

odtworzenie detalu.

Również znacznie zniszczony jest detal wianuszka umieszczony na słupkach balustrad. Niektóre elementy są tak zdegradowane, że wymagają odtworzenia.

Inne elementy odlewów stiukowych posiadają spękania i niewielkie powierzchniowe ubytki. Elementy te będą remontowane, uzupełniane „in situ”.

Kopie odlewów plecionki i wianuszka należy wykonać na podstawie formy zdjętej z najlepiej zachowanego detalu.

Zawilgocona, zdegradowana jest strefa cokołowa elewacji. Zniszczony, zasolony tynk cokołu został ostatnio pokryty w dolnej części płytami piaskowca (dotyczy elewacji północnej i południowej). Jednocześnie w tym czasie zamurowano otwory okienek piwnicznych oraz zlikwidowano studzienki przy nich. W przyszłości należy przywrócić otwory okienek piwnic wraz ze studzienkami.

Obecnie zdegradowany tynk cokołu na wszystkich elewacjach należy wymienić na tynk renowacyjny, a płyty kamienne zamontować po skuciu istniejącego tynku na murze.

W zakres projektu wchodzi również wykonanie tynku na ścianach szczytowych nieotynkowanych, między częścią wyższą i niższą budynku, wraz z wykonaniem nowych obróbek blacharskich z blachy miedzianej na styku połączenia części niższej ze ścianami szczytowymi skrzydeł północnego i południowego.

5.2. Dach z kominami – opis, stan techniczny.

5.2.1. Dachu nad częścią czterokondygnacyjną

Na trzech skrzydłach wyższych znajdują się dachy dwuspadowe. Połączenie tych dachów nachylone są z jednej strony do podwórza, z drugiej strony w kierunku przyległych ulic, odpowiednio ul. Żeromskiego, ul. Bazylikańskiej i ul. Kościuszki. Od strony wschodniej, gdzie budynek wyższy sąsiaduje z niższym - trzykondygnacyjnym, dachy skrzydła północnego i południowego są zakończone ścianami szczytowymi. Od strony ulic na ścianach znajdują się murowane attyki. Połączenie nachylone na te strony tworzą przy attykach koryta zbierające wody opadowe, które poprzez wpusty odprowadzane są do zewnętrznych rur spustowych. Od strony podwórza wody odprowadzane są do wiszących rynien i rur spustowych.

Więźba dachowa wykonana jest z drewna iglastego o konstrukcji płatwiowo- kleszczowej, z dwiema ściankami stolcowymi. Krokwie w wiązarach pustych jako belki dwuprzęsłowe oparte są końcami na ściankach kolankowych, na murlatach i pośrednio na płatwiach. W wiązarach pełnych pary krokwi spięte są podwójnymi kleszczami pod płatwiami pośrednimi. Dodatkowo w połowie dolnych przęseł krokwie spięte są dolnymi kleszczami ze słupkami.