierdzewnej lub aluminium,
- Łańcuchy ze stali nierdzewnej, kalibrowane, uniemożliwiające zakleszczenie,
- Śruby/wkręty zakryte plastikowymi kapslami i/lub śruby ze stali nierdzewnej,
- Urządzenie przystosowane dla osób niepełnosprawnych.



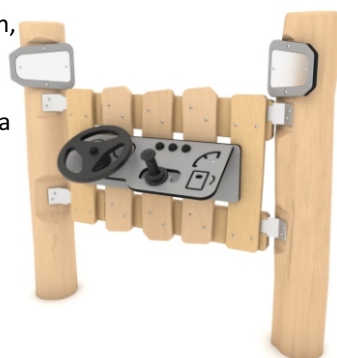
Przykładowa wizualizacja

- wysokość upadkowa: < 60 cm
- wymiary urządzenia: 195 x 75 x 190 cm;
- zgodność z normą PN-EN 1176-1+A1:2024-03

## 7. Stół i tablica manipulacyjna z kierownicą (proj. ilość - 1 szt.)

### Specyfikacja techniczna i materiałowa

- Konstrukcja z Robinii - bardzo trwałego drewna akacjowego o średnicy ~ 18 cm bez ostrych krawędzi, odpornego na działanie warunków atmosferycznych,
- Panel samochodowy i kierownica wykonane z płyty HDPE, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Lusterka z pleksy w bezpiecznej osłonie wykonanej z płyty HDPE, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Śruby/wkręty zakryte plastikowymi kapslami i/lub śruby ze stali nierdzewnej,
- Urządzenie przystosowane dla osób niepełnosprawnych.



Przykładowa wizualizacja

- wysokość upadkowa: < 60 cm
- wymiary urządzenia: 125 x 45 x 115 cm;
- zgodność z normą PN-EN 1176-1+A1:2024-03

## 8. Zestaw tablic manipulacyjnych z liczydłem i zegarem (proj. ilość - 1 szt.)

### Specyfikacja techniczna i materiałowa

- Konstrukcja z Robinii - bardzo trwałego drewna akacjowego o średnicy ~ 18 cm bez ostrych krawędzi, odpornego na działanie warunków atmosferycznych,
- Elementy manipulacyjne wykonane z płyty HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Tablice do rysowania wykonane z płyty HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Siedziska/oparcia wykonane z mocnego drewna Robinii akacjowej, bez ostrych krawędzi, odpornego na warunki atmosferyczne,
- Liny stalowe w oplocie polipropylenowym, łączone trwałymi elementami z tworzywa sztucznego, stali nierdzewnej lub aluminium,
- Łańcuchy ze stali nierdzewnej, kalibrowane, uniemożliwiające zakleszczenie,
- Śruby/wkręty zakryte plastikowymi kapslami i/lub śruby ze stali nierdzewnej,
- Urządzenie przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

- wysokość upadkowa: < 60 cm
- wymiary urządzenia: 310 x 310 x 150 cm;
- zgodność z normą PN-EN 1176-1+A1:2024-03



Przykładowa wizualizacja

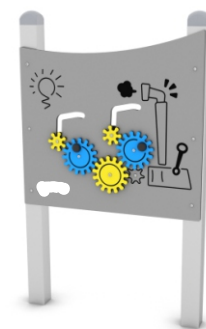


### 9. Tablica manipulacyjna z pokrętkami i labiryntem (proj. ilość - 1 szt.)

#### Specyfikacja techniczna i materiałowa

- Konstrukcja stalowa o profilu 80 x 80 mm cynkowana proszkowo i malowana proszkowo lub ze stali nierdzewnej,
- Panele manipulacyjne wykonane z płyty HDPE, odpornej na działanie warunków atm.,
- Śruby/wkręty zakryte plastikowymi kapslami i/lub śruby ze stali nierdzewnej,
- Bezpieczne zaślepki na górze konstrukcji wykonane z gumy lub polipropylenu,
- Urządzenie przystosowane dla osób niepełnosprawnych

