



**POLSKI  
ŁĄD**



Projekt dofinansowany ze środków Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych

**MIASTO ZAMOŚĆ**  
ul. Rynek Wielki 13  
22-400 ZAMOŚĆ

Zamość, dnia 27 lutego 2024 r.

IM-ZP.272.1.2024.MS

**Wykonawcy**  
**biorący udział w postępowaniu**

## **WYJAŚNIENIA NR 2**

### **TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą **Rozbudowa ulicy Lwowskiej, rozbudowa drogi do strzelnicy, budowa ulicy Ładnej, Chrobrego, Andersa, Grechuty, bocznej Granicznej w Zamościu**

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający – Miasto Zamość z siedzibą Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość – przekazuje treść zapytań do specyfikacji warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami:

#### **Pytanie 5**

Na podstawie art. 135 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) wnosimy jak niżej.

Wnosimy o zmianę wysokości kar umownych wskazanych w § 17 ust. 1 lit. a), b), d), e), f), g), h), i) projektów umów na poszczególne części w/w zadania z 0,2% na 0,02 %

Zgodnie z orzecznictwem Krajowej Izby Odwoławczej: „Wysokość kary pieniężnej nie może prowadzić do rażąco wygórowanej odpowiedzialności kontraktowej wykonawcy. W przeciwnym razie kara zmienia swój charakter odszkodowawczy i może doprowadzić do wypaczenia celu odpłatnej umowy. Nie można akceptować takich mechanizmów, które pozbawiają wykonawcy przychodu z tytułu świadczonej usługi. Kara umowna powinna mieć wysokość, która będzie odczuwalna w stopniu dyscyplinującym stronę umowy, ale nie w stopniu prowadzącym do rażącego wzbogacenia jednej strony kosztem drugiej, a wręcz czyniącym niecelowym jej wykonywanie.

Kara umowna nie tylko nie może być Nielimitowana, ale powinna być ukształtowana w taki sposób, by nie stanowiła wzbogacenia dla zamawiającego.

Kary umowne nie powinny także godzić w zasadę proporcjonalności. Zgodnie z orzecznictwem KIO: „Niewątpliwie wprowadzenie kar umownych do warunków umowy, która ma zostać zawarta z wykonawcą, co do zasady trzeba uznać za środek odpowiedni dla zapewnienia należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego. Jednakże z zasady proporcjonalności wynika również, że taki co do zasady odpowiedni środek powinien być zastosowany wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla osiągnięcia tego celu. W konsekwencji obowiązująca w postępowaniu o udzielenie zamówienia zasada proporcjonalności wyznacza dla zamawiającego granicę swobody w kształtowaniu warunków umowy w sprawie zamówienia publicznego, co należy brać pod uwagę przy stosowaniu art. 3531 KC, zgodnie z którym strony zawierające umowę mogą

ułożyć stosunek prawny według swego uznania, byleby jego treść lub cel nie sprzeciwiały się właściwości (naturze) stosunku, ustawie ani zasadom współżycia społecznego” (wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z 5 listopada 2020 roku, KIO 2563/20).

Kary umowne w umowie o zamówienie publiczne powinny być zatem adekwatne do przedmiotu umowy oraz ryzyka dla zamawiającego. Nie powinny one wprowadzać nadmiernych wymagań wobec wykonawcy.

Mając na uwadze powyższe wnosimy jak na wstępie.

#### **Odpowiedź**

Wysokość kar umownych, określonych w § 17 ust. 1 lit. a), b), d), e), f), g), h), i) projektów umów na poszczególne części zamówienia, pozostaje bez zmiany.

#### **Pytanie 6**

W oparciu o art. 135 ustawy Prawo zamówień publicznych zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie:

ul. Lwowska

W opisie technicznym Projektu Architektoniczno-Budowlanego pkt. 3.2.2. drogi dla pieszych zawarto zapis, że należy zastosować od strony zieleńca obrzeże betonowe koloru czerwonego – w przedmiarze robót nie podano koloru. Prosimy o doprecyzowanie poz. 32 przedmiaru (ilość obrzeży szarych i czerwonych) .

#### **Odpowiedź**

Wszystkie obrzeża chodnikowe należy wykonać w kolorze czerwonym zgodnie ze szczegółem C pokazanym na rysunku przekroje normalno-konstrukcyjne.

#### **Pytanie 7**

ul. Lwowska

Prosimy o podanie właściwej grubości warstwy ścieralnej z mieszanki mineralno-asfaltowej drogi dla pieszych i rowerów (poz. 77). W przedmiarze robót jest 4cm natomiast na przekrojach konstrukcyjnych 5cm.

