

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	Miasto Zamość ul. Rynek Wielki 13 22-400 Zamość				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa drogi bocznej ul. Zamoyskiego				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: Zamość, os. Zamoyskiego Droga boczna ul. Zamoyskiego Kategoria obiektu budowlanego: XXV				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 066401_1 Miasto Zamość Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 01 Miasto Zamość Numerы działek ewidencyjnych: 96/15,185/28 ark. 20				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Krzysztof Kwoka	do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr uprawnień: LUB/0138/PBD/18	Branża drogowa	11.2023 r.	
Sprawdzający	mgr inż. Dorota Fornalska	do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr uprawnień: LUB/0004/PBD/16	Branża drogowa	11.2023 r.	

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta i projektanta sprawdzającego3
2. Kopia zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego projektanta i projektanta sprawdzającego.....8
3. Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej 11

II.1. Część opisowa – branża drogowa

- 1.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego 12
- 1.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu 12
- 1.3 Projektowane zagospodarowanie terenu..... 12
- 1.4 Inne informacje i dane..... 13
- 1.5 Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego..... 14
- 1.6 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu..... 14

III. Część rysunkowa

Rys. nr 1 Plan orientacyjny – skala 1:10000

Rys. nr 2 Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500

I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Kopie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektantów i projektantów sprawdzających.

2. Kopia zaświadczeń o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego

3. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Zamość, listopad 2023 r.

OŚWIADCZENIE

My, niżej podpisani, zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zmianami), oświadczamy niniejszym, iż projekt zagospodarowania terenu dotyczący inwestycji pn.: „**Przebudowa drogi bocznej ul. Zamoyskiego**” do realizacji na dz. ewid. nr 96/15,185/28 ark. 20 – Obręb 01 Miasto Zamość sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi ww. zamierzenia budowlanego.

Projektant Branża drogowa	mgr inż. Krzysztof Kwoka	11.2023 r.	
Sprawdzający Branża drogowa	mgr inż. Dorota Fornalska	11.2023 r.	

II. 1. Część opisowa – branża drogowa

1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa ulicy boczna ul. Zamoyskiego od km 0+000,00 do km 0+279,51 w ramach inwestycji pn.: „Przebudowa drogi bocznej ul. Zamoyskiego”, dz. ewid. nr 96/15,185/28 ark. 20– Obręb 01 Miasto Zamość.

1.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

W obecnym stanie droga boczna ul. Zamoyskiego objęta opracowaniem posiada nawierzchnie twardą bitumiczną wraz z jednostronnym chodnikiem na części odcinka

o nawierzchni z płytek chodnikowych w złym stanie technicznym. Na nawierzchni utwardzonej występują nierówności, oraz miejscowe ubytki i deformacje. Dominującą formą zabudowy jest zabudowa wielorodzinna, droga zapewnia jedyny dostęp do przyległych do nich zabudowań mieszkalnych oraz garaży. Odwodnienie na drogi bocznej ul. Zamoyskiego odbywa się do istniejącej kanalizacji deszczowej. Szerokości pasa drogowego są zmienne.

Aktualny ruch na drodze bocznej ul. Zamoyskiego można opisać jako mały – dojazd do pobliskiej zabudowy wielorodzinnej oraz garaży. Ulica obciążona jest głównie ruchem osobowym, występuje również ruch pojazdów komunalnych i ruch pieszy.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego działki ewid. nr 96/15, 185/28 ark. 20 na których projektuje się drogę, kanalizację teleinformatyczną znajdują się w terenie oznaczonym jako –KD/W.

Na działkach objętych inwestycją zlokalizowane są sieci uzbrojenia terenu zaopatrujące w podstawowe media znajdujące się w pobliżu ww. działek budynki mieszkalne.

Uzbrojenie podziemne:	Uzbrojenie nadziemne:
sieć wodociągowa	brak
sieć kanalizacyjna	
sieć ciepłownicza	
sieć elektroenergetyczna nN	

1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projekt zakłada przebudowę ulicy bocznej ulicy Zamoyskiego w Zamościu od km 0+000,00 do km 0+279,51.

Swoim zakresem opracowanie obejmuje:

- usunięcie humusu,
- wykonanie robót rozbiórkowych ,
- wykonanie korytowania pod konstrukcje nawierzchni,
- wykonanie nowej konstrukcji jezdni, chodników, dojazdów do furtek oraz zjazdów,
- wykonanie nowych nawierzchni jezdni bitumicznych,
- wykonanie nowych nawierzchni chodników, dojazdów do furtek oraz zjazdów o nawierzchni bitumicznej,
- wykonanie nowego oznakowania pionowego i poziomego,
- wykonanie humusowania z obsianiem trawą na powierzchniach biologicznie czynnych.

Szczegóły wykonania przebudowy drogi wg projektu zagospodarowania terenu – rys.2.

Projektowana inwestycja ma charakter typowy dla tego typu robót.

Zastosowano typowe rozwiązania techniczne i materiały zgodne z wymaganiami przy tego typu realizacjach.

