

UMOWA NR

zawarta w dniu 2026 roku w Zamościu pomiędzy:

Miastem Zamość z siedzibą Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość, REGON 950368747,

NIP: 922-269-74-72, reprezentowanym przez:

Pana Rafała Zwolaka – Prezydenta Miasta Zamość

zwanym w tekście niniejszej umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... reprezentowanym przez
zwanym dalej „**Wykonawcą**” o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **dokumentację projektową i kosztorysową** na przebudowę mostu przy Bramie Szczepieskiej w Zamościu.
2. Zakres dokumentacji wymienionej w ust. 1 obejmuje m.in.:
Projekt przebudowy mostu w 5 egz. + wersja elektroniczna zawierający kompletną dokumentację projektową i kosztorysową z przedmiarem robót.

§ 2

1. Strony zgodnie ustaliły termin przekazania dokumentacji projektowej określonej w § 1 do dnia **15.12.2026r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się opracować i dostarczyć przedmiot, zwany także w treści umowy utworem zgodnie z brzmieniem § 1 niniejszej umowy.

§ 3

1. Wykonawca jest uprawniony do zawarcia umowy o wykonanie dokumentacji projektowej z innymi podmiotami posiadającymi uprawnienia, jeżeli nie spowoduje to wydłużenia czasu wykonania przedmiotu umowy, ani nie zwiększy kosztów wykonania tej dokumentacji.
2. W przypadku powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji opracowań projektowych wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym całkowitą odpowiedzialność za należyte wykonanie dokumentacji projektowej, która stanowi przedmiot niniejszej umowy.
3. Wykonawca uprawniony jest do ograniczenia lub zmiany zakresu utworu, o którym stanowi §1 ust. 2 w przypadku braku technicznych możliwości wykonania danej czynności.
4. Każda ze Stron zobowiązana jest do niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zdarzeniu, które spowoduje opóźnienie w wykonaniu utworu w stosunku do terminu określonego w §2. Zawiadomienie powinno nastąpić w formie pisemnej.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego tj.: Miasto Zamość, Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, ul. Partyzantów 10, 22-400 Zamość.
2. Opracowana dokumentacja projektowa powinna zawierać oświadczenia Projektanta o: sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz kompletności dostarczonej dokumentacji projektowej z punktu widzenia celowi, któremu ma służyć.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru zostanie spisany protokół odbioru.
4. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 3 powinien być podpisany przez przedstawicieli obu Stron.
5. Protokół, o którym mowa w ust. 3 powyżej, nie zawierający żadnych uwag Zamawiającego, stanowi podstawę do fakturowania wynagrodzenia brutto za przekazany Zamawiającemu przedmiot umowy.
6. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych lub prawnych dokumentacji projektowej.
7. W przypadku stwierdzenia niekompletności, wad lub niezgodności dokumentacji z umową, Wykonawca zobowiązany jest do jej uzupełnienia lub usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 5 dni, w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 5 niniejszej umowy.
8. Zamawiający oceni prawidłowość wykonania poprawek, o których mowa w ust. 6, w terminie 7 dni i dokona odpowiedniej adnotacji na obydwu egzemplarzach protokołu odbioru.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe łączne w wysokości: netto zł (słownie: 00/100), plus należny podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % w kwocie 00/100 zł (słownie:, 00/100), łączne wynagrodzenie w kwocie brutto zł (słownie:, 00/100), ustalone na podstawie oferty Wykonawcy z zastrzeżeniem, że za prace nie wykonane wynagrodzenie nie przysługuje.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Warunkiem wystawienia faktury VAT jest uprzednie dokonanie odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w § 4. W razie wcześniejszego wystawienia faktury VAT, termin zapłaty nie rozpocznie biegu do momentu spełnienia wszystkich warunków, o których mowa w niniejszym ustępie.

4. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy na konto Wykonawcy nr na podstawie wystawionej przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa faktury VAT **w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego**. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony zgodnie ustalają, że w przypadku wystawienia faktury VAT ustrukturyzowanej, za datę otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego uznawana będzie data nadania fakturze VAT numeru KSeF, lecz termin zapłaty wynagrodzenia rozpoczyna bieg od momentu zrealizowania przez Wykonawcę wszystkich wymagań określonych w ust. 3.
5. W przypadku wystawiania faktur ustrukturyzowanych, Wykonawca zobowiązany jest zawierać następujące dane Zamawiającego w ramach struktury logicznej faktury ustrukturyzowanej:
- Nabywca - „Podmiot2”:**
nazwa: Miasto Zamość, ul. Rynek Wielki 13
NIP nabywcy: 9222697472
adres: Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość
- Odbiorca - podmiot inny „Podmiot3”:**
nazwa: Urząd Miasta Zamość
NIP odbiorcy: 9220016580
adres: Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość
6. W przypadku ogłoszonej przez właściwy organ niedostępności KSeF, awarii lub w innych przewidzianych prawem sytuacjach uniemożliwiających wystawienie faktury w KSeF, Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktur poza KSeF w przewidzianych trybach (tryb „OFFLINE”), zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r., poz. 775 ze zm). W przypadku, o którym mowa w zdaniu powyżej, Wykonawca niezwłocznie po wystawieniu faktury w KSeF zobowiązuje się udostępnić ją Zamawiającemu poza KSeF w formie pliku PDF na adres poczty elektronicznej (e-mail): faktury@zamosc.pl wraz z odpowiednimi kodami QR, zgodnie z wymaganymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
7. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje fakt, że wyłącznie faktury ustrukturyzowane wystawione w sposób uwzględniający postanowienia niniejszego paragrafu (w szczególności ust. 5) będą uznawane za doręczone Zamawiającemu i będą stanowić podstawę dokonania zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego.
8. W przypadku, gdy w ciągu jednego dnia roboczego po wystawieniu przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowanej oraz przydzieleniu tej fakturze numeru identyfikującego w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) wystąpi niedostępność KSeF, awaria KSeF lub awaria całkowita KSeF zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, wówczas Wykonawca na prośbę Zamawiającego dodatkowo dostarczy fakturę w formie pliku PDF na adres poczty elektronicznej faktury@zamosc.pl.

§ 6

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest:, tel., e-mail: komunalny@zamosc.pl
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest: tel., e-mail:

§ 7

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między Stronami są kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, których podstawą obliczenia jest wynagrodzenie brutto określone w § 5 ust. 1 w następujących przypadkach:
 - 1) Za nieterminowe wykonanie prac objętych niniejszą umową w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) Za nieterminowe usunięcie stwierdzonych wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia całkowitego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto.
 - 2) Niezależnie od powyższych kar umownych, Strony mogą na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania.

§ 8

1. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy i naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 20% wynagrodzenia (brutto).
3. Wykonawca oświadcza, że Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych i kosztów zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9

Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji.

§ 10

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z przepisami oraz normami.
2. Zamawiającemu, który stwierdził istnienie wad dokumentacji przysługuje prawo:
 - 1) Żądania usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu nie przyjmie naprawy i obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku,
 - 2) Odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu do usunięcia wady, gdy wada ma charakter istotny i nie da się usunąć w terminie odpowiednim dla Zamawiającego,
 - 3) Obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku gdy wada nie da się usunąć w odpowiednim dla Zamawiającego terminie, lecz nie ma charakteru istotnego.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje swoich zobowiązań z tytułu rękojmi, po siedmiu dniach od pierwszego zawiadomienia, Zamawiający w jego zastępstwie i na jego koszt może usunąć wady.

§ 11

1. Z chwilą podpisania protokołu, o którym mowa w § 4 ust. 3, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nie narusza praw osób trzecich.
2. Wykonawca oświadcza, że utwory będące przedmiotem niniejszej umowy, nie naruszają praw majątkowych ani osobistych osób trzecich oraz są samodzielными i oryginalnymi utworami w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2025 poz. 24).
3. Wykonawca oświadcza, że nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiałyby mu przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym niniejszą umową na Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że wykonany i dostarczony przedmiot zamówienia jest wolny od wad fizycznych i prawnych. Ponadto oświadcza, że rozporządzenie utworami nie narusza praw własności przemysłowej i intelektualnej, w szczególności: praw patentowych, praw autorskich i praw do znaków towarowych.
5. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego w związku z korzystaniem przez niego z praw autorskich, w szczególności roszczeń związanych z naruszeniem jakiegokolwiek prawa własności intelektualnej, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zgłoszeniu roszczeń, a Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności wobec osób trzecich.
6. Zamawiający zobowiązuje się, że nie będzie uznawał żadnych roszczeń osób trzecich, zgłoszonych w przypadkach opisanych powyżej. Wykonawca będzie uprawniony do przyjęcia

wyłącznej obrony, w tym apelacji oraz zawarcia ugody.

7. Wykonawca oświadcza, że autorskie prawa majątkowe nie są przedmiotem zastawu lub innych praw na rzecz osób trzecich i zostają przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń.
8. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy będzie mógł korzystać z nich w całości lub w części na następujących polach eksploatacji:
 - 1) Wykorzystanie do wykonania prac budowlanych i elektrycznych,
 - 2) Trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, techniką zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub poprzez wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
 - 3) Stosowanie, wprowadzanie, wyświetlanie, przekazywanie i przechowywanie niezależnie do formatu, systemu lub standardu,
 - 4) Tworzenie nowych wersji, opracowań i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmianę układu lub jakiejkolwiek inne zmiany),
 - 5) Zastosowania do budowy, przebudowy, rozbudowy, remontu i adaptacji w nieograniczonej ilości,
 - 6) Przeróbek i wprowadzania zmian – wedle wymagań Zamawiającego,
 - 7) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności wyświetlanie, publiczne odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w dowolnym systemie lub standardzie a także publiczne udostępnianie utworu w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie,
 - 8) Rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych,
 - 9) Nadawanie za pomocą fonii lub wizji, w sposób bezprzewodowy (drogą naziemną i satelitarną) lub w sposób przewodowy, w dowolnym systemie i standardzie, w tym także poprzez sieci kablowe i platformy cyfrowe,
 - 10) Prawo do określania nazw utworu, pod którymi będzie on wykorzystywany lub rozpowszechniany, w tym nazw handlowych, włączając w to prawo do zarejestrowania na swoją rzecz znaków towarowych, którymi oznaczony będzie Utwór lub znaków towarowych wykorzystanych w Utworze,
 - 11) Prawo do wykorzystywania Utworu do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, promocji sprzedaży, a także do oznaczania lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności, a także przedmiotów jego własności, a także dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych,
 - 12) Wykorzystywania utworu dla celów reklamowych,
 - 13) Dokonywania opracowań, skrótów, streszczeń, tłumaczeń na dowolny język obcy,
 - 14) Rozbudowy, modernizacji, zmian aranżacyjnych, zmian plastycznych, zmian funkcjonalnych, zmian rodzaju użytych materiałów i urządzeń,

