

znak sprawy: IM-ZP.272.1.2022.MS

INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA W CZĘŚCI 4, 6, 7, 8 ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych pod nazwą **Opracowanie operatów szacunkowych określających wartości nieruchomości, położonych na terenie miasta Zamościa**

Na podstawie art. 260 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający – Miasto Zamość z siedzibą Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość – przekazuje informację o unieważnieniu postępowania w części 4, 6, 7, 8 zamówienia.

Uzasadnienie unieważnienia postępowania **w części 4 zamówienia – Opracowanie 3 operatów szacunkowych wartości rynkowej** **nieruchomości gruntowych, do ustalenia ceny sprzedaży na poprawę warunków** **zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Uzasadnienie prawne

Zgodnie z art. 255 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu;”

Uzasadnienie faktyczne

W dniu 17 stycznia 2022 r. Zamawiający wszczął postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego poprzez zamieszczenie ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2022/BZP 00021052/01. Od dnia wszczęcia postępowania Zamawiający zapewnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania bezpłatny, pełny i nieograniczony dostęp do specyfikacji warunków zamówienia.

Do upływu wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 26 stycznia 2022 r. do godz. 9:00, w części 4 zamówienia zostały złożone dwie oferty:

- oferta nr 4 złożona przez Wykonawcę Emun Nieruchomości Spółka z o.o. z/s ul. Lwowska 60, 22-600 Tomaszów Lubelski
- oferta nr 15 złożona przez Wykonawcę Wycena i Zarządzanie Nieruchomościami Andrzej Jarosz z/s Bodaczów 305A, 22-460 Szczepleszyn

Obie oferty, złożone w części 4 zamówienia, zostały odrzucone. W związku z tym zachodzi przesłanka do unieważnienia przedmiotowego postępowania w części 4 zamówienia na podstawie art. 255 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Uzasadnienie unieważnienia postępowania
w części 6 zamówienia – Opracowanie operatu szacunkowego wartości prawa własności
niezabudowanej nieruchomości gruntowej (nieruchomość ta będzie przedmiotem
sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego)

Uzasadnienie prawne

Zgodnie z art. 255 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu;”

Uzasadnienie faktyczne

W dniu 17 stycznia 2022 r. Zamawiający wszczął postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego poprzez zamieszczenie ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2022/BZP 00021052/01. Od dnia wszczęcia postępowania Zamawiający zapewnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania bezpłatny, pełny i nieograniczony dostęp do specyfikacji warunków zamówienia.

Do upływu wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 26 stycznia 2022 r. do godz. 9:00, w części 6 zamówienia zostały złożone dwie oferty:

- oferta nr 6 złożona przez Wykonawcę Emun Nieruchomości Spółka z o.o. z/s ul. Lwowska 60, 22-600 Tomaszów Lubelski
- oferta nr 17 złożona przez Wykonawcę Wycena i Zarządzanie Nieruchomościami Andrzej Jarosz z/s Bodaczów 305A, 22-460 Szczepleszyn

Obie oferty, złożone w części 6 zamówienia, zostały odrzucone. W związku z tym zachodzi przesłanka do unieważnienia przedmiotowego postępowania w części 6 zamówienia na podstawie art. 255 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Uzasadnienie unieważnienia postępowania
w części 7 zamówienia – Opracowanie 2 operatów szacunkowych wartości prawa
własności niezabudowanych nieruchomości gruntowych (nieruchomości te będą
przedmiotem sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków
zagospodarowania nieruchomości przyległych)

Uzasadnienie prawne

Zgodnie z art. 255 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu;”

Uzasadnienie faktyczne

W dniu 17 stycznia 2022 r. Zamawiający wszczął postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego poprzez zamieszczenie ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2022/BZP 00021052/01. Od dnia wszczęcia postępowania Zamawiający zapewnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania bezpłatny, pełny i nieograniczony dostęp do specyfikacji warunków zamówienia.

Do upływu wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 26 stycznia 2022 r. do godz. 9:00, w części 7 zamówienia zostały złożone dwie oferty:

- oferta nr 7 złożona przez Wykonawcę Emun Nieruchomości Spółka z o.o. z/s ul. Lwowska 60, 22-600 Tomaszów Lubelski
- oferta nr 18 złożona przez Wykonawcę Wycena i Zarządzanie Nieruchomościami Andrzej Jarosz z/s Bodaczów 305A, 22-460 Szczepieszyń

Obie oferty, złożone w części 7 zamówienia, zostały odrzucone. W związku z tym zachodzi przesłanka do unieważnienia przedmiotowego postępowania w części 7 zamówienia na podstawie art. 255 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Uzasadnienie unieważnienia postępowania
w części 8 zamówienia – Opracowanie 2 operatów szacunkowych wartości prawa
własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej (nieruchomość ta będzie
przedmiotem sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego, w celu poprawy warunków
zagospodarowania jednej z dwóch nieruchomości przyległych)

Uzasadnienie prawne

Zgodnie z art. 255 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu;”

Uzasadnienie faktyczne

W dniu 17 stycznia 2022 r. Zamawiający wszczął postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego poprzez zamieszczenie ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2022/BZP 00021052/01. Od dnia wszczęcia postępowania Zamawiający zapewnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania bezpłatny, pełny i nieograniczony dostęp do specyfikacji warunków zamówienia.

Do upływu wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 26 stycznia 2022 r. do godz. 9:00, w części 8 zamówienia zostały złożone dwie oferty:

- oferta nr 8 złożona przez Wykonawcę Emun Nieruchomości Spółka z o.o. z/s ul. Lwowska 60, 22-600 Tomaszów Lubelski
- oferta nr 19 złożona przez Wykonawcę Wycena i Zarządzanie Nieruchomościami Andrzej Jarosz z/s Bodaczów 305A, 22-460 Szczepieszyń

Obie oferty, złożone w części 8 zamówienia, zostały odrzucone. W związku z tym zachodzi przesłanka do unieważnienia przedmiotowego postępowania w części 8 zamówienia na podstawie art. 255 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.


PREZYDENT MIASTA
Andrzej Wnuk