1.4. Inne informacje i dane

a) dane informujące o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:

- teren na którym projektowana jest przedmiotowa przebudowa ulicy bocznej ulicy Zamoyskiego nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Zamość,

b) dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:

- teren na którym projektowana jest przedmiotowa przebudowa ulicy bocznej ulicy Zamoyskiego nie jest wpisana do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków oraz nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską,

c) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:

- teren na którym projektowana jest przedmiotowa przebudowa ulicy bocznej ulicy Zamoyskiego nie znajduje się w granicach terenu górniczego,

d) Informacja i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

- zastosowane rozwiązania techniczne związane z przebudową ulicy bocznej ulicy Zamoyskiego nie stwarzają zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz nie spowodują naruszenia norm ochrony środowiska,

e) Układ komunikacyjny, określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:

-nie dotyczy ze względu na charakter liniowy przedmiotowej inwestycji,

f) Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego:

Na powierzchnie objętą opracowaniem składają się:

- nawierzchnia jezdni z betonu asfaltowego – 1943 m²
- nawierzchnia utwardzona płytami ażurowymi – 510 m²
- nawierzchnia z elementów betonowych do regulacji wysokościowej – 113 m²
- nawierzchnia drogi dla pieszych, dojść do schodów z kostki brukowej betonowej – 230 m²
- pasy zieleni ok. 280 m²

1.5. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

Przekrój projektowanej drogi posiada:

Przekrój projektowanej drogi posiada:

- Od km 0+000,00 do km 0+279,51 dwa pasy ruchu o zmiennej szerokości 5,00 - 11,36 m o nawierzchni bitumicznej o przekroju ulicznym z częściowym prawostronnym chodnikiem oraz lewostronnym utwardzeniem terenu o nawierzchni z płyt ażurowych o szerokości 2,50 m, ograniczony od jezdni krawężnikiem najazdowym, na zewnątrz krawężnikiem betonowym.

Profil podłużny:

Niweletę projektowanej jezdni wpisano maksymalnie w teren istniejący. Na danym profilu podłużnym występują łuki pionowe wklęsłe i wypukłe.

Konstrukcje nawierzchni:

Jezdnia od km 0+000,00 do km 0+240,00 na istniejącej konstrukcji:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11 S 50/70 wg WT-2 – 4 cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16 W 50/70 wg WT-2 – 6 cm
- warstwa wyrównawcza z betonu asfaltowego AC 16W 50/70 wg WT-2 -zmiennej grubości

Jezdnia od km 0+240,00 do km 0+279,51 na nowej konstrukcji i na poszerzeniach:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11 S 50/70 wg WT-2 – 4 cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16 W 50/70 wg WT-2 – 6 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa niezwiązanego C 90/3 o uziarnieniu 0/31,5 – 25 cm
- podbudowa pomocnicza z gruntu stabilizowanego cementem C 3/4 (z betoniarni) – 25 cm

Utwardzenie terenu:

- utwardzenie terenu z płyt ażurowych koloru szarego – 10 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – 3 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa niezwiązanego C 90/3 o uziarnieniu 0/31,5 – 15 cm
- podbudowa pomocnicza z gruntu stabilizowanego cementem C 3/4 (z betoniarni) – 15 cm

Droga dla pieszych:

- kostka brukowa betonowa typu HOLLAND koloru szarego – 6 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – 3 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa niezwiązanego C 90/3 o uziarnieniu 0/31,5 – 10 cm
- podbudowa pomocnicza z gruntu stabilizowanego cementem C 3/4 (z betoniarni) – 10 cm

1.6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Dla przedmiotowej inwestycji nie określa się strefy oddziaływania obiektu na działki inwestycyjne oraz sąsiednie z uwagi na brak stosownych przepisów wprowadzających ograniczenia w otoczeniu projektowanego obiektu.

