

## Ogłoszenie o wyniku postępowania Usługi

Świadczenie usługi w zakresie całorocznego utrzymania terenów zieleni, placów zabaw i obiektów rekreacyjno – sportowych w Zamościu w 2022 r.

### SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

#### 1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

#### 1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO ZAMOŚĆ

#### 1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950368747

#### 1.5) Adres zamawiającego

##### 1.5.1.) Ulica: ul. Rynek Wielki 13

##### 1.5.2.) Miejscowość: Zamość

##### 1.5.3.) Kod pocztowy: 22-400

##### 1.5.4.) Województwo: lubelskie

##### 1.5.5.) Kraj: Polska

##### 1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

##### 1.5.7.) Numer telefonu: 84 6772337

##### 1.5.8.) Numer faksu: 84 6393054

##### 1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zamosc.pl

##### 1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umzamosc.bip.lubelskie.pl

#### 1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://umzamosc.bip.lubelskie.pl/index.php?id=71>

#### 1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

#### 1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

### SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

#### 2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

#### 2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

#### 2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Świadczenie usługi w zakresie całorocznego utrzymania terenów zieleni, placów zabaw i obiektów rekreacyjno – sportowych w Zamościu w 2022 r.

#### 2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d678bd4b-1457-11ec-b885-f28f91688073

#### 2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00277612/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-11-22 10:14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00183941/01

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IM-ZP.272.20.2021.MS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 910000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

### Część 1

#### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi w zakresie całorocznego utrzymania terenów zieleni, placów zabaw i obiektów rekreacyjno – sportowych w Zamościu o łącznej pow. 84,66 ha.

1.2. Zamówienie jest udzielane w podziale na 5 (pięć) części.

1.3. Część 1 zamówienia – Park Miejski oraz zieleń w obrębie Zespołu Staromiejskiego – Część 1 zamówienia obejmuje Park Miejski oraz zieleń w obrębie Zespołu Staromiejskiego – obszar o ogólnej pow. 19,4 ha, objęty ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków województwa lubelskiego:

1) Park Miejski w Zamościu przy ul. Akademickiej wraz ze stawem parkowym i przyległym terenem w granicach: ul. Piłsudskiego, ul. Studziennej, ul. Sadowej o ogólnej pow. 16,3 ha,  
2) zieleń w obrębie Zespołu Staromiejskiego: Rynek Wodny z fontanną, Rynek Solny, donice, skrzynie, rabaty kwiatowe, konstrukcje kwietnikowe, zieleniec przy ul. Akademickiej w granicach: ul. Królowej Jadwigi i ul. Zamkowej, trawniki przy ul. Bazylikańskiej o pow. 3,1 ha.

2. Zakres usługi obejmuje następujące rodzaje prac:

1) pielęgnacja trawników (grabienie trawników, wygrabienie liści, koszenie trawników, obcinanie darni, usuwanie chwastów, podlewanie, nawożenie, renowacja),

2) pielęgnacja drzew i krzewów oraz pnączy (cięcia pielęgnacyjne, sadzenie, usuwanie drzew i krzewów obumarłych, zagrażających bezpieczeństwu dla mienia i ludzi, ściółkowanie krzewów, formowanie żywopłotów, podlewanie, nawożenie, pielienie itd.),

3) sadzenie kwiatów sezonowych i bylinowych, drzew i krzewów oraz ich pielęgnacja, utrzymanie donic i skrzyń, transport donic i wież kwiatowych z magazynu na wskazane miejsca przez Zamawiającego (część 1 zamówienia), wypełnienie donic ziemią urodzajną, nawożenie nawozem wieloskładnikowym, podlewanie, przycięcie kwiatostanów, usunięcie starych kwiatów

wraz z zebraniem i wywozem, przekopanie i zagrabienie kwietnika oraz wywóz zebranej masy tego samego dnia, oczyszczanie bruku wokół donic wraz z wywozem zanieczyszczeń, zabezpieczenie na zimę gałązkami z igliwia,

