

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa infrastruktury teletechnicznej systemu cyfrowego monitoringu obszaru Miasta Zamość**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO ZAMOŚĆ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950368747

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek Wielki 13

1.5.2.) Miejscowość: Zamość

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-400

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: (84) 677-23-37

1.5.8.) Numer faksu: (84) 639-30-54

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zamosc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umzamosc.bip.lubelskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamosc.ezamawiajacy.pl/pn/ZAMOSC/demand/267339/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa infrastruktury teletechnicznej systemu cyfrowego monitoringu obszaru Miasta Zamość

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-48d6e9ab-4190-4d25-8874-924bf606d17f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00183130

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2026/BZP 00039186/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.1.29 Roboty budowlane dot. budowy infrastruktury teletechnicznej systemu cyfrowego monitoringu obszaru Miasta Zamość w ramach projektu pn. "Rewitalizacja i monitoring przestrzeni publicznej"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„Rewitalizacja i monitoring przestrzeni publicznej” jest współfinansowany w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021 – 2027, Działanie 11.2 Ochrona dziedzictwa naturalnego, bezpieczeństwo i zrównoważony rozwój turystyki obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (typ 1, 2, 3), Priorytetu XI Rozwój zrównoważony terytorialnie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00123930

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIM.272.6.2026.MT

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 609761,06 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa infrastruktury teletechnicznej systemu cyfrowego monitoringu obszaru Miasta Zamość.

2. Przedmiot zamówienia jest realizowany w ramach projektu „Rewitalizacja i monitoring przestrzeni publicznej” współfinansowanego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021 – 2027, Działanie 11.2 Ochrona dziedzictwa naturalnego, bezpieczeństwo i zrównoważony rozwój turystyki obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (typ 1, 2, 3), Priorytetu XI Rozwój zrównoważony terytorialnie.

3. Przedmiotowe zadanie inwestycyjne obejmuje:

- 1) budowę infrastruktury monitoringu w obszarze Rynek Nowego Miasta obejmująca budowę rurociągu kablowego, kabli teleinformatycznych i elektrycznych, osprzętu teleinformatycznego i transmisyjnego oraz kamer obrotowych,
- 2) budowę infrastruktury monitoringu w rejonie ul. Promiennej i Bulwaru Sighisoary obejmująca budowę rurociągu kablowego, kabli światłowodowych, teleinformatycznych i elektrycznych, szaf teleinformatycznych z osprzętem oraz kamer obrotowych,
- 3) budowę infrastruktury monitoringu w obszarze osiedla Planty obejmująca budowę rurociągu kablowego, kabli światłowodowych, teleinformatycznych i elektrycznych, osprzętu teleinformatycznego i transmisyjnego, szaf teleinformatycznych z osprzętem oraz kamer obrotowych i stałopozycyjnych,
- 4) budowę infrastruktury monitoringu na obszarze Starego Miasta obejmująca budowę kamer obrotowych (w tym jednej z instalacją okablowania transmisyjnego i zasilającego kamery na rogu ul. Pereca/ Bazyliańskiej) i stałopozycyjnej na budynkach,
- 5) budowę infrastruktury monitoringu w budynku Ratusza w pomieszczeniach Straży Miejskiej polegające na budowie osprzętu teleinformatycznego i transmisyjnego monitoringu, w celu transmisji sygnałów cyfrowych do Centrum Monitoringu znajdującego się w Szkole Podstawowej nr 10,
- 6) budowę infrastruktury monitoringu w Centrum Monitoringu Straży Miejskiej wraz z montażem osprzętu teleinformatycznego i transmisyjnego oraz dodatkowych dysków HDD w istniejącym rejestratorze, w celu przyjęcia sygnałów cyfrowych z urządzeń sieciowych.

