

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia Budowa zielonej infrastruktury przestrzeni publicznych w Zamościu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** MIASTO ZAMOŚĆ
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 950368747
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Rynek Wielki 13
- 1.4.2.) Miejscowość:** Zamość
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 22-400
- 1.4.4.) Województwo:** lubelskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL812 - Chełmsko-zamojski
- 1.4.7.) Numer telefonu:** (84) 677-23-37
- 1.4.8.) Numer faksu:** (84) 639-30-54
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@zamosc.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.umzamosc.bip.lubelskie.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00281247
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2026-06-09

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:**
Ogłoszenie o zamówieniu
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2026/BZP 00274707
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przed zmianą:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa zielonej infrastruktury przestrzeni publicznych w Zamościu.
2. Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach projektu pn. „Rewitalizacja i monitoring przestrzeni publicznej”, który jest współfinansowany w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021 – 2027, Działanie 11.2 Ochrona dziedzictwa naturalnego, bezpieczeństwo i zrównoważony rozwój turystyki obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (typ 1, 2, 3), Priorytetu XI Rozwój zrównoważony terytorialnie.
3. Przedmiotowe zadanie inwestycyjne obejmuje:
 - 1) wykonanie dwóch pojemników z zielenią w formie donicy murowanej, z cegły klinkierowej, posadowione na fundamencie, z miejscami odpoczynku w postaci zespolonych ławek, nasadzenie nowego drzewa, wokół którego postawiona zostanie okrągła ławka, przytwierdzona do nawierzchni zagospodarowanie przestrzeni publicznej - na jednej kwarcie Rynku Nowego Miasta w Zamościu. Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej zachowanych elementów zabytkowych (100%);
 - 2) utworzenie miejsca wypoczynku z wykorzystaniem elementów zielonej infrastruktury: montaż obiektu małej architektury tj. pergoli z przytwierdzonym okrągłym stolikiem i ławkami, dwóch ławek z oparciem, huśtawki, stojaka dla rowerów, kosza na

śmiec i oświetlenia naziemnego LED, nasadzenia drzew, krzewów, pnączy oraz traw ozdobnych - teren zielony nad Łabuńką od strony ulicy Weteranów w Zamościu;

3) zazielenienie przystanku autobusowego przy Al. Jana Pawła II w Zamościu z zachowaniem istniejącej bryły, z rozszczelnieniem gruntu i wykonaniem podpory dla planowanych nasadzeń zieleni.

4. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy oraz warunki realizacji inwestycji zawarty jest w:

- 1) projekcie zagospodarowania terenu - Budowa zielonej infrastruktury przestrzeni publicznych w Zamościu,
- 2) projekcie wykonawczym - Budowa zielonej infrastruktury przestrzeni publicznych w Zamościu,
- 3) szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robot.

zwanych dalej „dokumentacją projektową”, stanowiącą Załącznik Nr 9 i 10 do SWZ, a później stanowiącą załącznik do umowy i będącą jej integralną częścią.

5. Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, Polskimi Normami, krajowymi ocenami technicznymi.

6. Z zamówienia wyłączone zostają prace planowane do realizacji na działce nr 188 w ark. ew. 58 tj. budowa terenu zielonego w lokalizacji Bulwar Sighisoary (przy boisku do siatkówki) – poz. nr 2 przedmiaru oraz działanie dot. zielonego przystanku - poz. nr 4 przedmiaru.

7. Dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty, zgodnie z następującą kolejnością:

- 1) umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym,
- 2) specyfikacja warunków zamówienia (zwana dalej „specyfikacją warunków zamówienia” lub „SWZ”),
- 3) dokumentacja projektowa.

8. Zamawiający informuje, że dokumenty wymienione w pkt 7 ppkt 3 oraz umowa i SWZ, wzajemnie się uzupełniają. W przypadku ujawnienia rozbieżności, nieuwzględnienia, czy pominięcia w umowie, czy SWZ jakiegokolwiek obowiązku Wykonawcy wynikającego z dokumentacji projektowej wymienionej w pkt 3.4 lub odwrotnie, pierwszeństwo będzie nadawać się znaczeniu stwierdzenia istnienie obowiązku, pomijać się będzie zaś znaczenie zmierzające do zwolnienia Wykonawcy z realizacji obowiązku.

9. Występujące w dokumentacji projektowej nazwy producentów, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, w odniesieniu do wymaganych materiałów, urządzeń, sprzętu czy towarów – Zamawiający zaleca, aby traktować takie wskazania, jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, funkcjonalnych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w dokumentacji technicznej. Zmiany te mają być korzystne dla Zamawiającego, np. obniżą koszty eksploatacji i konserwacji, poprawią parametry techniczne, będą stanowić aktualizację rozwiązań ze względu na postęp technologiczny oraz zmiany obowiązujących przepisów. Zastosowane materiały i urządzenia równoważne muszą odpowiadać cechom technicznym i jakościowym materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji technicznej, oraz posiadać stosowne dopuszczenia, deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych, atesty, certyfikaty, świadectwa. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane w dokumentacji technicznej, zobowiązany jest wykazać, że zastosowane materiały i urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego – art. 101 ust. 5 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych. Podane w dokumentacji technicznej nazwy, typy urządzeń i wyposażenia nie są ostatecznie obowiązujące pod warunkiem, że Wykonawca proponuje, a inspektor nadzoru i projektant zatwierdzi materiały, urządzenia i wyposażenie nie gorsze niż przewiduje standard wyznaczony w dokumentacji projektowej.