4) utrzymanie właściwego stanu dróg, ścieżek, alejek, urządzeń parkowych, parkingu, schodów (zamiatanie całej powierzchni wraz z wywozem zanieczyszczeń, likwidacja śliskości na nawierzchni alejek poprzez posypywanie piaskiem (bez soli) i posypką mineralną, usuwanie śniegu),

5) konserwacja elementów małej architektury: kosze i ławki parkowe, kładki i mosty, pomniki, tablice informacyjne, infomaty, bramy parkowe, ogrodzenia (mycie, oczyszczanie z brudu, malowanie, uzupełnianie elementów, zamiatanie, odśnieżanie, demontaż uszkodzonych elementów itp.), lampy (mycie lamp po wykonywanych pracach związanych z koszeniem trawników),

6) bieżące utrzymanie placów zabaw i obiektów rekreacyjno-sportowych: place zabaw, skate park, boiska sportowe, stoły do ping ponga, stoły do gry w szachy, siłownie plenerowe, fontanny (dbanie o poprawny stan techniczny urządzeń, codzienna kontrola czystości i stanu nawierzchni, konserwacja elementów, wymiana piasku w piaskownicach itp.),

7) bieżąca eksploatacja i konserwacja stawu parkowego wraz z systemem wodnym zasilającym oraz fontannami (w parku i na Rynku Wodnym – część 1 zamówienia),

8) sprawowanie bieżącego nadzoru nad powierzonym mieniem oraz interwencyjne, niezależnie od zakresu prac wykonanie innych czynności związanych z utrzymaniem zieleni.

3. Szczegółowa lokalizacja, ilość i rodzaj oraz zakres prac, będących przedmiotem zamówienia, określona została w Szczegółowym Zakresie Wykonania Usługi (SzZwu), stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ oraz w projektach umów, stanowiących dla poszczególnych części zamówienia odpowiednio załączniki nr 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5 do SWZ.

4. Wymagania, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. 1320 z późn. zm.), Zamawiający określił w pkt 22 SWZ oraz w projektach umów, stanowiących dla poszczególnych części zamówienia odpowiednio załączniki nr 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5 do SWZ.

Powyższe wymagania określają w szczególności:

1) rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia,

2) sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób,

3) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań.

5. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia zapewnić dostępność usługi dla wszystkich użytkowników, ze szczególnym uwzględnieniem dostępności dla osób niepełnosprawnych – zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oferty częściowe na dowolną ilość części zamówienia, przy czym na jedną część zamówienia może złożyć tylko jedną ofertę.

7. Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia wizji lokalnej w miejscu realizacji usług – warunki odbycia wizji lokalnej zostały określone w pkt 26 SWZ.

8. Miejsce wykonywania usługi: Polska, województwo lubelskie, Gmina Miejska Zamość, obręb Miasto Zamość.

**4.5.3.) Główny kod CPV: 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych**

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

50800000-3 - Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji

50870000-4 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji wyposażenia placów zabaw

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew

77342000-9 - Przycinanie żywopłotów

90511000-2 - Usługi wywozu odpadów

90511300-5 - Usługi zbierania śmieci

90913100-1 - Usługi czyszczenia zbiorników

**4.5.5.) Wartość części: 333333,33 PLN**

## **Część 2**

### **4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi w zakresie całorocznego utrzymania terenów zieleni, placów zabaw i obiektów rekreacyjno – sportowych w Zamościu o łącznej pow. 84,66 ha.

1.2. Zamówienie jest udzielane w podziale na 5 (pięć) części.

1.3. Część 2 zamówienia – Planty

Część 2 zamówienia obejmuje Planty w granicach: ul. Piłsudskiego – ul. Łukasińskiego – ul. Peowiaków – ul. Partyzantów – ul. Okopowa – obszar o ogólnej pow. 17,1 ha, objęty ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków województwa lubelskiego.