- wysokość upadkowa: < 60 cm
- wymiary urządzenia: 80 x 10 x 130 cm;
- zgodność z normą PN-EN 1176-1+A1:2024-03



Przykładowa wizualizacja

### 10. Tablica manipulacyjna z zegarem (proj. ilość - 1 szt.)

#### Specyfikacja techniczna i materiałowa

- Konstrukcja stalowa o profilu 80 x 80 mm cynkowana proszkowo i malowana proszkowo lub ze stali nierdzewnej,
- Panele manipulacyjne wykonane z płyty HDPE, odpornej na działanie warunków atm.,
- Śruby/wkręty zakryte plastikowymi kapslami i/lub śruby ze stali nierdzewnej,
- Bezpieczne zaślepki na górze konstrukcji wykonane z gumy lub polipropylenu,
- Urządzenie przystosowane dla osób niepełnosprawnych

- wysokość upadkowa: < 60 cm
- wymiary urządzenia: 80 x 15 x 130 cm;
- zgodność z normą PN-EN 1176-1+A1:2024-03



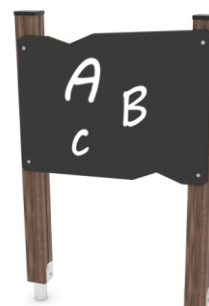
Przykładowa wizualizacja

### 11. Tablica manipulacyjna do rysowania kredą (proj. ilość - 2 szt.)

#### Specyfikacja techniczna i materiałowa

- Konstrukcja z najwyższej klasy klejonego, impregnowanego i podwójnie malowanego drewna sosnowego 90 x 90 mm pozbawionego sęków, zabezpieczonego od góry zaślepkami,
- Podstawa konstrukcji drewnianej oparta na metalowych, cynkowanych ogniwo kotwach,
- Tablice do rysowania wykonane z trwałej, wodoodpornej sklejki lub płyty HPL,
- Śruby ze stali nierdzewnej i/lub śruby zakryte plastikowymi kapslami,
- Urządzenie przystosowane dla osób niepełnosprawnych

- wysokość upadkowa: - cm.
- wymiary urządzenia: 85 x 10 x 130 cm;
- zgodność z normą PN-EN 1176-1+A1:2024-03



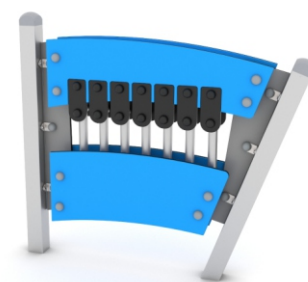
Przykładowa wizualizacja

### 12. Tablica manipulacyjna z ksylofonem (proj. ilość - 1 szt.)

#### Specyfikacja techniczna i materiałowa

- Konstrukcja stalowa o profilu 80 x 80 mm cynkowana proszkowo i malowana proszkowo lub ze stali nierdzewnej,
- Ksylofon wykonany z rur aluminiowych, płyty HDPE, odpornej na działanie warunków atmosferycznych oraz bezpiecznej, atestowanej gumy z tekstylnym zbrojeniem,
- Śruby/wkręty zakryte plastikowymi kapslami i/lub śruby ze stali nierdzewnej,
- Bezpieczne zaślepki na górze konstrukcji wykonane z gumy lub polipropylenu,
- Urządzenie przystosowane dla osób niepełnosprawnych,

- wysokość upadkowa: < 60 cm
- wymiary urządzenia: 85 x 10 x 130 cm;
- zgodność z normą PN-EN 1176-1+A1:2024-03



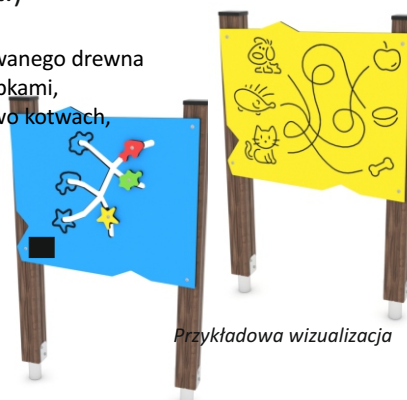
Przykładowa wizualizacja

### 13 i 14. Tablica manipulacyjna z labiryntem (proj. ilość - 2 szt.)

#### Specyfikacja techniczna i materiałowa

- Konstrukcja z najwyższej klasy klejonego, impregnowanego i podwójnie malowanego drewna sosnowego 90 x 90 mm pozbawionego sęków, zabezpieczonego od góry zaślepkami,
- Podstawa konstrukcji drewnianej oparta na metalowych, cynkowanych ogniwo kotwach,
- Tablice do rysowania wykonane z trwałej, wodoodpornej sklejki lub płyty HPL,
- Śruby ze stali nierdzewnej i/lub śruby zakryte plastikowymi kapslami,
- Urządzenie przystosowane dla osób niepełnosprawnych

- wysokość upadkowa: < 60 cm
- wymiary urządzenia: 85 x 10 x 130 cm;
- zgodność z normą PN-EN 1176-1+A1:2024-03



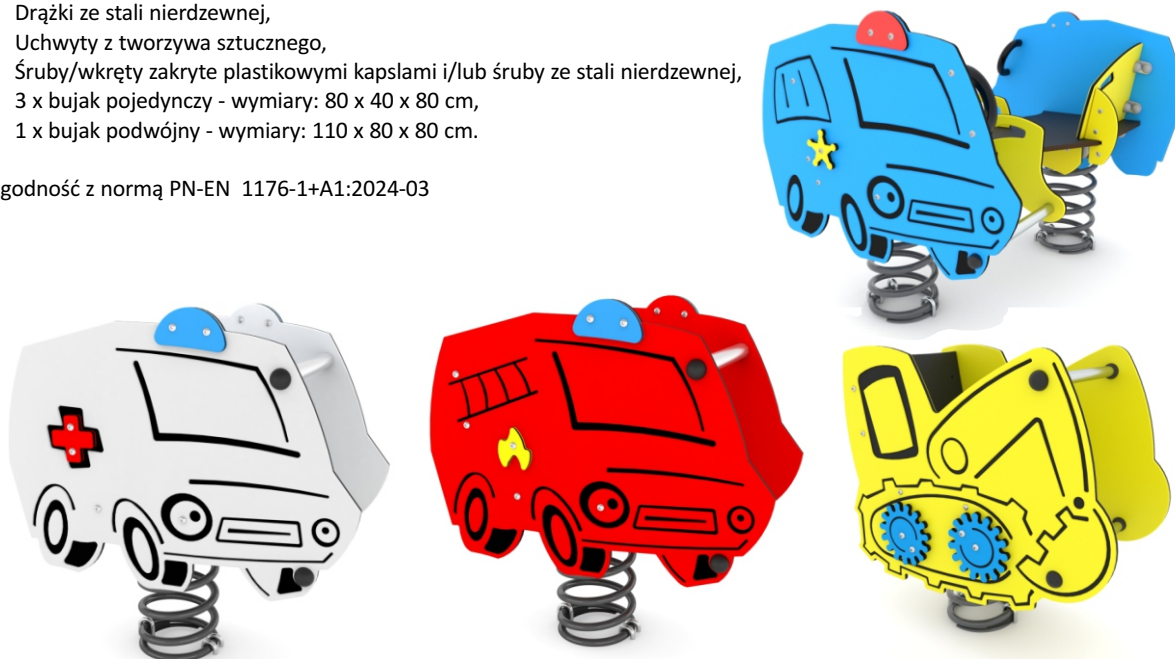
Przykładowa wizualizacja

## 15-18. Bujaki na sprężynach (proj. ilość - 4 szt.)

### Specyfikacja techniczna i materiałowa

- Konstrukcja stalowa cynkowana proszkowo i malowana proszkowo,
- Oparcia i osłony wykonane z płyty HDPE, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Siedziska wykonane z antypoślizgowej, trwałej, wodoodpornej płyty HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych,
- Sprężyny stalowe piaskowane, fosforanowane żelazowo i malowane proszkowo,
- Drążki ze stali nierdzewnej,
- Uchwyty z tworzywa sztucznego,
- Śruby/wkręty zakryte plastikowymi kapslami i/lub śruby ze stali nierdzewnej,
- 3 x bujak pojedynczy - wymiary: 80 x 40 x 80 cm,
- 1 x bujak podwójny - wymiary: 110 x 80 x 80 cm.

