

Zamawiający  
MIASTO ZAMOŚĆ  
ul. Rynek Wielki 13  
22-400 Zamość

Zamość, 20.02.2024r.

Numer postępowania: IM-ZP.272.3.2024.MSZ

## Wszyscy Wykonawcy

### **Informacja o wizji lokalnej**

Dotyczy postępowania pt. **Renowacja kamienicy „Dom Centralny”**, prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.).

**I.** W odpowiedzi na wniosek Wykonawcy z dnia 20.02.2024 r. o przeprowadzenie wizji lokalnej, Zamawiający wyznacza termin wizji lokalnej:

- dzień 27.02.2024 r. (wtorek)
- godz. 12:00,
- miejsce ul. Żeromskiego 3 w Zamościu, (spotkanie na dziedzińcu budynku Domu Centralnego, gdzie będzie czekał przedstawiciel Zamawiającego).

W wizji lokalnej może wziąć udział każdy zainteresowany Wykonawca. W związku z powyższym Zamawiający przesunął termin na złożenie ofert o czas niezbędny na odbycie wizji lokalnej i z uwzględnieniem czasu na przygotowanie oferty.

Jednocześnie Zamawiający zaznacza, iż zgodnie z zapisami specyfikacji warunków zamówienia wizja lokalna nie jest obowiązkowa i jej odbycie nie jest warunkiem złożenia oferty. Zamawiający nie odrzuci ofert wykonawców, którzy nie będą uczestniczyli w wizji lokalnej.

W czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał żadnych wyjaśnień dotyczących zamówienia, odsyłając Wykonawców do przewidzianego ustawą Prawo zamówień publicznych trybu udzielania wyjaśnień treści specyfikacji warunków zamówienia.

## **II. Przedłużenie terminu na złożenie ofert**

1. Nowe brzmienie w specyfikacji warunków zamówienia otrzymuje **Rozdział XIII.**  
**Wymagania dotyczące wadium**

Dotychczasowa treść:

1. Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest wniesienie wadium w wysokości 30.000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach określonych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, tj.:
  - a) pieniądzu,
  - b) gwarancjach bankowych,
  - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. – o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2023 r. poz. 462 z późn. zm.).
3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust.2 ustawy Pzp.
4. Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego przez Zamawiającego terminu składania ofert, **tj. do dnia 01.03.2024 r. do godz. 9:00.**

### **Treść po zmianach:**

1. Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest wniesienie wadium w wysokości 30.000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach określonych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, tj.:
  - a) pieniądzu,
  - b) gwarancjach bankowych,
  - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. – o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2023 r. poz. 462 z późn. zm.).
3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust.2 ustawy Pzp.
4. Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego przez Zamawiającego terminu składania ofert, **tj. do dnia 11.03.2024 r. do godz. 9:00.**

**Pozostałe zapisy Rozdziału XIII pozostają bez zmian.**

2. Nowe brzmienie w specyfikacji warunków zamówienia otrzymuje **Rozdział XVI.**  
**Sposób, miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

### **Dotychczasowa treść:**

1. **Oferty należy składać do dnia 01.03.2024 r. do godz. 9:00** na zasadach opisanych w Rozdziale XIV niniejszego SWZ za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl>
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za błędy w transmisji danych, w tym błędy spowodowane awariami systemów teleinformatycznych, systemów zasilania lub też okolicznościami zależnymi od operatora zapewniającego transmisję danych.

3. Proces składania ofert może trwać przez dłuższy czas, w zależności od liczby i wielkości składanych dokumentów. W tym czasie nie należy zamykać okna przeglądarki. System pokazuje kolejne etapy przetwarzania dokumentów.
4. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę, używając przycisku „wycofaj ofertę”, który znajduje się w zakładce „Oferty/wnioski”.
5. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie wycofać złożonej oferty.
6. Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej przesłania na Platformie e-Zamówienia. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
7. **Otwarcie ofert nastąpi: w dniu 01.03.2024 r. o godz. 9:45** w siedzibie Zamawiającego.

### **Treść po zmianach:**

1. **Oferty należy składać do dnia 11.03.2024 r. do godz. 9:00** na zasadach opisanych w Rozdziale XIV niniejszego SWZ za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl>
  2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za błędy w transmisji danych, w tym błędy spowodowane awariami systemów teleinformatycznych, systemów zasilania lub też okolicznościami zależnymi od operatora zapewniającego transmisję danych.
  3. Proces składania ofert może trwać przez dłuższy czas, w zależności od liczby i wielkości składanych dokumentów. W tym czasie nie należy zamykać okna przeglądarki. System pokazuje kolejne etapy przetwarzania dokumentów.
  4. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę, używając przycisku „wycofaj ofertę”, który znajduje się w zakładce „Oferty/wnioski”.
  5. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie wycofać złożonej oferty.
  6. Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej przesłania na Platformie e-Zamówienia. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
  7. **Otwarcie ofert nastąpi: w dniu 11.03.2024 r. o godz. 9:45** w siedzibie Zamawiającego.
- Pozostałe zapisy Rozdziału XVI pozostają bez zmian.**

### **3. Nowe brzmienie w specyfikacji warunków zamówienia otrzymuje Rozdział XXI. Termin związania oferta**

#### **Dotychczasowa treść:**

1. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą.
2. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia **30.03.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania

ofertą, wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium a jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

**Treść po zmianach:**

1. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą.
2. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. **do dnia 09.04.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium a jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

**III. Zamawiający informuje, iż w przypadku rozbieżności pomiędzy treścią specyfikacji warunków zamówienia, a treścią udzielonych informacji, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego. Powyższe wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia staje się jej integralną częścią i będzie wiążące przy składaniu ofert.**

*Z up. Prezydenta Miasta*

*/-/*

*Piotr Orzechowski*

*Zastępca Prezydenta Miasta*