2. Zakres usługi obejmuje następujące rodzaje prac:

1) pielęgnacja trawników (grabienie trawników, wygrabienie liści, koszenie trawników, obcinanie darni, usuwanie chwastów, podlewanie, nawożenie, renowacja),

2) pielęgnacja drzew i krzewów oraz pnączy (cięcia pielęgnacyjne, sadzenie, usuwanie drzew i krzewów obumarłych, zagrażających bezpieczeństwu dla mienia i ludzi, ściółkowanie krzewów, formowanie żywopłotów, podlewanie, nawożenie, pielienie itd.),

3) sadzenie kwiatów sezonowych i bylinowych, drzew i krzewów oraz ich pielęgnacja, utrzymanie donic i skrzyń, transport donic i wież kwiatowych z magazynu na wskazane miejsca przez Zamawiającego (część 1 zamówienia), wypełnienie donic ziemią urodzajną, nawożenie nawozem wieloskładnikowym, podlewanie, przycięcie kwiatostanów, usunięcie starych kwiatów wraz z zebraniem i wywozem, przekopanie i zagrabienie kwietnika oraz wywóz zebranej masy tego samego dnia, oczyszczanie bruku wokół donic wraz z wywozem zanieczyszczeń, zabezpieczenie na zimę gałkami z igliwia,

4) utrzymanie właściwego stanu dróg, ścieżek, alejek, urządzeń parkowych, parkingu, schodów (zamiatanie całej powierzchni wraz z wywozem zanieczyszczeń, likwidacja śliskości na nawierzchni alejek poprzez posypywanie piaskiem (bez soli) i posypką mineralną, usuwanie śniegu),

5) konserwacja elementów małej architektury: kosze i ławki parkowe, kładki i mosty, pomniki, tablice informacyjne, infomaty, bramy parkowe, ogrodzenia (mycie, oczyszczanie z brudu, malowanie, uzupełnianie elementów, zamiatanie, odśnieżanie, demontaż uszkodzonych elementów itp.), lampy (mycie lamp po wykonywanych pracach związanych z koszeniem trawników),

6) bieżące utrzymanie placów zabaw i obiektów rekreacyjno-sportowych: place zabaw, skate park, boiska sportowe, stoły do ping ponga, stoły do gry w szachy, siłownie plenerowe, fontanny (dbanie o poprawny stan techniczny urządzeń, codzienna kontrola czystości i stanu nawierzchni,

konserwacja elementów, wymiana piasku w piaskownicach itp.),

7) bieżąca eksploatacja i konserwacja stawu parkowego wraz z systemem wodnym zasilającym oraz fontannami (w parku i na Rynku Wodnym – część 1 zamówienia),

8) sprawowanie bieżącego nadzoru nad powierzonym mieniem oraz interwencyjne, niezależnie od zakresu prac wykonanie innych czynności związanych z utrzymaniem zieleni.

3. Szczegółowa lokalizacja, ilość i rodzaj oraz zakres prac, będących przedmiotem zamówienia, określona została w Szczegółowym Zakresie Wykonania Usługi (SzZWU), stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ oraz w projektach umów, stanowiących dla poszczególnych części zamówienia odpowiednio załączniki nr 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5 do SWZ.

4. Wymagania, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. 1320 z późn. zm.), Zamawiający określił w pkt 22 SWZ oraz w projektach umów, stanowiących dla poszczególnych części zamówienia odpowiednio załączniki nr 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5 do SWZ.

Powyższe wymagania określają w szczególności:

1) rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia,

2) sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób,

3) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań.

5. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia zapewnić dostępność usługi dla wszystkich użytkowników, ze szczególnym uwzględnieniem dostępności dla osób niepełnosprawnych –zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oferty częściowe na dowolną ilość części zamówienia, przy czym na jedną część zamówienia może złożyć tylko jedną ofertę.

7. Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia wizji lokalnej w miejscu realizacji usług – warunki odbycia wizji lokalnej zostały określone w pkt 26 SWZ.

8. Miejsce wykonywania usługi: Polska, województwo lubelskie, Gmina Miejska Zamość, obręb Miasto Zamość.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew

77342000-9 - Przycinanie żywopłotów

90511000-2 - Usługi wywozu odpadów

90511300-5 - Usługi zbierania śmieci

**4.5.5.) Wartość części:** 203703,70 PLN

### Część 3

#### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi w zakresie całorocznego utrzymania

terenów zieleni, placów zabaw i obiektów rekreacyjno – sportowych w Zamościu o łącznej pow. 84,66 ha.

1.2. Zamówienie jest udzielane w podziale na 5 (pięć) części.

1.3. Część 3 zamówienia – Zieleń poforteczna

Część 3 zamówienia obejmujące teren zieleni w granicach: Okopowa – Droga Męczenników Rotundy – ul. Szczepieszka – ul. Podgroble – ul. Kr. Jadwigi – ul. Zamkowa – obszar o ogólnej pow. 14,6 ha, objęty ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków województwa lubelskiego.

2. Zakres usługi obejmuje następujące rodzaje prac:

1) pielęgnacja trawników (grabienie trawników, wygrabienie liści, koszenie trawników, obcinanie darni, usuwanie chwastów, podlewanie, nawożenie, renowacja),

2) pielęgnacja drzew i krzewów oraz pnączy (cięcia pielęgnacyjne, sadzenie, usuwanie drzew i krzewów obumarłych, zagrażających bezpieczeństwu dla mienia i ludzi, ściółkowanie krzewów, formowanie żywopłotów, podlewanie, nawożenie, pielienie itd.),

3) sadzenie kwiatów sezonowych i bylinowych, drzew i krzewów oraz ich pielęgnacja, utrzymanie donic i skrzyń, transport donic i wież kwiatowych z magazynu na wskazane miejsca przez Zamawiającego (część 1 zamówienia), wypełnienie donic ziemią urodzajną, nawożenie nawozem wieloskładnikowym, podlewanie, przycięcie kwiatostanów, usunięcie starych kwiatów wraz z zebraniem i wywozem, przekopanie i zagrabienie kwietnika oraz wywóz zebranej masy tego samego dnia, oczyszczanie bruku wokół donic wraz z wywozem zanieczyszczeń, zabezpieczenie na zimę gałkami z igliwia,

4) utrzymanie właściwego stanu dróg, ścieżek, alejek, urządzeń parkowych, parkingu, schodów (zamiatanie całej powierzchni wraz z wywozem zanieczyszczeń, likwidacja śliskości na nawierzchni alejek poprzez posypywanie piaskiem (bez soli) i posypką mineralną, usuwanie śniegu),

5) konserwacja elementów małej architektury: kosze i ławki parkowe, kładki i mosty, pomniki, tablice informacyjne, infomaty, bramy parkowe, ogrodzenia (mycie, oczyszczanie z brudu, malowanie, uzupełnianie elementów, zamiatanie, odśnieżanie, demontaż uszkodzonych elementów itp.), lampy (mycie lamp po wykonywanych pracach związanych z koszeniem trawników),

6) bieżące utrzymanie placów zabaw i obiektów rekreacyjno-sportowych: place zabaw, skate park, boiska sportowe, stoły do ping ponga, stoły do gry w szachy, siłownie plenerowe, fontanny (dbanie o poprawny stan techniczny urządzeń, codzienna kontrola czystości i stanu nawierzchni, konserwacja elementów, wymiana piasku w piaskownicach itp.),

7) bieżąca eksploatacja i konserwacja stawu parkowego wraz z systemem wodnym zasilającym oraz fontannami (w parku i na Rynku Wodnym – część 1 zamówienia),

8) sprawowanie bieżącego nadzoru nad powierzonym mieniem oraz interwencyjne, niezależnie od zakresu prac wykonanie innych czynności związanych z utrzymaniem zieleni.

3. Szczegółowa lokalizacja, ilość i rodzaj oraz zakres prac, będących przedmiotem zamówienia, określona została w Szczegółowym Zakresie Wykonania Usługi (SzZWU), stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ oraz w projektach umów, stanowiących dla poszczególnych części zamówienia odpowiednio załączniki nr 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5 do SWZ.