- zgodność z normą PN-EN 1176-1+A1:2024-03



Przykładowa wizualizacja

## 19. Konstrukcja z linkami do wspinaczki (proj. ilość - 1 szt.)

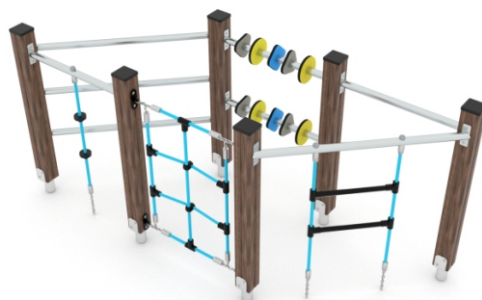
### Specyfikacja techniczna i materiałowa

- Konstrukcja z najwyższej klasy klejonego, impregnowanego i podwójnie malowanego drewna sosnowego 90 x 90 mm pozbawionego sęków, zabezpieczonego od góry zaślepkami z polipropylenu,
- Podstawa konstrukcji drewnianej oparta na metalowych, cynkowanych ogniwo kotwach,
- Panele manipulacyjne wykonane z płyty HDPE lub HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych
- Liny stalowe w oplocie polipropylenowym, łączone trwałymi elementami z tw. sztucznego, stali nierdzewnej lub aluminium,
- Drabinki wykonane ze stalowych lin w oplocie polipropylenowym oraz szczelbli z tworzywa sztucznego,
- Łańcuchy ze stali nierdzewnej, kalibrowane, uniemożliwiające zakleszczenie palców,
- Drążki ze stali nierdzewnej,
- Śruby ze stali nierdzewnej i/lub śruby zakryte plastikowymi kapslami,
- Bezpieczne zaślepki z polipropylenu,

- wysokość upadkowa: 99 cm

- wymiary: 230 x 90 x 110 cm

- zgodność z normą PN-EN 1176-1+A1:2024-03



Przykładowa wizualizacja

## 20. Ścieżka sensoryczna (proj. ilość - 1 szt.)

### Specyfikacja techniczna i materiałowa

- Gra składa się z 5 kwater wyłożonych włókniną ogrodową (każda o rozmiarze 1 m x 1 m) przeznaczonych na wkład z bezpiecznego w dotyku materiału (np. szyszki świerkowe lub sosnowe, kasztany, żołędzie, kora frakcji średniej, piasek, drobne lub duże kamienie (otoczaki), itp. oraz poręcz z kantówki zaoblonej wspartej na słupkach nośnych.
- Wszystkie elementy drewniane impregnowane.
- Wykopy należy wykonać na głębokość około 80 cm tj. wysokość kotwy, oraz szerokości około 20 cm.
- Przygotować wylewkę betonową klasy min. B-15 według informacji określonej na opakowaniu, a następnie zalać nią wykop do wysokości słupów nośnych.



Przykładowa wizualizacja

## 21. Tablica regulaminowa (proj. ilość - 1 szt.)

Tablicę regulaminową należy zamontować w miejscu wskazanym na rys. 1. Wzór tablicy wg wzoru producenta wyposażenia siłowni.

**Urządzenia zostały zaprojektowane w sposób umożliwiający swobodną komunikację na terenie całego placu zabaw. Strefy bezpieczne projektowanych urządzeń są zgodne z normą PN-EN 1176.**

Zastosowane urządzenia muszą być zgodne z normą PN-EN 1176.

Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań co najmniej równoważnych. Wymiary montowanych urządzeń mogą odbiegać od opisanych w projekcie w granicach 10%.

Ostateczna kolorystyka urządzeń zostanie ustalona z Zamawiającym na etapie realizacji inwestycji.

Urządzenia powinny odznaczać się wysoką odpornością na oddziaływanie czynników atmosferycznych oraz uszkodzenia w wyniku aktów wandalizmu.

### 4.3. Nawierzchnia bezpieczna z mat przerostowych

Nawierzchnia bezpieczna z mat przerostowych - proj. powierzchnia 48 m<sup>2</sup>

Projektuje się nawierzchnię z mat przerostowych, które można układać bezpośrednio na trawniku. Przed ułożeniem mat należy w pierwszej kolejności wyrównać teren i zwalcować, następnie zasiać trawę.

Pod matami należy układać siatkę stabilizującą. Maty należy połączyć ze sobą trytytkami, co 4-5 oczek, a następnie mocować do ziemi za pomocą kołków plastikowych po całym zewnętrznym obwodzie nawierzchni; 3-5 kołków na każdą matę. Brzegi ok. 20 - 25 cm wkopać z lekkim spadkiem pod ziemię pod kątem 45 stopni. Pozwala to zamaskować zakończenie nawierzchni, zapobiega zahaczaniu stóp oraz wyciąganiu mat przez kosiarki.

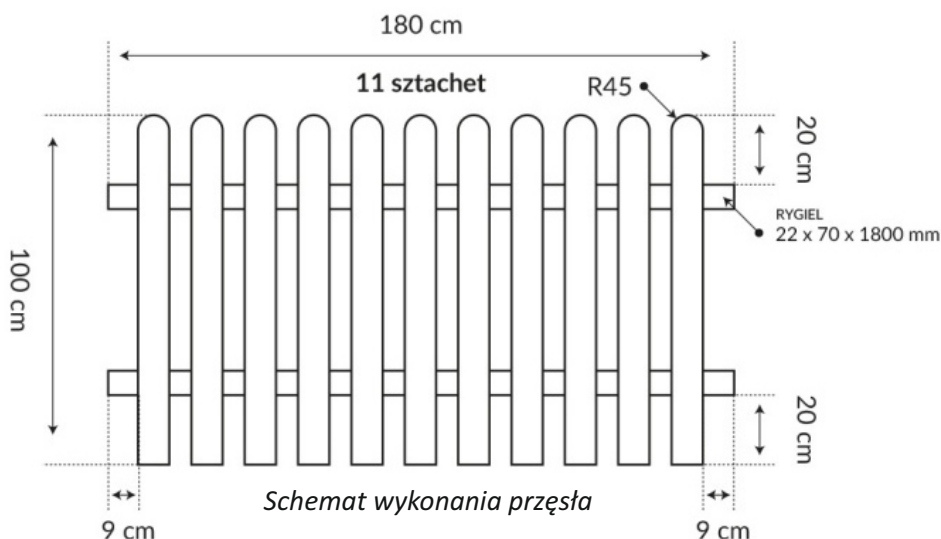
Maty można ciąć nożem z wkładem wymiennym.

### 4.4. Ogrodzenie

Projektuje się ogrodzenie placu zabaw o łącznej długości 43 m.

Ogrodzenie należy wykonać z drewna iglastego impregnowanego ciśnieniowo. Sztachety i rygle o grubości 22 mm (łącznie 44 mm) połączone trwałymi wkrętami ze stali nierdzewnej. Zaokrąglone główki i fazowane krawędzie zapewniają bezpieczeństwo.

Ogrodzenie należy wykonać w sposób możliwie zbliży do istniejącego, tj. wysokość (około 100 cm), kształt sztachet i ich rozstaw, kolor. Słupki należy zafundamentować na kotwach ocynkowanych. Część ogrodzenia należy przenieść (Rys.1.):



