

IM-ZP.272.42.2020.MT

**INFORMACJA  
O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA  
NA CZĘŚĆ 1 ZAMÓWIENIA ORAZ  
O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY  
NA CZĘŚĆ 2 ZAMÓWIENIA**

Na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) Miasto Zamość informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego z zastosowaniem procedury określonej w art. 24aa ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych udzielanego w podziale na dwie części zamówienia pod nazwą *Opracowanie operatów szacunkowych określających wartości nieruchomości położonych na terenie miasta Zamościa:*

- a) unieważniono postępowanie na Część 1 zamówienia oraz
- b) dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty na Część 2 zamówienia.

**I. Wybór najkorzystniejszej oferty lub unieważnienie postępowania**

*Część 1 zamówienia*

***Opracowanie operatu szacunkowego wartości rynkowej zabudowanej nieruchomości gruntowej w celu ustanowienia trwałego zarządu nieruchomością***

Postępowanie na Część 1 zamówienia zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 93 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych – nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

**Uzasadnienie unieważnienia**

W dniu 21 października 2020 r. Zamawiający wszczął ww. postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego poprzez zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 600097-N-2020, na stronie internetowej pod adresem [www.bip.zamosc.um.gov.pl](http://www.bip.zamosc.um.gov.pl) oraz wywieszeniu go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Zamość. W wyznaczonym terminie składania ofert tj. do dnia 30 października 2020 r. do godz. 10:00 na Część 1 zamówienia nie została złożona żadna oferta.

Zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 93 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli nie złożono żadnej oferty. Wobec powyższego uzasadnione jest unieważnienie postępowania na Część 1 zamówienia na podstawie art. 93 ust.1 pkt 1 w zw. z art. 93 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### ***Część 2 zamówienia***

***Opracowanie 17 operatów szacunkowych wartości rynkowej lokali mieszkalnych wraz z przypadającym udziałem we wspólnych częściach budynku, służących do wspólnego użytku ogółu mieszkańców, oraz wartości przynależnych tym lokalom gruntów znajdujących się pod budynkami***

Postępowanie na Część 2 zamówienia zostało zakończone wyborem oferty Wykonawcy:

**Mieczysław Górnik**  
**ul. Zamoyskiego 42/14**  
**22-400 Zamość**

#### **Uzasadnienie wyboru**

Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu, nie podlega wykluczeniu z postępowania a jego oferta nie podlega odrzuceniu. Wykonawca przedłożył ofertę, która przedstawia najkorzystniejszy bilans cen i innych kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i uzyskała największą liczbę punktów - łącznie 100,00 pkt.

W przedmiotowym postępowaniu na Część 2 zamówienia została złożona 1 oferta:

**Mieczysław Górnik**  
**ul. Zamoyskiego 42/14**  
**22-400 Zamość**

Oferta uzyskała łącznie 100,00 pkt, w tym:

w kryterium ceny: 60,00 pkt

w kryterium doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego: 40,00 pkt.

W niniejszym postępowaniu na Część 2 zamówienia Zamawiający przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty kierował się następującymi kryteriami:

- a) cena: 60%
- b) doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego: 40 %

## **II. Informacja o dynamicznym systemie zakupów**

Zamawiający nie ustanowił w niniejszym postępowaniu dynamicznego systemu zakupów.

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta**

**Piotr Zajac**  
**Zastępca Prezydenta Miasta**