4. Wymagania, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. 1320 z późn. zm.), Zamawiający określił w pkt 22 SWZ oraz w projektach umów, stanowiących dla poszczególnych części zamówienia odpowiednio załączniki nr 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5 do SWZ.

Powyższe wymagania określają w szczególności:

1) rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia,

- 2) sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób,
- 3) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań.
5. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia zapewnić dostępność usługi dla wszystkich użytkowników, ze szczególnym uwzględnieniem dostępności dla osób niepełnosprawnych – zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oferty częściowe na dowolną ilość części zamówienia, przy czym na jedną część zamówienia może złożyć tylko jedną ofertę.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia wizji lokalnej w miejscu realizacji usług – warunki odbycia wizji lokalnej zostały określone w pkt 26 SWZ.
8. Miejsce wykonywania usługi: Polska, województwo lubelskie, Gmina Miejska Zamość, obręb Miasto Zamość.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew

77342000-9 - Przycinanie żywopłotów

90511000-2 - Usługi wywozu odpadów

90511300-5 - Usługi zbierania śmieci

**4.5.5.) Wartość części:** 158148,15 PLN

## Część 4

### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi w zakresie całorocznego utrzymania terenów zieleni, placów zabaw i obiektów rekreacyjno – sportowych w Zamościu o łącznej pow. 84,66 ha.

1.2. Zamówienie jest udzielane w podziale na 5 (pięć) części.

1.3. Część 4 zamówienia – Tereny wzdłuż rzeki Łabuńki i rzeki Topornicy

Część 4 zamówienia obejmuje tereny wzdłuż rzeki Łabuńki i rzeki Topornicy o ogólnej pow. 19,6 ha:

- 1) teren wzdłuż rzeki Łabuńki na odcinku od ul. 1-wszego Maja do ul. Weteranów o pow. 17,4 ha,
- 2) teren wzdłuż rzeki Topornicy od ul. Promiennej do budynków TBS o pow. 2,2 ha.

2. Zakres usługi obejmuje następujące rodzaje prac:

- 1) pielęgnacja trawników (grabienie trawników, wygrabienie liści, koszenie trawników, obcinanie darni, usuwanie chwastów, podlewanie, nawożenie, renowacja),
- 2) pielęgnacja drzew i krzewów oraz pnączy (cięcia pielęgnacyjne, sadzenie, usuwanie drzew i krzewów obumarłych, zagrażających bezpieczeństwu dla mienia i ludzi, ściółkowanie krzewów, formowanie żywopłotów, podlewanie, nawożenie, pielienie itd.),
- 3) sadzenie kwiatów sezonowych i bylinowych, drzew i krzewów oraz ich pielęgnacja, utrzymanie donic i skrzyń, transport donic i wież kwiatowych z magazynu na wskazane miejsca przez Zamawiającego (część 1 zamówienia), wypełnienie donic ziemią urodzajną, nawożenie nawozem wieloskładnikowym, podlewanie, przycięcie kwiatostanów, usunięcie starych kwiatów wraz z zebraniem i wywozem, przekopanie i zagrabienie kwietnika oraz wywóz zebranej masy tego samego dnia, oczyszczanie bruku wokół donic wraz z wywozem zanieczyszczeń, zabezpieczenie na zimę gałązkami z igliwia,

4) utrzymanie właściwego stanu dróg, ścieżek, alejek, urządzeń parkowych, parkingu, schodów (zamiatanie całej powierzchni wraz z wywozem zanieczyszczeń, likwidacja śliskości na nawierzchni alejek poprzez posypywanie piaskiem (bez soli) i posypką mineralną, usuwanie śniegu),

5) konserwacja elementów małej architektury: kosze i ławki parkowe, kładki i mosty, pomniki, tablice informacyjne, infomaty, bramy parkowe, ogrodzenia (mycie, oczyszczanie z brudu, malowanie, uzupełnianie elementów, zamiatanie, odśnieżanie, demontaż uszkodzonych elementów itp.), lampy (mycie lamp po wykonywanych pracach związanych z koszeniem trawników),

