

znak sprawy: IM-ZP.272.65.2018.MS

**Informacja o zamiarze zawarcia umowy
w sprawie zamówienia publicznego**

Na podstawie art. 67 ust. 11 ustawy Prawo zamówień publicznych Miasto Zamość informuje o zamiarze udzielenia zamówienia z wolnej ręki i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na świadczenie usługi w zakresie całorocznego utrzymania terenów zieleni, placów zabaw i obiektów rekreacyjno – sportowych w Zamościu w 2019 r.

Informacje o zamawiającym i zamówieniu:

1. Nazwa i adres zamawiającego

Miasto Zamość
Rynek Wielki 13
22-400 Zamość

2. Określenie przedmiotu zamówienia i wielkości lub zakresu zamówienia

Nazwa zamówienia:

Świadczenie usługi w zakresie całorocznego utrzymania terenów zieleni, placów zabaw i obiektów rekreacyjno – sportowych w Zamościu w 2019 r.

Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi w zakresie całorocznego utrzymania terenów zieleni, placów zabaw i obiektów rekreacyjno – sportowych w Zamościu w 2019 r. o łącznej pow. 83,95 ha.
2. Zamówienie obejmuje 5 zadań:
 - 1) **Zadanie nr 1** o ogólnej powierzchni 19,4 ha, obejmujące Park Miejski oraz zieleni w obrębie Zespołu Staromiejskiego:
 - a) Park Miejski w Zamościu przy ul. Akademickiej wraz ze stawem parkowym i przyległym terenem w granicach: ul. Piłsudskiego, ul. Studziennej, ul. Sadowej o ogólnej pow. 16,3 ha,
 - b) zieleni w obrębie Zespołu Staromiejskiego: Rynek Wodny z fontanną, Rynek Solny, donice, skrzynie, rabaty kwiatowe, konstrukcje kwietnikowe, zieleniec przy ul. Akademickiej w granicach: ul. Królowej Jadwigi i ul. Zamkowej, trawniki przy ul. Bazylińskiej o pow. 3,1 ha.
 - 2) **Zadanie nr 2** o powierzchni 17,1 ha, obejmujące Planty w granicach: ul. Piłsudskiego – ul. Łukasińskiego - ul. Peowiaków - ul. Partyzantów - ul. Okopowa.
 - 3) **Zadanie nr 3** o pow. 14,6 ha, obejmujące teren zieleni w granicach: Okopowa - Droga Męczenników Rotundy - ul. Szczepkowska - ul. Podgrobie - ul. Kr. Jadwigi - ul. Zamkowa.

- 4) **Zadanie nr 4** o powierzchni 19,6 ha, obejmujące teren wzdłuż rzeki Łabuńki, teren wzdłuż rzeki Topornicy:
- a) teren wzdłuż rzeki Łabuńki na odcinku od ul.1-wszego Maja do ul.Weteranów o pow.17,4 ha,
 - b) teren wzdłuż rzeki Topornicy od ul. Promiennej do budynków TBS o pow. 2,2 ha.
- 5) **Zadanie nr 5** o powierzchni 13,25ha, obejmujące place zabaw i obiekty rekreacyjno - sportowe oraz tereny zieleni osiedlowej zlokalizowane w różnych rejonach miasta.
3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
- 77.31.00.00-6 usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
 - 50.87.00.00-4 usługi w zakresie napraw i konserwacji wyposażenia placów zabaw
 - 90.51.10.00-2 usługi wywozu odpadów
 - 90.51.12.00-5 usługi zbierania śmieci
 - 90.91.31.00-1 usługa czyszczenia zbiorników
 - 77.21.14.00-6 usługi wycinania drzew
 - 77.21.15.00-7 usługi pielęgnacji drzew
 - 77.34.00.00-5 przycinanie żywopłotów
 - 50.80.00.00-3 różne usługi w zakresie napraw i konserwacji
 - 77.32.00.00-9 usługi utrzymania terenów sportowych

