

Zamość, dnia 25 sierpnia 2026 r.

MIASTO ZAMOŚĆ
Rynek Wielki 13
22-400 Zamość

znak sprawy: RIM.272.12.2026.MT

Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (nr 1)

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych pod nazwą ***Budowa infrastruktury do zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zamościu***

I. Wyjaśnienie treści Specyfikacji warunków zamówienia

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026 r. poz. 793 z późn.zm.) Zamawiający: Miasto Zamość, Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość przekazuje Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu poniższą treść pytań o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia dotyczących ww. postępowania wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1

1. Prosimy o informację, czy Zamawiający przewidział sposób utylizacji wód powstałych z odwodnienia wykopów?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że dokumentacja projektowa nie uwzględnia sposobu utylizacji tych wód. Sposób ich zagospodarowania leży po stronie Wykonawcy robót.

Pytanie nr 2

2. W przypadku, w którym Zamawiający nie przewidział sposobu utylizacji wód powstałych z odwodnienia wykopów, czy w związku z tym Zamawiający posiada pozwolenie wodno-prawne wydane przez Wody Polskie na odprowadzanie tych wód do cieku wodnego? Jeżeli nie posiada takiego dokumentu do kogo należy jego uzyskanie?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że uzyskane na podstawie dokumentacji projektowej pozwolenie na budowę nie wymagało uzyskania pozwolenia wodno-prawnego na odprowadzenie wód z wykopów, w związku z tym brak jest takiego dokumentu w przekazanej dokumentacji.

Zamawiający nie posiada pozwolenia wodno-prawnego w niniejszym zakresie. Uzyskanie przedmiotowego pozwolenia w PGW Wody Polskie, jak i innych ewentualnych pozwoleń związanych z odprowadzeniem wód gruntowych leży po stronie Wykonawcy robót.

Pytanie nr 3

3. *Prosimy o informację, czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby Kierownik robót branży architektura krajobrazu oraz Kierownik branży konstrukcyjno-budowlanej realizował pobyt na budowie co najmniej 2 razy w tygodniu lub według potrzeb w czasie prowadzenia robót w branży, za którą odpowiada. Z doświadczenia naszej spółki wynika, iż taka organizacja nadzoru nad robotami w zupełności wystarczy do przedmiotowego zadania oraz znacznie obniży koszty oferty.*

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę, aby Kierownik robót branży architektura krajobrazu oraz Kierownik branży konstrukcyjno-budowlanej realizował pobyt na budowie co najmniej 2 razy w tygodniu lub według potrzeb w czasie prowadzenia robót w branży, za którą odpowiada.

W związku z powyższą odpowiedzią, Zamawiający dokonuje zmiany § 4 ust. 9 projektu umowy (Załącznik nr 8 do SWZ) w sposób podany poniżej w zmianie treści specyfikacji warunków zamówienia.

II. Zmiana treści Specyfikacji warunków zamówienia

Na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający: Miasto Zamość, Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość informuje, że dokonuje zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia w następującym zakresie:

1) zmienia pkt 9.4. Specyfikacji warunków zamówienia:

Dotychczasowa treść:

„9.4. Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, **tj. do dnia 28.08.2026 r. do godz. 11:00**”.

Nowa treść:

„9.4. Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, **tj. do dnia 01.09.2026 r. do godz. 11:00**”.

2) zmienia pkt 10.1. Specyfikacji warunków zamówienia:

Dotychczasowa treść:

„10.1. Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 26.09.2026 r.**, tj. 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert. Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert”.

Nowa treść:

„10.1. Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 30.09.2026 r.**, tj. 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert. Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym

upływa termin składania ofert”.

3) zmienia pkt 12.1. Specyfikacji warunków zamówienia:

Dotychczasowa treść:

„12.1. Oferty, wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć w formie elektronicznej na Platformie Zakupowej dostępnej bezpłatnie pod adresem <https://zamosc.ezamawiajacy.pl/> najpóźniej **do dnia 28.08.2026 r. do godz. 11:00”.**

Nowa treść:

„12.1. Oferty, wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć w formie elektronicznej na Platformie Zakupowej dostępnej bezpłatnie pod adresem <https://zamosc.ezamawiajacy.pl/> najpóźniej **do dnia 01.09.2026 r. do godz. 11:00”.**

4) zmienia pkt 13.1 Specyfikacji warunków zamówienia:

Dotychczasowa treść:

„13.1. Otwarcie ofert zostanie dokonane za pośrednictwem Platformy Zakupowej poprzez ich odszyfrowanie przez Zamawiającego **w dniu 28.08.2026 r. o godz. 11:30”.**

Nowa treść:

„13.1. Otwarcie ofert zostanie dokonane za pośrednictwem Platformy 11akupowej poprzez ich odszyfrowanie przez Zamawiającego **w dniu 01.09.2026 r. o godz. 11:30”.**

5) zmienia § 4 ust. 9 Załącznik nr 8 do SWZ – Projekt umowy

Dotychczasowa treść:

„9. Kierownik robót w branży architektura krajobrazu oraz kierownik robót konstrukcyjno-budowlanych zobowiązani są do pobytu na budowie przynajmniej cztery razy w tygodniu w czasie prowadzenia robót w branży, za kierowanie którą odpowiada dany kierownik. W przypadku skierowania do realizacji umowy dwóch lub więcej kierowników robót w danej branży dopuszcza się, aby obowiązek pobytu na budowie był realizowany przez wszystkich kierowników łącznie, pod warunkiem, że łączna liczba pobyków na budowie wyniesie co najmniej cztery razy w tygodniu w czasie prowadzenia robót w danej branży. Rozkład pobyków na budowie kierowników robót powinien być ustalony w taki sposób, aby zapewnić ciągłość kierowania robotami. W przypadku skierowania dwóch lub więcej kierowników, ich obowiązkiem jest wzajemne przekazywanie informacji, aby zapewnić skuteczne kierowania robotami.”

Nowa treść:

„9. Kierownik robót w branży architektura krajobrazu oraz kierownik robót konstrukcyjno-budowlanych zobowiązani są do pobytu na budowie przynajmniej dwa razy w tygodniu w czasie prowadzenia robót w branży, za kierowanie którą odpowiada dany kierownik. W przypadku skierowania do realizacji umowy dwóch lub więcej kierowników robót w danej branży dopuszcza się, aby obowiązek pobytu na budowie był realizowany przez wszystkich kierowników łącznie, pod warunkiem, że łączna liczba pobyków na budowie wyniesie co najmniej dwa razy w tygodniu w czasie prowadzenia robót w danej branży. Rozkład pobyków



na budowie kierowników robót powinien być ustalony w taki sposób, aby zapewnić ciągłość kierowania robotami. W przypadku skierowania dwóch lub więcej kierowników, ich obowiązkiem jest wzajemne przekazywanie informacji, aby zapewnić skuteczne kierowania robotami”

Miasto Zamość informuje, że niniejsze wyjaśnienia i zmiana treści specyfikacji warunków zamówienia stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią specyfikacji warunków zamówienia, a treścią niniejszych wyjaśnień i zmiany, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

**Z up. Prezydenta Miasta
/-/Marta Pfeifer
Zastępca Prezydenta Miasta**