4. Szczegółowy opis wykonania i zakres robót do wykonania zawarty jest w:

- 1) projekcie budowlanym, projekcie zagospodarowania terenu - Budowa teletechnicznej infrastruktury monitoringu terenu wraz z zasilaniem elektrycznym przy ul. Studziennej i M. Reja w Zamościu,
- 2) projekcie budowlanym, projekcie zagospodarowania terenu - Instalacja kamery obrotowej na rogu budynku Pereca 15/ Bazyliańska 7 w Zamościu,
- 3) projekcie wykonawczym - Budowa infrastruktury teletechnicznej systemu cyfrowego monitoringu obszaru Miasta Zamość,
- 4) szczegółowa specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, zwanych dalej „dokumentacją projektową”, stanowiącą Załącznik Nr 9 i 10 do SWZ, a później stanowiącą załącznik do umowy i będącą jej integralną częścią, oraz w Polskich Normach, krajowych ocenach technicznych, przepisach techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych

5. Z zamówienia wyłączone zostają prace planowane do realizacji na działce nr 21/2 w ark. ew. 45 (tj. budowa kamery obrotowej - 1 sztuka na budynku przy ul. Kościuszki 7).

6. Część robót budowlanych prowadzona będzie na terenach pofortecznych Twierdzy Zamość, leżących w strefie „Ao” pełnej ochrony konserwatorskiej otoczenia historycznego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr A/48, w granicach wpisu terenów uznanych za Pomnik Historii RP oraz leżących w strefie buforowej terenu wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO.

7. Prace przewidziane do wykonania na działkach nr 54/4, 52/3 oraz 52/23 prowadzone będą na terenach objętych ścisłą ochroną konserwatorską pod nadzorem archeologicznym i dendrologa (dot. prac w obrębie drzew), zgodnie z wydaną decyzją Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie.

8. Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, Polskimi Normami, krajowymi ocenami technicznymi.

9. Dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty, zgodnie z następującą kolejnością:

- 1) umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym,
- 2) specyfikacja warunków zamówienia (zwana dalej „specyfikacją warunków zamówienia” lub „SWZ”),
- 3) dokumentacja projektowa.

10. Zamawiający informuje, że dokumenty wymienione w pkt 9. ppkt 3 oraz umowa i SWZ, wzajemnie się uzupełniają. W przypadku ujawnienia rozbieżności, nieuwzględnienia, czy pominięcia w umowie, czy SWZ jakiegokolwiek obowiązku Wykonawcy wynikającego z dokumentacji projektowej wymienionej w pkt 7 ppkt 3 lub odwrotnie, pierwszeństwo będzie nadawać się znaczeniu stwierdzenia istnienia obowiązku, pomijając się będzie zaś znaczenie zmierzające do zwolnienia Wykonawcy z realizacji obowiązku.

11. Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej przez Wykonawcę. Wizja lokalna jest obowiązkowa. Sposób i termin przeprowadzenia wizji lokalnej określa pkt 22 SWZ.

12. Występujące w dokumentacji projektowej nazwy producentów, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, w odniesieniu do wymaganych materiałów, urządzeń, sprzętu czy towarów – Zamawiający zaleca, aby traktować takie wskazania, jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, funkcjonalnych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w dokumentacji technicznej. Zmiany te mają być korzystne dla Zamawiającego, np. obniżą koszty eksploatacji i konserwacji, poprawią parametry techniczne, będą stanowić aktualizację rozwiązań ze względu na postęp technologiczny oraz zmiany obowiązujących przepisów. Zastosowane materiały i urządzenia równoważne muszą odpowiadać cechom technicznym i jakościowym materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji technicznej, oraz posiadać stosowne dopuszczenia, deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych, atesty, certyfikaty, świadectwa. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane w dokumentacji technicznej, zobowiązany jest wykazać, że zastosowane materiały i urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego – art. 101 ust. 5 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych. Podane w dokumentacji technicznej nazwy, typy urządzeń i wyposażenia nie są ostatecznie obowiązujące pod warunkiem, że Wykonawca zaproponuje, a inspektor nadzoru i projektant zatwierdzi materiały, urządzenia i wyposażenie nie gorsze niż przewiduje standard wyznaczony w dokumentacji projektowej.

13. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zawarł w pkt 23 SWZ oraz w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ.

14. Lokalizacja obiektu budowlanego: województwo: Lubelskie, miasto: Zamość

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 723240,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1162406,25 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 723240,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Linetel Media Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7122693858

7.3.3) Ulica: ul. M. Rapackiego 11

7.3.4) Miejscowość: Lublin

7.3.5) Kod pocztowy: 20-150

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 723240,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 214 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy