

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

---

45000000-7	Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień Roboty budowlane
NAZWA INWESTYCJI:	Rozbudowa ogrodu zoologicznego im. Stefana Milera w Zamościu - ROBOTY BUDOWLANE - TOM 1 - Zagospodarowanie terenu
ADRES INWESTYCJI:	ul. Szczepkowska 12, 22-400 Zamość na działkach nr ewidencyjnym 87/4, 107/2, 107/5 obręb ewidencyjny Miasto Zamość, jednostka ewidencyjna Zamość
NAZWA INWESTORA:	Miasto Zamość
ADRES INWESTORA:	ul. Rynek Wielki 13; 22-400 Zamość
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	inż. Michał Banaszczyk
DATA OPRACOWANIA:	grudzień 2024 r.

---

## SPIS TREŚCI

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
SPIS DZIAŁÓW KOSZTORYSU / PRZEDMIARU	4
1 TOM 2 - Zagospodarowanie terenu: wybieg pingwinów	4
PRZEDMIAR ROBÓT	5
1 TOM 2 - Zagospodarowanie terenu: wybieg pingwinów	5

## CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Charakterystyczne parametry techniczne obiektu:

	Budynek	Basen zewnętrzny, wybieg zewnętrzny z wolierą
kubatura brutto	944 m <sup>3</sup>	<del>447,2 m<sup>3</sup></del> [wybieg zewnętrzny przekryty siatką]
wysokość urbanistyczna	4,34 m	<del>0 - 1,8 m</del> 8,54 m
długość	26,8 m	<del>20,1 m</del> 29,20 m
szerokość	13,7 m	<del>3 - 8,1 m</del> 10,50 - 12,30 m
powierzchnia użytkowa	180,9 m <sup>2</sup>	<del>83,8 m<sup>2</sup></del> 206 m <sup>2</sup>
powierzchnia dachu	180,5 m <sup>2</sup>	237 m <sup>2</sup> [powierzchnia siatki przekrywającej wybieg]
liczba kondygnacji	2	-

### Rzędne terenu

Rzędna terenu przy schodach w najniższym punkcie: 206,40 m n.p.m. - w obniżeniu terenu przy szybie basenu zewnętrznego 206,23 m n.p.m. - przy najniżej położonym wejściu do budynku

### Zestawienie powierzchni

Powierzchnia zabudowy - budynek pingwinów - 225,90 m<sup>2</sup>

Powierzchnia wybiegu zewnętrznego - 254 m<sup>2</sup>

Powierzchnia nawierzchni mineralnej wzdłuż wybiegu - 72,20 m<sup>2</sup>

Powierzchnia nawierzchni utwardzonej zapewniającej obsługę techniczną budynku - 309,60 m<sup>2</sup>

**SPIS DZIAŁÓW KOSZTORYSU / PRZEDMIARU**

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
<b>1</b>	<b>TOM 2 - Zagospodarowanie terenu: wybieg pingwinów</b>	<b>1</b>	<b>22</b>
1.1	Zagospodarowanie zieleni	1	3
1.2	Nawierzchnia utwardzona powyżej 3,5T	4	17
1.2.1	Prace przygotowawcze	4	9
1.2.2	Podbudowa	10	15
1.2.3	Nawierzchnia właściwa	16	17
1.3	Krawężniki/Obrzeża	18	22

# PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR ROBÓT:</b>						
1			<b>TOM 2 - Zagospodarowanie terenu: wybieg pingwinów</b>			
1.1			<b>Zagospodarowanie zieleni</b>			
1 d.1.1	KNR 2-21 0106-01	B-03.01.01	Wykopywanie starszych drzew w celu przesadzenia z wykonaniem zabiegów agrotechnicznych w gruntach kategorii II-III	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
2 d.1.1	KNR 2-21 0105-01	B-03.01.01	Wykopywanie krzewów w celu przesadzenia	szt		
			45	szt	45,000	
					RAZEM	45,000
3 d.1.1	KNR 2-21 0320-04	B-03.02.01	Sadzenie drzew w gruncie kategorii III	szt		
			6	szt	6,000	
					RAZEM	6,000
1.2			<b>Nawierzchnia utwardzona powyżej 3,5T</b>			
1.2.1			<b>Prace przygotowawcze</b>			
4 d.1.2.1	KNR 2-31 0101-01	B-01.01.01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV	m2		
			312,1	m2	312,100	
					RAZEM	312,100
5 d.1.2.1	KNR 2-31 0101-02	B-01.01.01	Koryta wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV - za każde dalsze 5cm ponad 20cm Krotność = 11,4	m2		
			312,1	m2	312,100	
					RAZEM	312,100
6 d.1.2.1	KNR AT-06 0104-04	B-01.01.01	Załadunek ładowarką kołową o pojemności łyżki 2,5m3, wyładunek materiałów budowlanych sypkich przez przechylenie skrzyni w samochodach lub przyczepach samowyladowczych - ładunek kategorii II	t		
			312,1 * 0,77 * 1,6	t	384,507	
					RAZEM	384,507
7 d.1.2.1	KNR AT-06 0108-02	B-01.01.01	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1km po nawierzchni klasy II	kurs		
			312,1 * 0,77 * 1,60 / 20	kurs	19,225	
					RAZEM	19,225
8 d.1.2.1	KNR AT-06 0108-05	B-01.01.01	Dodatek za każdy dalszy 1km przewozu materiałów budowlanych ponad 1km po nawierzchni klasy II Krotność = 14	kurs		
			312,1 * 0,77 * 1,60 / 20	kurs	19,225	
					RAZEM	19,225
9 d.1.2.1		B-01.01.01	Utylizacja urobku - Oplata za korzystanie ze środowiska i za składowanie odpadów na wysypisku zgodnie z obwieszczeniem Ministra Środowiska z dnia 16 września 2016r. w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska na 2021r.	t		
			312,1 * 0,77 * 1,60	t	384,507	
					RAZEM	384,507
1.2.2			<b>Podbudowa</b>			
10 d.1.2.2	KNR 2-31 0111-03	B-03.01.02	Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem o grubości po zagęszczeniu 15cm wykonywane mieszarkami doczepnymi	m2		
			312,1 + 60	m2	372,100	
					RAZEM	372,100
11 d.1.2.2	KNR 2-31 0111-04	B-03.01.02	Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem wykonywane mieszarkami doczepnymi - za każdy dalszy 1cm Krotność = 15	m2		
			poz.10	m2	372,100	
					RAZEM	372,100
12 d.1.2.2	KNR 2-31 0114-05	B-03.01.02	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm	m2		
			poz.10	m2	372,100	
					RAZEM	372,100

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.2.2	KNR 2-31 0114-06	B-03.01.02	Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm - za każdy dalszy 1cm Krotność = 15	m2		
			poz.10	m2	372,100	
					RAZEM	372,100
14 d.1.2.2	KNR 2-31 0105-07	B-03.01.02	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm	m2		
			poz.10	m2	372,100	
					RAZEM	372,100
15 d.1.2.2	KNR 2-31 0105-08	B-03.01.02	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane mechanicznie - za każdy dalszy 1cm ponad 3cm Krotność = 2	m2		
			poz.10	m2	372,100	
					RAZEM	372,100
<b>1.2.3</b>			<b>Nawierzchnia właściwa</b>			
16 d.1.2.3	KNR 2-31 u1 0511-01	B-03.01.02	Chodniki i place z betonowej kostki brukowej gr. 12 cm	m2		
	gr. 12cm		312,1	m2	312,100	
					RAZEM	312,100
17 d.1.2.3	KNR 2-31 u1 0511-01	B-03.01.02	Chodniki i place z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm	m2		
			60 * 1	m2	60,000	
					RAZEM	60,000
<b>1.3</b>			<b>Krawężniki/Obrzeża</b>			
18 d.1.3	KNR 2-31 0401-08	B-03.01.02	Rowki w gruncie kategorii III-IV o wymiarach 40x40cm pod krawężniki i ławy krawężnikowe	m		
			326,7	m	326,700	
					RAZEM	326,700
19 d.1.3	KNR 2-31 0402-04	B-03.01.02	Ława betonowa z oporem pod krawężniki	m3		
			326,7 * (0,15 * 0,15 + 0,10 * 0,15)	m3	12,251	
					RAZEM	12,251
20 d.1.3	KNR 2-31 0403-03	B-03.01.02	Krawężniki/obrzeża betonowe wystające/wtopione na podsypce cementowo-piaskowej	m		
			206,7	m	206,700	
			60 * 2	m	120,000	
					RAZEM	326,700
21 d.1.3	KNR 2-21 0407-05 z.o.2.10.	B-03.02.01	Łąka kwietna wzdłuż alejki technicznej obsługującej budynek pingwinów	ha		
			0,006	ha	0,006	
					RAZEM	0,006
22 d.1.3	KNR 2-21 0403-04 z.o.2.10.	B-03.02.01	Trawnik wzdłuż alejki technicznej obsługującej budynek pingwinów - krzewy, trawy, byliny	ha		
			0,006	ha	0,006	
					RAZEM	0,006