3. Szacunkowa wartość zamówienia

Szacunkowa wartość zamówienia **wynosi 764.350,60 zł (netto)**
co stanowi równowartość 177.273,60 euro

w tym:

zamówienie podstawowe wynosi **587.962,00 zł (netto)**
co stanowi równowartość 136.364,31 euro

zamówienia, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 lub pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych:

wynosi **176.388,60 zł (netto)**
co stanowi równowartość 40.909,29 euro

4. Nazwa i adres wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia

Zamówienie zostanie udzielone przez Miasto Zamość na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Zamościu, ul. Krucza 10, 22-400 Zamość

5. Tryb udzielenia zamówienia, podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia

Tryb udzielenia zamówienia: zamówienie z wolnej ręki

Podstawa prawna:

Zamówienie z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Prawo zamówień publicznych – zamówienie udzielane jest przez Zamawiającego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a ustawy Prawo zamówień publicznych, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- a) Zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez Zamawiającego w taki sam sposób,
- b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten Zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,
- c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

Uzasadnienie faktyczne:

Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usługi w zakresie w zakresie całorocznego utrzymania terenów zieleni, placów zabaw i obiektów rekreacyjno – sportowych w Zamościu w 2019 r.

Zamówienie zostanie udzielone przez Miasto Zamość na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Zamościu, ul. Krucza 10, 22-400 Zamość i zostały spełnione łącznie poniższe warunki:

1) Miasto Zamość sprawuje nad Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zamościu prawną kontrolę

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Kruczej 10 działa na podstawie Umowy Spółki, zawartej zgodnie z aktem notarialnym (Rep. A Nr 2999/95 dnia 2 grudnia 1995 r. Ostatniej zmiany aktu założycielskiego dokonano w dniu 11 grudnia 2014 r. (Rep. A nr 1446/2014). Spółka powstała w wyniku przekształcenia Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Zamościu wpisanego do rejestru przedsiębiorstw państwowych pod Nr PP-47, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zamościu w jednoosobową spółkę z o.o. Miasta Zamość. Wpis do rejestru w Krajowym Rejestrze Sądowym nastąpił w dniu 27 września 2001 r. pod nr 0000047813. Wpisu dokonał Sąd Rejonowy w Lublinie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

2) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej (Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zamościu) dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego, sprawującego kontrolę

Zgodnie z wpisem do rejestru i Umową Spółki głównym przedmiotem działalności jest pobór, uzdatnianie i rozprowadzanie wody oraz odprowadzanie ścieków i wywóz nieczystości.

W okresie ostatnich trzech lat, tj. 2015-2017, Spółka osiągnęła przychody ze sprzedaży produktów w wysokości 98.466.076,21 zł, w tym z tytułu wykonywania zadań powierzonych przez Zamawiającego (Miasto Zamość) w wysokości 89.374.547,37 zł, co stanowi 90,77 % ogółu osiągniętych przychodów.

3) w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zamościu nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego

Kapitał zakładowy Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zamościu na dzień 2 listopada 2018 r. wynosi 61.477.500,00 zł i dzieli się na 122.955 udziałów o wartości nominalnej 500,00 złotych każdy. Wszystkie udziały objęte są przez Miasto Zamość.

Powyższe uzasadnia wybór trybu zamówienia z wolnej ręki, ponieważ:

- a) Zamawiający jest jednostką sektora finansów publicznych,
- b) Zamówienie jest udzielane osobie prawnej i zostały spełnione łącznie poniższe warunki:
 - Zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę,
 - ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego, sprawującego kontrolę,
 - w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

6. Planowany termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy

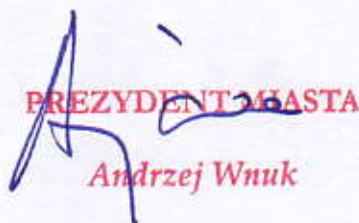
Zamówienie będzie realizowane od dnia 1 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. i na taki okres zostanie zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego.

7. Informacje o terminie i odpowiednio zamieszczeniu lub opublikowaniu ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy, o którym mowa w art. 66 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 500270966-N-2018 w dniu 13 listopada 2018 r.

8. Data wszczęcia postępowania

Postępowanie zostało wszczęte w dniu 13 listopada 2018 r.


PREZYDENT MIASTA
Andrzej Wnuk