

## Przedmiar robót

### Remont z pracami konserwatorskimi bloków kamienic Starego Miasta w Zamościu: BLOK VII zawarty między ulicami: Bazyliańska, Zamenhofa, Łukasińskiego, Pereca - zagospodarowanie dziedzińca

Budowa: REMONT Z PRACAMI KONSERWATORSKIMI BLOKÓW KAMIENIC STAREGO MIASTA W ZAMOŚCIU  
BLOK VII ZAWARTY MIĘDZY ULICAMI BAZYLIAŃSKA ZAMENHOFA, ŁUKASIŃSKIEGO, PERECA

Obiekt lub rodzaj robót: Część dotycząca dziedzińca, działki numer: 114, 115, 116/2, 117, 118, 120

Inwestor: Miasto Zamość, Rynek Wileki 13, 22-400 Zamość

|                        |   |
|------------------------|---|
| Narzuty: Koszty zakupu | 6,00%M                                  |
| Koszty pośrednie       | 62,00%R+62,00%S                         |
| Zysk                   | 11,00%R+11,00%S+11,00%Kp(R)+11,00%Kp(S) |
| VAT                    | 23,00%                                  |

Data opracowania:  
2020-08-07

## Przedmiar robót

| Nr    | Podstawa                 | Opis robót   | Jm | Ilość   |
|-------|--------------------------|--|----|---------|
|       | Kosztorys                | <b>Remont z pracami konserwatorskimi bloków kamienic Starego Miasta w Zamościu: BLOK VII zawarty między ulicami: Bazyliańska, Zaménhofs, Łukasińskiego, Pereca - zagospodarowanie dziedzińca</b> |    |         |
| 1     | Rozdział                 | <b>Rozdział</b>  |    |         |
| 1.1   | Element                  | <b>DZIEDZINIEC BLOK VII</b>  |    |         |
| 1.2   | Element                  | <b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>  |    |         |
| 1.2.1 | KNR 231/815/2            | Rozebranie chodników, płytki 50x50x7 cm na podsypce piaskowej  |    |         |
|       | Wyliczenie ilości robót: | (17*7+6,5*1,05+8*3,5+16,5*5-8,5*2,5+7*5,5+1,5*13,5+5*5+20*2+7,5*1,05+7,5*2,5+11*2+8*1)   |    |         |
|       |                          | 395,450000   |    |         |
|       |                          | RAZEM:   | m2 | 395,450 |
| 1.2.2 | KNR 401/101/4            | Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grub.do 30 cm  |    |         |
|       | Wyliczenie ilości robót: | (7*10+4*9+23*7,5)*0,3  |    |         |
|       |                          | 83,550000  |    |         |
|       |                          | RAZEM:   | m3 | 83,550  |
| 1.2.3 | KNR 401/349/2            | Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej  |    |         |
|       | Wyliczenie ilości robót: | (10+6,5+4,5+5+6,5+15)*0,3*0,8+(3*1,5)*1,5  |    |         |
|       |                          | 18,150000  |    |         |
|       |                          | RAZEM:   | m3 | 18,150  |
| 1.2.4 | KNR 401/212/4            | Rozbiórka betonowych nakryw murów, czerpni powietrza   |    |         |
|       | Wyliczenie ilości robót: | (10+6,5+4,5+5+6,5+15)*0,5+2*(3+1,5)*0,6  |    |         |
|       |                          | 29,150000  |    |         |
|       |                          | RAZEM:   | m2 | 29,150  |
| 1.2.5 | KNR 231/817/5            | Rozebranie ścieków z elementów betonowych o grub. 15 cm na podsypce cem, piaskowej   | m  | 20,000  |
| 1.2.6 | KNR 231/802/1            | Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grub. 10 cm   |    |         |
|       | Wyliczenie ilości robót: | 395,5  |    |         |
|       |                          | 395,500000   |    |         |
|       |                          | RAZEM:   | m2 | 395,500 |
| 1.2.7 | KNR 401/108/9            | Wywiezienie gruzu spryzmowanego + gruntu stabiliz. z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km   |    |         |
|       | Wyliczenie ilości robót: | 395,45*0,05+18,15+29,15*0,07+10*0,5*0,15   |    |         |
|       |                          | 40,713000  |    |         |
|       |                          | RAZEM:   | m3 | 40,713  |
| 1.2.8 | KNR 401/108/10           | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km   |    |         |
|       | Wyliczenie ilości robót: | 40,713   |    |         |
|       |                          | 40,713000  |    |         |
|       |                          | RAZEM:   | m3 | 40,713  |
| 1.3   | Element                  | <b>ROBOTY BRUKARSKIE</b>   |    |         |
| 1.3.1 | KNR 202/202/2 (1)        | Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.8 m, transport betonu taczkami, japonkami   |    |         |
|       | Wyliczenie ilości robót: | 14,31*0,4*0,8+(6,4+1,8+3,6*2+3,4+3,6+8,0+2,4*2)*0,4*0,4+(3,14*3,5*3,5-3,14*3,0*3,0)*0,4*0,5  |    |         |
|       |                          | 12,252200  |    |         |
|       |                          | RAZEM:   | m3 | 12,252  |
| 1.3.2 | KNR 202/290/1 (1)        | Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 6 mm   |    |         |
|       | Wyliczenie ilości robót: | (14,31*4,55*0,222+(6,4+1,8+3,6*2+3,4+3,6+8,0+2,4*2)*4,55*0,222+3,14*7*4,44*0,222)*0,001  |    |         |
|       |                          | 0,071675   |    |         |
|       |                          | RAZEM:   | t  | 0,072   |
| 1.3.3 | KNR 202/290/2 (2)        | Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębrowane, Fi 8-14 mm  |    |         |
|       | Wyliczenie ilości robót: | (14,31*4*0,888+(6,4+1,8+3,6*2+3,4+3,6+8,0+2,4*2)*4*0,888+3,14*7*4*0,888)*0,001   |    |         |
|       |                          | 0,253932   |    |         |
|       |                          | RAZEM:   | t  | 0,254   |
| 1.3.4 | KNR 202/201/1 (1)        | Ściany fundamentowe betonowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, transport betonu taczkami, japonkami  |    |         |
|       | Wyliczenie ilości robót: | 14,31*0,9*0,51+(6,4+1,8+3,6*2+3,4+3,6+8,0+2,4*2)*0,8*0,25  |    |         |
|       |                          | 13,608290  |    |         |
|       |                          | RAZEM:   | m3 | 13,608  |