6) bieżące utrzymanie placów zabaw i obiektów rekreacyjno-sportowych: place zabaw, skate park, boiska sportowe, stoły do ping ponga, stoły do gry w szachy, siłownie plenerowe, fontanny (dbanie o poprawny stan techniczny urządzeń, codzienna kontrola czystości i stanu nawierzchni, konserwacja elementów, wymiana piasku w piaskownicach itp.),

7) bieżąca eksploatacja i konserwacja stawu parkowego wraz z systemem wodnym zasilającym oraz fontannami (w parku i na Rynku Wodnym – część 1 zamówienia),

8) sprawowanie bieżącego nadzoru nad powierzonym mieniem oraz interwencyjne, niezależnie od zakresu prac wykonanie innych czynności związanych z utrzymaniem zieleni.

3. Szczegółowa lokalizacja, ilość i rodzaj oraz zakres prac, będących przedmiotem zamówienia, określona została w Szczegółowym Zakresie Wykonania Usługi (SzZwu), stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ oraz w projektach umów, stanowiących dla poszczególnych części zamówienia odpowiednio załączniki nr 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5 do SWZ.

4. Wymagania, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. 1320 z późn. zm.), Zamawiający określił w pkt 22 SWZ oraz w projektach umów, stanowiących dla poszczególnych części zamówienia odpowiednio załączniki nr 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5 do SWZ.

Powyższe wymagania określają w szczególności:

1) rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia,

2) sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób,

3) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań.

5. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia zapewnić dostępność usługi dla wszystkich użytkowników, ze szczególnym uwzględnieniem dostępności dla osób niepełnosprawnych – zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oferty częściowe na dowolną ilość części zamówienia, przy czym na jedną część zamówienia może złożyć tylko jedną ofertę.

7. Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia wizji lokalnej w miejscu realizacji usług – warunki odbycia wizji lokalnej zostały określone w pkt 26 SWZ.

8. Miejsce wykonywania usługi: Polska, województwo lubelskie, Gmina Miejska Zamość, obręb Miasto Zamość.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew



77342000-9 - Przycinanie żywopłotów

90511000-2 - Usługi wywozu odpadów

90511300-5 - Usługi zbierania śmieci

**4.5.5.) Wartość części: 92592,59 PLN**

## Część 5

### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi w zakresie całorocznego utrzymania terenów zieleni, placów zabaw i obiektów rekreacyjno – sportowych w Zamościu o łącznej pow. 84,66 ha.

1.2. Zamówienie jest udzielane w podziale na 5 (pięć) części.

1.3. Część 5 zamówienia – Place zabaw, obiekty rekreacyjno-sportowe oraz zieleń osiedlowa  
Część 5 zamówienia obejmuje place zabaw i obiekty rekreacyjno - sportowe oraz tereny zieleni osiedlowej zlokalizowane w różnych rejonach miasta, o ogólnej pow. 13,96 ha.

2. Zakres usługi obejmuje następujące rodzaje prac:

1) pielęgnacja trawników (grabienie trawników, wygrabienie liści, koszenie trawników, obcinanie darni, usuwanie chwastów, podlewanie, nawożenie, renowacja),

2) pielęgnacja drzew i krzewów oraz pnączy (cięcia pielęgnacyjne, sadzenie, usuwanie drzew i krzewów obumarłych, zagrażających bezpieczeństwu dla mienia i ludzi, ściółkowanie krzewów, formowanie żywopłotów, podlewanie, nawożenie, pielenie itd.),

3) sadzenie kwiatów sezonowych i bylinowych, drzew i krzewów oraz ich pielęgnacja, utrzymanie donic i skrzyń, transport donic i wież kwiatowych z magazynu na wskazane miejsca przez Zamawiającego (część 1 zamówienia), wypełnienie donic ziemią urodzajną, nawożenie nawozem wieloskładnikowym, podlewanie, przycięcie kwiatostanów, usunięcie starych kwiatów wraz z zebraniem i wywozem, przekopanie i zagrabienie kwietnika oraz wywóz zebranej masy tego samego dnia, oczyszczanie bruku wokół donic wraz z wywozem zanieczyszczeń, zabezpieczenie na zimę gałązkami z igliwia,