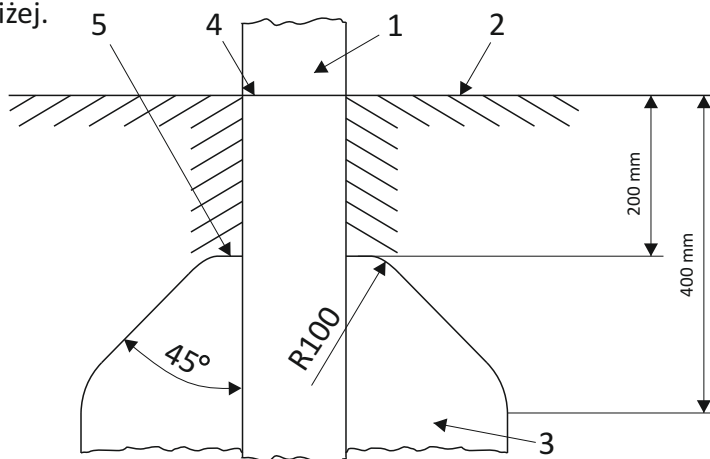
#### 4.5. Zalecenia projektowe

##### Fundamentowanie urządzeń zabawowych

Urządzenia zabawowe powinny być montowane zgodnie z wytycznymi producenta i sztuką budowlaną. Ich szczegółowa lokalizacja została przedstawiona na załączniku graficznym do projektu (Rys. 1). Rozstaw urządzeń został zaplanowany zgodnie z Normami Polskimi z zakresu projektowania placów zabaw, uwzględniając zasadę lokalizowania urządzeń w ruchu na obrzeżach przestrzeni. Huśtawki i inne urządzenia, które w trakcie użytkowania zwiększają swój zasięg przestrzenny, zlokalizowane zostały tak, aby zablokować lub utrudnić przejście za nimi. Fundamentowanie urządzeń zabawowych powinno zostać przeprowadzone zgodnie z normą PN-EN 1176-1:2017, wg schematu poniżej.

Oznaczenia:

- 1- słup
- 2 - powierzchnia zabawy
- 3 - fundament
- 4 - znak poziomy podstawowego
- 5 - górna część fundamentu



*Schemat fundamentowania urządzeń*

#### 4.6. Wykonanie trawnika i nasadzeń zastępczych

Na terenie placu zabaw należy założyć nowy trawnik w miejscu usuniętych drzew oraz przy otworach fundamentowych. Powierzchnia całego placu zabaw powinna być porośnięta regularną trawą, także w otworach mat przerostowych.

Wymagania dotyczące wykonania robót związanych z trawnikami są następujące:

- teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń,
- teren powinien być wyrównany i splantowany,
- ziemia urodzajna powinna być rozścielona równą warstwą i wymieszana z kompostem, nawozami mineralnymi oraz starannie wyrównana,
- przed siewem nasion trawy ziemię należy wałować wałem gładkim, a potem wałem - kolczatką lub zagrabić,
- siew powinien być dokonany w dni bezwietrzne,
- okres siania - najlepszy okres wiosenny, najpóźniej do połowy września,
- na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości od 1 do 4 kg na 100 m<sup>2</sup>,
- przykrycie nasion - przez przemieszanie z ziemią grabiami lub wałem kolczatką,
- po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody. Jeżeli przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kolczatką, można już nie stosować wału gładkiego,
- termin wysiewu – najlepszy to kwiecień-maj oraz od końca października do końca września; przy sprzyjających warunkach atmosferycznych zakładanie trawników można realizować w innych okresach.

W ramach nasadzeń zastępczych projektuje się 8 szt. świerka pospolitego. Nasadzenia należy wykonać zgodnie z Rys. 1. Termin sadzenia bylin uzależniony jest od gatunku rośliny. Sadzonki sprzedawane w doniczkach z powodzeniem sadzić można od wiosny do jesieni. Latem pamiętać powinno się o regularnym podlewaniu nowo posadzonych roślin.