| Nr     | Podstawa             | Opis robót  | Jm | Ilość      |
|--------|----------------------|---|----|------------|
| 1.3.5  | KNR 202/103/3<br>(3) | Mury o wysokości do 4.5 m, z cegieł budowlanych, grubość 2-ch cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, cegła pełna - mur arkadowy<br>Wyliczenie ilości robót:  |    |            |
|        |                      | 14,31*(3,13+2,87)*0,5-(1,2*2,25)*4-2,2*2,25   |    | 27,180000  |
|        |                      | RAZEM:  |    | 27,180000  |
|        |                      |   | m2 | 27,180     |
| 1.3.6  | KNR 202/1210/3       | Kraty stałe stalowe, prętowe osadzone w ścianach, o powierzchni ponad 2 m2<br>Wyliczenie ilości robót:  |    |            |
|        |                      | (1,2*2,25)*4  |    | 10,800000  |
|        |                      | RAZEM:  |    | 10,800000  |
|        |                      |   | m2 | 10,800     |
| 1.3.7  | KNR 202/902/1        | Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie<br>Wyliczenie ilości robót:  |    |            |
|        |                      | 14,31*(3,13+2,87)*0,5*2   |    | 85,860000  |
|        |                      | RAZEM:  |    | 85,860000  |
|        |                      |   | m2 | 85,860     |
| 1.3.8  | KNR 202/1505/1       | Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne<br>Wyliczenie ilości robót:  |    |            |
|        |                      | 85,86   |    | 85,860000  |
|        |                      | RAZEM:  |    | 85,860000  |
|        |                      |   | m2 | 85,860     |
| 1.3.9  | KNR 202/1505/2       | Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, dodatek za każde dalsze malowanie<br>Wyliczenie ilości robót:   |    |            |
|        |                      | 85,86   |    | 85,860000  |
|        |                      | RAZEM:  |    | 85,860000  |
|        |                      |   | m2 | 85,860     |
| 1.3.10 | KNR 202/103/1<br>(3) | Mury o wysokości do 4.5 m, z cegieł klinkierowych budowlanych, grubość 1-ej cegły, zaprawa cementowo-wapienna - do osadzeń<br>Wyliczenie ilości robót:  |    |            |
|        |                      | (6,4+1,8+3,6*2+3,4+3,6+8,0+2,4*2)*0,6   |    | 21,120000  |
|        |                      | RAZEM:  |    | 21,120000  |
|        |                      |   | m2 | 21,120     |
| 1.3.11 | KNR 202/103/3<br>(3) | Ściany z cegieł klinkierowych budowlanych, grubość 2-ch cegieł, zaprawa cementowo-wapienna - pod ławki<br>Wyliczenie ilości robót:  |    |            |
|        |                      | (3,14*7,0-8,0)*0,4  |    | 5,592000   |
|        |                      | RAZEM:  |    | 5,592000   |
|        |                      |   | m2 | 5,592      |
| 1.3.12 | KNR 202/2103/4       | Czapka nakrywy - elem.gr.4 cm i szer.do 75 cm - dachówka zakładkowa<br>Wyliczenie ilości robót:   |    |            |
|        |                      | 14,31   |    | 14,310000  |
|        |                      | RAZEM:  |    | 14,310000  |
|        |                      |   | m  | 14,310     |
| 1.3.13 | KNR 231/104/7        | Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na całej szer.drogi - grub.warstwy po zag. 10 cm<br>Wyliczenie ilości robót:  |    |            |
|        |                      | 430   |    | 430,000000 |
|        |                      | RAZEM:  |    | 430,000000 |
|        |                      |   | m2 | 430,000    |
| 1.3.14 | KNR 231/114/5        | Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm<br>Wyliczenie ilości robót:  |    |            |
|        |                      | 475+145+45+55   |    | 720,000000 |
|        |                      | RAZEM:  |    | 720,000000 |
|        |                      |   | m2 | 720,000    |
| 1.3.15 | KNR 231/202/5        | Nawierzchnia zwirowa - chodnik rozścielany ręcznie - grub.po zagęszcz. 5 cm<br>Wyliczenie ilości robót:   |    |            |
|        |                      | 141,99-91,22+8,33+9,17  |    | 68,270000  |
|        |                      | (import)Razem =68.270000  |    |            |
|        |                      | RAZEM:  |    | 68,270000  |
|        |                      |   | m2 | 68,270     |
| 1.3.16 | KNR 231/501/1        | Chodniki z kostki klinkierowej na płask na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem<br>Wyliczenie ilości robót:  |    |            |
|        |                      | (0,7+10+1,8+4,4+2+4+4+18,4+1,8+5,6+14,4+3,2+21+12,24+4+6,5+10,31+6,15+2,8+18,84-3,6+5,6+6,8+11,2+7,6+6+6,8+4,4+21,2+6,5+3,6+2,54+14,6+0,6+4,2+8,4+2,8)*0,2+5,4*3,4*2*0,5+1,4*3,4*2+3,6*1,5+3,6*2,3+0,8*9,6+55 |    | 156,516000 |
|        |                      | RAZEM:  |    | 156,516000 |
|        |                      |   | m2 | 156,516    |
| 1.3.17 | KNR 231/501/6        | Chodniki z kostki kamiennej o wys. 10 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem<br>Wyliczenie ilości robót:   |    |            |
|        |                      | 145   |    | 145,000000 |
|        |                      | RAZEM:  |    | 145,000000 |
|        |                      |   | m2 | 145,000    |
| 1.3.18 | KNR 231/502/7        | Chodniki z płyt kamiennych o grub. 5 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem<br>Wyliczenie ilości robót:  |    |            |
|        |                      | 475   |    | 475,000000 |
|        |                      | RAZEM:  |    | 475,000000 |
|        |                      |   | m2 | 475,000    |