Zamawiający informuje, że w przypadkach, w których wskazał w SWZ i w załącznikach do SWZ, w opisie przedmiotu zamówienia odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

10. Wymagania, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający określił w pkt 23 SWZ oraz w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ.

11. Lokalizacja obiektu budowlanego: województwo: Lubelskie, miasto: Zamość

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa zielonej infrastruktury przestrzeni publicznych w Zamościu.

2. Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach projektu pn. „Rewitalizacja i monitoring przestrzeni publicznej”, który jest współfinansowany w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021 – 2027, Działanie 11.2 Ochrona dziedzictwa naturalnego, bezpieczeństwo i zrównoważony rozwój turystyki obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (typ 1, 2, 3), Priorytetu XI Rozwój zrównoważony terytorialnie.

3. Przedmiotowe zadanie inwestycyjne obejmuje:

- 1) wykonanie dwóch pojemników z zielenią w formie donicy murowanej, z cegły klinkierowej, posadowione na fundamencie, z miejscami odpoczynku w postaci zespolonych ławek, nasadzenie nowego drzewa, wokół którego postawiona zostanie okrągła ławka, przytwierdzona do nawierzchni zagospodarowanie przestrzeni publicznej - na jednej kwarcie Rynku Nowego Miasta w Zamościu. Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej zachowanych elementów zabytkowych (100%);
- 2) utworzenie miejsca wypoczynku z wykorzystaniem elementów zielonej infrastruktury: montaż obiektu małej architektury tj. pergoli z przytwierdzonym okrągłym stolikiem i ławkami, dwóch ławek z oparciem, huśtawki, stojaka dla rowerów, tablicy informacyjnej, kosza na śmieci i oświetlenia naziemnego LED, nasadzenia drzew, krzewów, pnączy oraz traw ozdobnych - teren zielony nad Łabuńką od strony ulicy Weteranów w Zamościu;

3) zazielenienie przystanku autobusowego przy Al. Jana Pawła II w Zamościu z zachowaniem istniejącej bryły, z rozszczelnieniem gruntu i wykonaniem podpory dla planowanych nasadzeń zieleni.

4. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy oraz warunki realizacji inwestycji zawarty jest w:

- 1) projekcie zagospodarowania terenu - Budowa zielonej infrastruktury przestrzeni publicznych w Zamościu,
- 2) projekcie wykonawczym - Budowa zielonej infrastruktury przestrzeni publicznych w Zamościu,
- 3) szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

zwanych dalej „dokumentacją projektową”, stanowiącą Załącznik Nr 9 i 10 do SWZ, a później stanowiącą załącznik do umowy i będącą jej integralną częścią.

5. Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, Polskimi Normami, krajowymi ocenami technicznymi.

6. Z zamówienia wyłączone zostają prace planowane do realizacji na działce nr 188 w ark. ew. 58 tj. budowa terenu zielonego w lokalizacji Bulwar Sighisoary (przy boisku do siatkówki) – poz. nr 2 przedmiaru oraz działanie dot. zielonego przystanku - poz. nr 4 przedmiaru.

7. Dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty, zgodnie z następującą kolejnością:

- 1) umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym,
- 2) specyfikacja warunków zamówienia (zwana dalej „specyfikacją warunków zamówienia” lub „SWZ”),
- 3) dokumentacja projektowa.

8. Zamawiający informuje, że dokumenty wymienione w pkt 7 ppkt 3 oraz umowa i SWZ, wzajemnie się uzupełniają. W przypadku ujawnienia rozbieżności, nieuwzględnienia, czy pominięcia w umowie, czy SWZ jakiegokolwiek obowiązku Wykonawcy wynikającego z dokumentacji projektowej wymienionej w pkt 3.4 lub odwrotnie, pierwszeństwo będzie nadawać się znaczeniu stwierdzenia istnienia obowiązku, pomijać się będzie zaś znaczenie zmierzające do zwolnienia Wykonawcy z realizacji obowiązku.

9. Występujące w dokumentacji projektowej nazwy producentów, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, w odniesieniu do wymaganych materiałów, urządzeń, sprzętu czy towarów – Zamawiający zaleca, aby traktować takie wskazania, jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, funkcjonalnych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w dokumentacji technicznej. Zmiany te mają być korzystne dla Zamawiającego, np. obniżą koszty eksploatacji i konserwacji, poprawią parametry techniczne, będą stanowiły aktualizację rozwiązań ze względu na postęp technologiczny oraz zmiany obowiązujących przepisów. Zastosowane materiały i urządzenia równoważne muszą odpowiadać cechom technicznym i jakościowym materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji technicznej, oraz posiadać stosowne dopuszczenia, deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych, atesty, certyfikaty, świadectwa. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane w dokumentacji technicznej, zobowiązany jest wykazać, że zastosowane materiały i urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego – art. 101 ust. 5 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych. Podane w dokumentacji technicznej nazwy, typy urządzeń i wyposażenia nie są ostatecznie obowiązujące pod warunkiem, że Wykonawca zaproponuje, a inspektor nadzoru i projektant zatwierdzi materiały, urządzenia i wyposażenie nie gorsze niż przewiduje standard wyznaczony w dokumentacji projektowej.

Zamawiający informuje, że w przypadkach, w których wskazał w SWZ i w załącznikach do SWZ, w opisie przedmiotu zamówienia odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

10. Wymagania, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający określił w pkt 23 SWZ oraz w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ.

11. Lokalizacja obiektu budowlanego: województwo: Lubelskie, miasto: Zamość

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2026-06-18 09:00

Po zmianie:

2026-06-19 09:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2026-06-18 09:30

Po zmianie:

2026-06-19 09:30

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2026-07-17

Po zmianie:

2026-07-18