#### **Odpowiedź**

Właściwa grubość jest pokazana w dokumentacji projektowej, czyli 5 cm. Wykonawca jest obowiązany do wyceny robót budowlanych na podstawie przede wszystkim dokumentacji projektowej, a przedmiar robót należy traktować jako uzupełnienie dokumentacji.

#### **Pytanie 8**

ul. Lwowska

Prosimy o podanie właściwej grubości kostki brukowej wysp dzielących i opasek bezpieczeństwa (poz. 99). W przedmiarze robót jest kostka brukowa gr. 8cm natomiast na przekrojach konstrukcyjnych kostka o gr. 6cm.

#### **Odpowiedź**

Należy zastosować kostkę brukową o grubości 8 cm.

#### **Pytanie 9**

ul. Lwowska

Prosimy o podanie właściwej grubości warstwy ścieralnej z mieszanki mineralno-asfaltowej zjazdów asfaltowych (poz. 99). W przedmiarze robót jest 4cm natomiast na przekrojach konstrukcyjnych 5cm.

**Odpowiedź**

Właściwa grubość jest pokazana w dokumentacji projektowej czyli 5 cm. Wykonawca jest obowiązany do wyceny robót budowlanych na podstawie przede wszystkim dokumentacji projektowej, a przedmiar robót należy traktować jako uzupełnienie dokumentacji.

**Pytanie 10**

Czy Zamawiający potwierdza, iż w ramach inwestycji należy usunąć 10 dużych z tablic reklamowych tzw. bilbordów kolidujących z projektowanym układem komunikacyjnym?

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza, że należy zdemontować wszystkie tablice reklamowe tzw. bilbordowe wraz z fundamentami, które kolidują z inwestycją.

**Pytanie 11**

W przypadku potwierdzenia konieczności usunięcia bilbordów przez Wykonawcę prosimy o wskazania miejsca składowania, na które należy je dostarczyć.

**Odpowiedź**

Wszelkie materiały z rozbiórki, nadające się do ponownego użycia, należy dostarczyć w miejsce wyznaczone przez zarządcę ruchu. Materiały, które nie nadają się do ponownego użycia po protokolarnym stwierdzeniu przez Wykonawcę i inspektora, Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie na swój koszt.

**Pytanie 12**

Prosimy informację czy do Wykonawcy należy usunięcie istniejącej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulicy Lwowskiej z ulicą Młyńską i Aleją Jana Pawła II.

**Odpowiedź**

Wykonawca jest zobowiązany do rozebrania istniejących sygnalizacji świetlnych w sposób nieruszających ich dotychczasowego stanu oraz dostarczenia w miejsce wyznaczone przez zarządcę ruchu.

**Pytanie 13**

W przypadku potwierdzenia konieczności usunięcia sygnalizacji świetlnej przez Wykonawcę prosimy o wskazania miejsca składowania, na które należy ją dostarczyć.

**Odpowiedź**

Miejsce dostarczenia wskaże zarządca ruchu w granicach administracyjnych miasta Zamościa.

**Pytanie 14**

Czy Wykonawca jest zobowiązany do przełożenia i dostosowania wysokościowego istniejących chodników na styku z nowoprojektowaną ścieżką rowerową i chodnikami.

**Odpowiedź**

Wykonawca jest zobowiązany do przełożenia wszystkich powierzchni istniejących nawierzchni w celu ewentualnego dostosowania wysokościowego nowo budowanych elementów wyposażenia infrastruktury drogowej.

**Pytanie 15**

Czy Wykonawca ma uwzględnić w wycenie zmianę organizacji ruchu na terenie Centrum Handlowego „Galeria Lwowska” przed przewidzianym do wykonania nowym wlotem do ronda od strony wspomnianego Centrum Handlowego.

### **Odpowiedź**

Wykonawca w uzgodnieniu z zarządcą terenu Centrum Handlowego „Galeria Lwowska” jest zobowiązany wykonać zmiany w istniejącym oznakowaniu poziomym oraz pionowym na obszarze przed projektowanym wlotem w celu umożliwienia prawidłowego wyjazdu i wjazdu z nowego wlotu ronda.

**Miasto Zamość informuje, że niniejsze wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią specyfikacji warunków zamówienia, a treścią niniejszych wyjaśnień jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma, zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.**

**PREZYDENT MIASTA**

*Andrzej Wnuk*