- 15) Zmian, modyfikacji, adaptacji, dostosowania dokumentacji kosztorysowej wykonanej na podstawie niniejszej umowy, na podstawie umów zawartych z podmiotami trzecimi, jak również do korzystania z tych opracowań przez podmioty trzecie wykonujące takie zmiany, modyfikacje, adaptacje, dostosowania,
- 16) Zezwolenie na tworzenie opracowań, przeróbek i adaptacji Utworu, prawo do rozporządzania opracowaniami, przeróbkami i adaptacjami Utworu oraz prawo udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji.
- 17) Przeniesienie autorskich praw majątkowych nie jest ograniczone pod względem celu rozpowszechniania utworów, ani też pod względem czasowym i terytorialnym, a prawa te mogą być przenoszone przez Zamawiającego na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.
- 18) Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego (rozporządzanie i korzystanie z opracowań utworów, o których mowa w § 1 ust. 2 w nieograniczonym zakresie, a w szczególności w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 8.
- 19) Wykonawca zobowiązuje się, iż nie będzie wykonywał przysługujących mu praw osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu praw do utworu. W szczególności Wykonawca upoważnia Zamawiającego do decydowania o publikacji utworu i decydowania o zachowaniu jego integralności.
- 20) Wykonawca zobowiązuje się do nierejestrowania, jako znaków towarowych, w imieniu własnym lub na rzecz innych podmiotów, utworów graficznych lub słownych stanowiących elementy utworu.
- 21) Z chwilą odbioru dokumentacji, Zamawiający nabywa własność nośników, na jakich został przekazany przez Wykonawcę.
- 22) Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 niniejszej umowy.
- 23) Zapłata wynagrodzenia wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy związane z korzystaniem przez Zamawiającego z opisanych w umowie utworów.

§ 12

Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej (aneks do umowy) pod rygorem nieważności.

§ 13

1. Przedmiot umowy realizowany jest poniżej progu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 z późn. zm).
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy,

w szczególności ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 795 z późn. zm.), ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2026r. poz. 524 z późn. zm.) i ustawa z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 1790).

§ 14

Wszelkie spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu miejscowo dla właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem jeden egzemplarz dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:

DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Piotr Zając

adwokat

Wioleta Bojar-Marciniak

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY
(dla kontrahentów)
dotyczący przetwarzania danych osobowych
w Centralnym Rejestrze Umów Jednostek Sektora Finansów Publicznych

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest:, adres:, dane kontaktowe:
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu e-mail: lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu udostępniania umów w Centralnym Rejestrze Umów Jednostek Sektora Finansów Publicznych (dalej: „CRU JSFP”) i ich aktualizacji, zawartych przez jednostkę sektora finansów publicznych lub na jej rzecz, tj. gdyż przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit c RODO) w zw. z art. 34a ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1483 ze zm.).
- 4) Państwa dane osobowe będą przechowywane w CRU JSFP przez okres pięciu lat, licząc od końca roku, w którym umowa zawarta z administratorem przestała obowiązywać. Po upływie tego okresu dane będą usuwane z ww. systemu.
- 5) Państwa dane osobowe nie będą wykorzystywane do podejmowania zautomatyzowanych decyzji ani profilowania.
- 6) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo do usunięcia danych w przypadkach określonych w przepisach RODO;
 - e) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w sytuacji, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO).
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych (jako strony umowy będącej osobą fizyczną) jest niezbędne do zawarcia i wykonania umowy, z czym wiąże się obowiązek udostępniania i aktualizacji informacji o umowie w CRU JSFP. Konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości zawarcia umowy.
- 9) Państwa dane osobowe będą udostępniane podmiotom uprawnionym do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Dane będą udostępniane Ministrowi Finansów prowadzącemu

CRU JSFP. Dane osobowe udostępniane i aktualizowane w CRU są jawne i powszechnie dostępne dla każdego użytkownika Internetu.