4) utrzymanie właściwego stanu dróg, ścieżek, alejek, urządzeń parkowych, parkingu, schodów (zamiatanie całej powierzchni wraz z wywozem zanieczyszczeń, likwidacja śliskości na nawierzchni alejek poprzez posypywanie piaskiem (bez soli) i posypką mineralną, usuwanie śniegu),

5) konserwacja elementów małej architektury: kosze i ławki parkowe, kładki i mosty, pomniki, tablice informacyjne, infomaty, bramy parkowe, ogrodzenia (mycie, oczyszczanie z brudu, malowanie, uzupełnianie elementów, zamiatanie, odśnieżanie, demontaż uszkodzonych elementów itp.), lampy (mycie lamp po wykonywanych pracach związanych z koszeniem trawników),

6) bieżące utrzymanie placów zabaw i obiektów rekreacyjno-sportowych: place zabaw, skate park, boiska sportowe, stoły do ping ponga, stoły do gry w szachy, siłownie plenerowe, fontanny (dbanie o poprawny stan techniczny urządzeń, codzienna kontrola czystości i stanu nawierzchni, konserwacja elementów, wymiana piasku w piaskownicach itp.),

7) bieżąca eksploatacja i konserwacja stawu parkowego wraz z systemem wodnym zasilającym oraz fontannami (w parku i na Rynku Wodnym – część 1 zamówienia),

8) sprawowanie bieżącego nadzoru nad powierzonym mieniem oraz interwencyjne, niezależnie od zakresu prac wykonanie innych czynności związanych z utrzymaniem zieleni.

3. Szczegółowa lokalizacja, ilość i rodzaj oraz zakres prac, będących przedmiotem zamówienia, określona została w Szczegółowym Zakresie Wykonania Usługi (SzZWU), stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ oraz w projektach umów, stanowiących dla poszczególnych części zamówienia odpowiednio załączniki nr 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5 do SWZ.

4. Wymagania, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na

podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. 1320 z późn. zm.), Zamawiający określił w pkt 22 SWZ oraz w projektach umów, stanowiących dla poszczególnych części zamówienia odpowiednio załączniki nr 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5 do SWZ.

Powyższe wymagania określają w szczególności:

1) rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia,

2) sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób,

3) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań.

5. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia zapewnić dostępność usługi dla wszystkich użytkowników, ze szczególnym uwzględnieniem dostępności dla osób niepełnosprawnych – zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oferty częściowe na dowolną ilość części zamówienia, przy czym na jedną część zamówienia może złożyć tylko jedną ofertę.

7. Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia wizji lokalnej w miejscu realizacji usług – warunki odbycia wizji lokalnej zostały określone w pkt 26 SWZ.

8. Miejsce wykonywania usługi: Polska, województwo lubelskie, Gmina Miejska Zamość, obręb Miasto Zamość.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

50870000-4 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji wyposażenia placów zabaw

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew

77320000-9 - Usługi utrzymania terenów sportowych

77342000-9 - Przycinanie żywopłotów

90511000-2 - Usługi wywozu odpadów

90511300-5 - Usługi zbierania śmieci

**4.5.5.) Wartość części:** 122222,22 PLN

## **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

### **Część 2**

## **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:**

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## **SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 168480,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 168480,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 168480,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty środowiskowe

## **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)**

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

### **Wykonawca**

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Zamościu

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 922-000-57-60

7.3.3) Ulica: Krucza 10

7.3.4) Miejscowość: Zamość

7.3.5) Kod pocztowy: 22-400

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

## **SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)**

8.1.) Data zawarcia umowy: 2021-11-17

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 168480,00 PLN**

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**

Od 2022-01-01 do 2022-12-31

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**