| Nr     | Podstawa      | Opis robót  | Jm         | Ilość      |
|--------|---------------|---|------------|------------|
| 1.3.19 | KNR 202/607/3 | Położenie warstwy geotkaniny  |            |            |
|        |               | Wyliczenie ilości robót:  |            |            |
|        |               | 430   | 430,000000 |            |
|        |               | RAZEM:  | 430,000000 | m2 430,000 |
| 1.3.20 | KNR 221/408/2 | Wykonanie trawników darniowaniem pełnym na terenie płaskim z nawożeniem<br>R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000                                  |            |            |
|        |               | Wyliczenie ilości robót:  |            |            |
|        |               | 430   | 430,000000 |            |
|        |               | (import) Razem = 213.840000   |            |            |
|        |               | RAZEM:  | 430,000000 | m2 430,000 |
| 1.4    | Element       | <b>NASADZENIA</b>   |            |            |
| 1.4.1  | KNR 221/414/3 | Obsadzenie kwietników bylinami, 9 szt/m2<br>R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000   |            |            |
|        |               | Wyliczenie ilości robót:  |            |            |
|        |               | 8,0*0,3+3,6*1,2*2+2,2*1,2*2+6,6*1,4   | 25,560000  |            |
|        |               | RAZEM:  | 25,560000  | m2 25,560  |
| 1.4.2  | KNR 221/319/6 | Sadzenie drzew i krzewów starszych z bryłą korzeniową o śr. 1.6 m w gruncie kat. I-II z zaprawą<br>dołów<br>R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 |            |            |
|        |               | Wyliczenie ilości robót:  |            |            |
|        |               | 5+4   | 9,000000   |            |
|        |               | RAZEM:  | 9,000000   | szt. 9,000 |
| 1.5    | Element       | <b>ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY</b>  |            |            |
| 1.5.1  |               | Kosz parkowy  |            |            |
|        |               | Wyliczenie ilości robót:  |            |            |
|        |               | 4   | 4,000000   |            |
|        |               | RAZEM:  | 4,000000   | szt. 4,000 |
| 1.5.2  |               | Ławka stalowo-żeliwno   |            |            |
|        |               | Wyliczenie ilości robót:  |            |            |
|        |               | 3   | 3,000000   |            |
|        |               | RAZEM:  | 3,000000   | szt. 3,000 |
| 1.5.3  |               | Siedzisko drewniane szer. 55cm  |            |            |
|        |               | Wyliczenie ilości robót:  |            |            |
|        |               | 9   | 9,000000   |            |
|        |               | RAZEM:  | 9,000000   | m 9,000    |