III. Część rysunkowa

Rys. nr 1 Plan orientacyjny – skala 1:10000

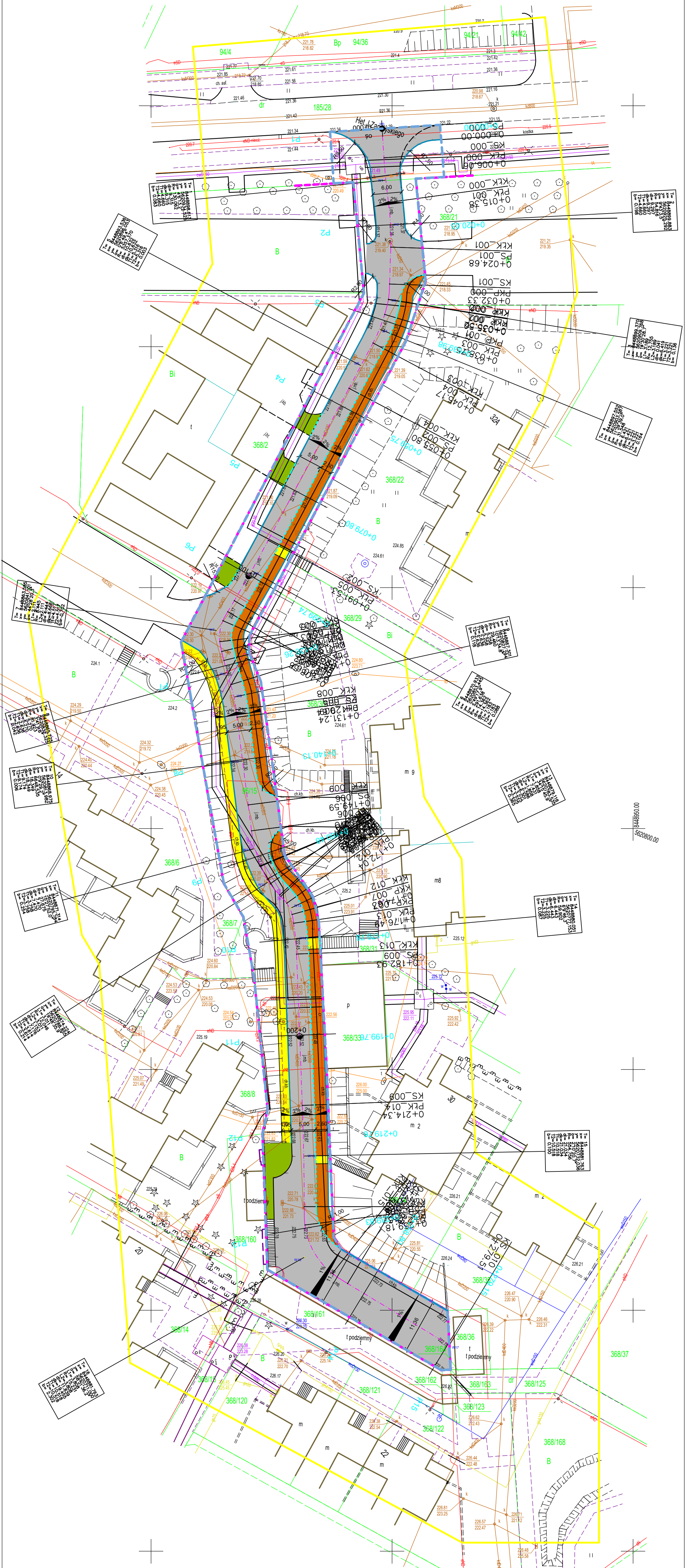
Rys. nr 2 Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500



Projektowanie i Nadzory w Budownictwie Krzysztof Kwoka 22-400 Zamość, ul. Batalionów Chłopskich 5/96				
TEMAT RYSUNKU:		Plan orientacyjny		
OBIEKT:		Przebudowa drogi bocznej ul. Zamoyskiego w Zamościu		
INWESTOR:		Miasto Zamość ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość		
ADRES BUDOWY:		Obręb 0001 Zamość dz. ewid. nr 96/15, 185/28, ark. 20		
STADIUM:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
PROJEKTANT:		mgr inż. Krzysztof Kwoka		
UPRAWNIENIA:		upr. bud. nr LUB/0138/PBD/18		
SPRAWDZAJĄCY:		mgr inż. Dorota Fornalska		
UPRAWNIENIA:		upr. bud. nr LUB/0004/PBD/16		
NR RYS.	ARK.	SKALA RYSUNKU :	DATA:	NR STRONY:
1	1/1	1:10000	11.2023r.	

Legenda:

- PROJ. KRAWIEZNIK BETONOWY 15X30
- PROJ. KRAWIEZNIK BETONOWY NAJAZDOWY 15X22
- PROJ. OBRZEZE BETONOWE 8X30
- PROJ. NAWIERZCHNIA JEZDNI BITUMICZNA
- PROJ. NAWIERZCHNIA DROGI DLA PIESZYCH Z KOSTKI BRUKOWEJ
- BETONOWEJ KOLORU SZAREGO TYPU HOLLAND
- PROJ. NAWIERZCHNIA UTWARDZENIA TERENU Z PŁYT AZUROWYCH KOLORU SZAREGO
- NAWIERZCHNIA Z ELEMENTÓW BETONOWYCH DO REGULACJI WYSOKOŚCIELEJ
- GRANICA PASA DROGOWEGO
- ZAKRES OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANA OŚ DROGI



Projektowanie i Nadzory w Budownictwie Krzysztof Kwoka 22-400 Zamość, ul. Batalionów Chłopskich 5/96		Przebieg normalne
TEMAT RYSUNKU:	Przebieg normalne	
OBIEKT:	Przebudowa drogi bocznej ul. Zamojskiego w Zamościu	
INWESTOR:	Miasto Zamość ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość	
ADRES BUDOWY:	Obręb 0001 Zamość dz. ewid. nr 96/15, 185/28, ark. 20	
STADIUM:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
PROJEKTANT:	mgr inż. Krzysztof Kwoka	
UPRAWNIENIA:	upr. bud. nr LUB/0138/PBD/18	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Dorota Fornalska	
UPRAWNIENIA:	upr. bud. nr LUB/0004/PBD/16	
NR RYS.	ARK.	SKALA RYSUNKU :
2	1/1	1:500
NR STRONY:		11.2023r.