

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Opracowanie dokumentacji projektowej zagospodarowania lasu komunalnego i terenu przyległego do Zalewu Miejskiego w Zamościu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO ZAMOŚĆ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950368747

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek Wielki 13

1.5.2.) Miejscowość: Zamość

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-400

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 84 677 23 37

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zamosc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umzamosc.bip.lubelskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-fd99b12a-e1f1-11ee-a01e-f641a8763d5f>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej zagospodarowania lasu komunalnego i terenu przyległego do Zalewu Miejskiego w Zamościu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fd99b12a-e1f1-11ee-a01e-f641a8763d5f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00297032

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-04-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00011515/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.10 Opracowanie dokumentacji technicznej dotyczącej zagospodarowania lasu komunalnego wokół zalewu i terenu przyległego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00245119

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IM-ZP.272.8.2024.MSZ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 190000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem postępowania jest wykonanie usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej zagospodarowania lasu komunalnego i terenu przyległego do Zalewu Miejskiego w Zamościu (dalej „usługa”).
2. Usługa realizowana jest w ramach zadania inwestycyjnego o nazwie „Opracowanie dokumentacji technicznej dotyczącej zagospodarowania lasu komunalnego wokół zalewu i terenu przyległego”.
3. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej zagospodarowania lasu komunalnego i terenu przyległego do Zalewu Miejskiego w Zamościu, składająca się z następujących opracowań:
 - 1) projektu budowlanego, z opiniami, uzgodnieniami, decyzjami i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczegółowymi, sporządzonego na aktualnej mapie do celów projektowych, który będzie obejmował: określenie granic działki/działek lub terenu, usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, sieci uzbrojenia terenu, odprowadzenie ścieków, zaopatrzenie w wodę, układ komunikacyjny, układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenu oraz informację o obszarze oddziaływania obiektu,
 - 2) projektu wykonawczego uzupełniającego i uszczegóławiającego projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę robót na podstawie opracowanej dokumentacji,
 - 3) przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego, które mają zawierać zestawienie i szczegółowy opis robót do wykonania w kolejności technologicznej ich wykonywania i zastosowanych materiałów lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych do wykonania, z wyczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalania cen (nakładów) oraz zbiorcze zestawienie kosztów tj. zestawienie wszystkich kosztów, jakie musi wziąć pod uwagę przyszły Wykonawca, który będzie realizował inwestycję w oparciu o przedmiotową dokumentację projektową. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót należy opracować oddzielnie dla każdego projektowanego elementu,
 - 4) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej: STWiORB),
 - 5) projektu stałej i tymczasowej organizacji ruchu, zatwierdzonego przez organ zarządzający ruchem, (opracowane, jeżeli będą wymagane),
 - 6) dokumentacja geotechniczna warunków posadowienia obiektów budowlanych,
 - 7) szczegółowa inwentaryzacja drzew i krzewów przewidzianych do wycięcia oraz w przypadku stwierdzenia konieczności drzew do usunięcia sporządzenie planu nasadzeń zastępczych. Gatunki drzew oraz miejsce do wykonania nasadzeń zastępczych, Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym,
 - 8) uzgodnienia, opinie i pozwolenia niezbędne do wykonania prac projektowych stanowiących przedmiot niniejszej umowy oraz pozwalających następnie przeprowadzić proces inwestycyjny, w tym materiały niezbędne do uzyskania:
 - a) decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w przypadku konieczności, uzyskanie tej decyzji, zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.),
 - b) decyzji pozwolenia wodno-prawnego oraz w przypadku konieczności uzyskanie tej decyzji, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.). Zamawiający przewiduje, że całość wykonanej dokumentacji projektowej objęta będzie wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.
 - 9) opracowań wymaganych przepisami prawa i wymogami administracyjnymi, niezbędnych dla prawidłowego przeprowadzenia procesu inwestycyjnego.
4. W ramach zamówienia, Wykonawca, zobowiązany jest do:
 - 1) pozyskania mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych,
 - 2) pozyskania wypisów z rejestru gruntów,
 - 3) pozyskania wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 4) pozyskania zgód na wejście w teren (jeżeli będą wymagane),
 - 5) pozyskania warunków technicznych wydanych przez administratorów sieci, niezbędnych do opracowania branżowych dokumentacji projektowych,

- 6) wykonania opracowań wynikających z pozyskanych warunków technicznych, uzgodnień, i opinii,
 7) pozyskania wszystkich uzgodnień: ZDG, ZUDP, WUOZ w Lublinie Delegatura w Zamościu, uzgodnień branżowych oraz wszystkich opinii, uzgodnień, decyzji, niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę oraz decyzji pozwolenia wodno-prawnego i decyzji środowiskowej (jeżeli będą wymagane),
 8) wykonania badań podłoża gruntowego,
 9) opracowania karty informacyjnej przedsięwzięcia,
 10) opracowania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowej wymienionej w pkt 3.
 Opracowana dokumentacja ma uwzględniać wymagania wynikające z opisu przedmiotu zamówienia. Zamawiający wymaga, by opracowana dokumentacja była spójna we wszystkich branżach zgodnie z założeniami wyjściowymi do projektowania zadania inwestycyjnego.
 11) wskazania w opracowanej dokumentacji wyrobów budowlanych (materiały i urządzenia) dopuszczonych do obrotu i stosowania na rynku oraz powszechnie dostępne na rynku materiałów budowlanych,
 12) trwałego i czytelnego oznaczenia i oprawienia wykonanych opracowań,
 13) na etapie postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji pozwolenia na budowę, w przypadku wykazania braków przez organ prowadzący postępowanie, Wykonawca zobowiązany będzie do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w terminie wskazanym przez ten organ,
 14) pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją zaprojektowanych w ramach niniejszego zamówienia robót budowlanych, w okresie ich realizacji, po wyłonieniu – w odrębnej procedurze – przez Zamawiającego, Wykonawcy tych robót.
 Zamawiający przewiduje zakończenie prac budowlanych w przeciągu 3 lat licząc od daty spisania przez Strony protokołu odbioru dokumentacji projektowej,
 15) jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w przeciągu 3 lat licząc od daty spisania przez Strony protokołu odbioru dokumentacji projektowej, w terminie do 7 dni licząc od dnia zlecenia aktualizacji kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót, w przypadku utraty ich ważności,
 16) na podstawie pełnomocnictwa Zamawiającego, Wykonawca złoży do organu administracji architektoniczno-budowlanej wniosek o pozwolenie na budowę wraz z kompletem niezbędnych opracowań.
 Więcej w Rozdziale III specyfikacji warunków zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

71300000-1 - Usługi inżynierskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 282900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 421890,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 282900,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biuro Inżynierskie Matej&Matej s.c. Elżbieta Matej Bolesław Matej

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9211140843

7.3.3) Ulica: Lwowska 17

7.3.4) Miejscowość: Tomaszów Lubelski

7.3.5) Kod pocztowy: 22-600

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-04-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 282900,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 170 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający ustala następujący termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 170 dni licząc od dnia zawarcia umowy na wykonanie usługi, ale nie później niż do dnia 30 września 2024 r. Data 30.09.2024 r. wynika z planowanej daty ogłoszenia naboru wniosków dofinansowania przez instytucję finansującą.