#### **4.7. Uwagi końcowe**

- a.** Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, „Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót” oraz przy zachowaniu przepisów BHP oraz pod bezpośrednim nadzorem osób uprawnionych, wszelkie prace związane z urządzeniem zieleni powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki i wiedzy ogrodniczej.
- b.** W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub, jeśli są podmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.
- c.** Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają. Przedmiar robót należy traktować jako opracowanie pomocnicze do wyliczenia kosztów inwestycji.
- d.** Prace związane z urządzeniem zieleni mają odpowiadać zaleceniom opracowanym przez Polskie Stowarzyszenie Wykonawców Terenów Zieleni i Architektów Krajobrazu „Zieleń Polska” - Zalecenia dotyczące realizacji terenów zieleni udostępniane przez Stowarzyszenie Architektury Krajobrazu.
- e.** Użyty do nasadzeń i siewu materiał roślinny ma odpowiadać standardom i zaleceniom opracowywanym przez Związek Szkółkarzy Polskich (Zalecenia jakościowe dla ozdobnego materiału szkółkarskiego wydane przez ZSP).
- f.** W przypadku wystąpienia okoliczności wymagających zmian w projekcie, należy zawiadomić nadzór autorski.
- g.** Przed przystąpieniem do robót należy usunąć lub skutecznie zabezpieczyć wszystkie urządzenia i instalacje mogące ulec zniszczeniu lub stanowić zagrożenie przy prowadzeniu robót.
- h.** W czasie trwania robót budowlanych teren porządkować na bieżąco. Materiał pochodzący z rozbiórek wykonawca usuwa z terenu we własnym zakresie. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować, a odpady wywieźć na odpowiednie składowisko.
- i.** Ewentualne nieścisłości konsultować z projektantem.

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać wymagane atesty i odpowiadać odpowiednim normom. Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami. Gruz, zanieczyszczenia i ewentualnie inne pozostałości po pracach ziemnych nie nadające się do wtórnego wykorzystania wykonawca zobowiązany jest wywieźć. Wykonawca jest Wytwórcą powstałych w wyniku wykonywania prac odpadów i ciążą na nim wszystkie obowiązki przewidziane Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587, z późn. zm.) w związku z realizacją zadania. Na terenie budowy zostaną wyznaczone odpowiednio przygotowane miejsca na gromadzenie odpadów typu komunalnego i odpadów powstałych w czasie budowy. Odpady budowlane będą składowane w sposób selektywny i będą usuwane sukcesywnie lub po zakończeniu budowy. Sposób postępowania z odpadami ustali Inwestor z Wykonawcą. W przypadku wytworzenia odpadów niebezpiecznych (np. oleje) będą one gromadzone w szczelnych pojemnikach i odbierane przez firmy posiadające niezbędne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

## 5. INFORMACJA, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej oraz nie jest zlokalizowany na terenie obszarowych form ochrony.

## 6. INFORMACJE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ

Teren objęty projektem nie znajduje się w granicach terenu górniczego. Nie zachodzi więc przypadek wpływu eksploatacji górniczej na działkę zamierzenia budowlanego.

## 7. INFORMACJE ORAZ DANE O CHARAKTERZE I CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

### 7.1. Oddziaływanie inwestycji na otoczenie

Stwierdza się, że planowana inwestycja pozostaje w zgodzie z zapisami art. 5 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88.) ze szczególnym uwzględnieniem ust. 1 pkt. 9 w zakresie poszanowania, występujących stron w obszarze oddziaływania obiektów i nie naruszy w jakikolwiek sposób uzasadnionych interesów osób trzecich.

### 7.2. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko

- Obiekt nie będzie wywierał ujemnego wpływu na środowisko, zdrowie i życie ludzi oraz obiekty sąsiednie. Nie stwierdzono kolizji z obiektami zabytkowymi;
- Emitowany hałas do środowiska nie będzie przekraczał normatywów akustycznych poza granicą własności Inwestora;
- Funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia będzie miało niewielki wpływ na faunę najbliższego otoczenia. Jej oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie będzie miało negatywnego wpływu na ten obszar.

### 7.3. Ochrona powietrza atmosferycznego

Eksploatacja zagospodarowanego terenu nie będzie emitować niedopuszczalnych zanieczyszczeń do atmosfery.

## 8. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Nie dotyczy.

## 9. ZAGADNIENIA PPOŻ. I WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.

## 10. INFORMACJA O DOSTĘPNOŚCI OSOBOM ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI

Obiekt dostosowany jest do korzystania z niego przez osoby ze szczególnymi potrzebami.

## **11. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

### **11.1. Podstawa prawna sporządzenia**

Art. 20 ust. 1 pkt 1c i art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418.) .

### **11.2. Projektowane obiekty**

Projektuje się nowe obiekty małej architektury w miejscu publicznym oraz ogrodzenie.

### **11.3. Istniejąca zabudowa działki Inwestora**

Teren rekreacyjny zlokalizowany jest w całości na działce 118/2, na której znajduje Żłobek Miejski w Zamościu.

### **11.4. Istniejąca zabudowa działek sąsiednich**

Na działkach bezpośrednio graniczących z obszarem inwestycji zlokalizowane są bloki oraz domy jednorodzinne.

### **11.5. Projektowane zagospodarowanie działki**

Roboty budowlane przewidują doposażenie placu zabaw w urządzenia zabawowe, wykonanie ogrodzenia, nawierzchni bezpiecznej oraz nasadzeń.

### **11.6. Istniejące uzbrojenie terenu w obrębie inwestycji**

Projektowane zagospodarowanie działki nie spowoduje kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu.

### **11.7. Lokalizacja projektowanego obiektu**

Projektowane zagospodarowanie terenu zlokalizowane jest na działce Inwestora 118/2.

### **11.8. Przewidywany wpływ projektowanego obiektu**

Projektowane zagospodarowanie działki uwzględnia w usytuowaniu możliwość użytkowania go zgodnie z przeznaczeniem, spełnia wymagania, o których mowa w art. 5, w tym ust. 1 pkt 9 ustawy – Prawo Budowlane w zakresie poszanowania, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich.

### **11.9. Określenie obszaru oddziaływania**

Obszar oddziaływania projektowanych obiektów mieści się w całości na działce Inwestora nr 118/2.



## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

### W RAMACH ZADANIA PN.:

**Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym  
w ramach zadania: "Doposażenie placu zabaw w nowe urządzenia do zabaw i rozwoju  
dzieci w wieku do lat 3 w Żłobku Miejskim w Zamościu przy ulicy Kamiennej 4."**

### INWESTOR:

Miasto Zamość  
Rynek Wielki 13  
22-400 Zamość

### LOKALIZACJA

identyfikator działki 066401\_1.0001.AR\_40.118/2  
numer działki 118/2  
województwo lubelskie  
powiat Zamość  
gmina Miasto Zamość  
obręb Miasto Zamość

### PROJEKTANT:

MGR INŻ. ARCH. MICHAŁ JERZY KWIATKOWSKI  
nr uprawnień: LBOIA/70/10  
w specjalności architektonicznej

DATA OPRACOWANIA  
25.05.2025

## **1. Zakres robót**

Planowana jest inwestycja polegająca na:

1. Wycince drzew.
2. Montażu urządzeń zabawowych.
3. Wykonaniu ogrodzenia.
4. Wykonaniu nawierzchni z mat przerostowych.
5. Posianiu trawnika.

Roboty budowlane polegają na wykonaniu następujących zadań:

- 1) Uporządkowaniu terenu pod inwestycję.
- 2) Prace polegające na zabezpieczeniu drzew.
- 3) Zlokalizowanie oraz wykonanie prac montażowych związanych z małą architekturą.
- 4) Zlokalizowanie oraz wykonanie prac montażowych związanych z budową ogrodzenia.
- 5) Wykonaniu nasadzeń zastępczych i trawnika.
- 6) Pracach porządkowych.

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na obszarze działki przeznaczonej pod inwestycję są zlokalizowane budynki związane z infrastrukturą szkolną.

## **3. Występujące zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych**

- zagrożenie dla zdrowia osób postronnych spowodowane brakiem lub nieprawidłowym oznakowaniem i zabezpieczeniem miejsc prowadzenia robót budowlanych,
- zagrożenie podczas prowadzenia robót ziemnych przy wykonywaniu wykopów.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

## **4. Wskazania**

- pracownicy powinni podczas prac budowlanych przestrzegać zasad BHP na budowie,
- pracownicy powinni posiadać odzież ochronną,
- teren oznakować tak, aby nikt niepożądany nie miał wstępu,
- maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta,
- pracownicy powinni prawidłowo składować materiały i urządzenia.

## **5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych**

Wykonawca inwestycji zobowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Nieprzestrzeganie przepisów BHP na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

## **6 Pierwsza pomoc**

Na budowie powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Jeżeli roboty są wykonywane w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy powinna znajdować się przenośna apteczka.