
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45453100-8	Roboty renowacyjne
45452000-0	Zewnętrzne czyszczenie budynków
45410000-4	Tynkowanie
45454100-5	Odnawianie
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

Nazwa inwestycji	REMONT ELEWACJI ZEWNĘTRZNYCH WRAZ z BALKONAMI ORAZ DACHU z KOMINAMI NA BUDYNKU "DOM CENTRALNY" w ZESPOLE BLOKU XIV STAREGO MIASTA w ZAMOŚCIU
Adres Inwestycji	22-400 Zamość, ul. Bazylińska 19, Kościuszki 4, Żeromskiego 3, działki nr ewid. 66, 67/5, obr. Miasto Zamość
Inwestor	Miasto Zamość
Adres inwestora	22-400 Zamość, Rynek Wielki 13
Branża	budowlana

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Remont konstrukcji i pokrycia dachu oraz kominów			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		622,04 * 1,269 + 71,57 * 1,3456	m2	885,673	
				RAZEM	885,673
2 d.1.1	KNR 4-01 0430-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek w odstępach	m2		
		622,04 * 1,269 + 71,57 * 1,3456	m2	885,673	
				RAZEM	885,673
3 d.1.1	KNR 0-15II 0517-01 analogia	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii - zabezpieczenie tymczasowe dachu plandeką	m2		
		622,04 * 1,269 + 71,57 * 1,3456	m2	885,673	
				RAZEM	885,673
4 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		{czapki kominowe} 0,69 * 1,24 + 0,96 * 0,69 + 0,88 * 0,6 + 1,04 * 0,69 + 0,6 * 0,88 + 0,68 * 0,69 + 0,88 * 0,6 + 0,6 * 0,88 + 0,6 * 0,88 + 0,6 * 0,88 + 0,68 * 1,34 + 1,34 * 0,69 + 1,61 * 0,68 + 0,68 * 1,32 + 0,88 * 0,6 + 0,88 * 0,6 + 0,68 * 0,68 + 0,6 * 0,62	m2	11,591	
		{obróbka ściany attykowej} 36,71	m2	36,710	
		{obróbka gzymsu podwórze} 9,50	m2	9,500	
				RAZEM	57,801
5 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		{rynna podwórze} 7,43 + 0,83 + 1,07 + 8,79 + 0,68 + 7,62	m	26,420	
				RAZEM	26,420
6 d.1.1	KNR 4-04 0803-01	Rozebranie konstrukcji świetlików dachowych z elementów stalowych nad I kondygnacją	m2		
		3,88 * 2,24	m2	8,691	
				RAZEM	8,691
7 d.1.1	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 5 km	t		
		(poz.1 + poz.4) * 5 / 1000	t	4,717	
				RAZEM	4,717
1.2		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu			
8 d.1.2	KNR 4-01 0412-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m		
		{murlata 18x18} 10,0	m	10,000	
		{podwalina 18x18} (2 * 8,50 + 7,70)	m	24,700	
				RAZEM	34,700
9 d.1.2	KNR 4-01 0412-06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m		
		{słupek So 18x18 do wymiany} 3,30	m	3,300	
		{słupek Sn do wymiany} 1,50	m	1,500	
				RAZEM	4,800
10 d.1.2	KNR 4-01 0412-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.		
		50	szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
11 d.1.2	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykle i kleszcze	m		
		{krokiew 13x18 do wymiany} 6,50 * 1,269	m	8,248	
		{kleszcze 2x8x18 do wymiany} 5,45 * 2	m	10,900	
				RAZEM	19,148

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1.2	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		{Ku - krokwie uzupełniające} (16 * 3,70 + 3,25 + 2,0 + 4,75 * 2 + 25 * 3,75 + 2,85 + 1,25 + 3 * 4,20 + 1,25 + 3,40 + 15 * 3,70) * 1,269 * 0,08 * 0,18	m3	4,469	
				RAZEM	4,469
13 d.1.2	KNR 4-01 0413-01 analogia	Wzmocnienie płatwi przez nabicie jednostronnie desek 5x18	m		
		{płatwie} 2 * 1,5	m	3,000	
		{kleszcze} 2 * 1,5	m	3,000	
				RAZEM	6,000
1.3		Roboty murowe i tynkarskie			
14 d.1.3	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie ścianek	m3		
		{ścianka pod świetlikiem} (2 * 3,88 + 2 * 2,24) * 0,25 * 0,50	m3	1,530	
		{ścianka ogniowa ponad połacią} 0,25 * 0,60 * 1	m3	0,150	
				RAZEM	1,680
15 d.1.3	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		{ścianka pod świetlikiem} 2 * (2 * 3,88 + 2 * 2,24) * 0,50	m2	12,240	
				RAZEM	12,240
16 d.1.3	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		{ścianka pod świetlikiem} 2 * (2 * 3,88 + 2 * 2,24) * 0,50	m2	12,240	
				RAZEM	12,240
17 d.1.3	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		{ściana attykowa wewnętrzna} 69,35 + 63,82	m2	133,170	
				RAZEM	133,170
18 d.1.3	analiza indywidualna	Konserwacja elementu metalowego	kpl		
		4	kpl	4	
				RAZEM	4
1.4		Remont kominów			
19 d.1.4	TZKNBK V -276	Wykonanie i rozebranie rusztowań przy kominach ponad dachem przy obwodzie komina do 2 m	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
20 d.1.4	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2		
		{czapki kominowe} 0,69 * 1,24 + 0,96 * 0,69 + 0,68 * 0,69 + 1,04 * 0,69 + 0,68 * 1,34 + 1,34 * 0,69 + 1,61 * 0,68 + 0,68 * 1,32 + 0,68 * 0,68 + 0,6 * 0,62	m2	7,367	
				RAZEM	7,367
21 d.1.4	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		2 * (0,57 + 1,12 + 0,84 + 0,57 + 0,56 + 0,57 + 0,92 + 0,57 + 0,56 + 1,22 + 1,22 + 0,57 + 1,49 + 0,56 + 0,56 + 1,2 + 0,56 + 0,56 + 0,48 + 0,5) * 2,5	m2	76,000	
				RAZEM	76,000
22 d.1.4	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3		
		{kominy} (0,57 * 1,12 + 0,84 * 0,57 + 0,56 * 0,57 + 0,92 * 0,57 + 0,56 * 1,22 + 1,22 * 0,57 + 1,49 * 0,56 + 0,56 * 1,2 + 0,56 * 0,56 + 0,48 * 0,5) * 2,5 * 20%	m3	2,700	
				RAZEM	2,700
23 d.1.4	KNR 4-01 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		24 * 3,5	m	84,000	
				RAZEM	84,000
24 d.1.4	KNR 4-01 0310-06	Przymurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		
		24 * 3,5	m	84,000	
				RAZEM	84,000
25 d.1.4	KNR 4-01 0735-07	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m2		
		$2 * (0,57 + 1,12 + 0,84 + 0,57 + 0,56 + 0,57 + 0,92 + 0,57 + 0,56 + 1,22 + 1,22 + 0,57 + 1,49 + 0,56 + 0,56 + 1,2 + 0,56 + 0,56 + 0,48 + 0,5) * 2,5$	m2	76,000	
				RAZEM	76,000
26 d.1.4	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m2		
		{czapki kominowe} $0,69 * 1,24 + 0,96 * 0,69 + 0,68 * 0,69 + 1,04 * 0,69 + 0,68 * 1,34 + 1,34 * 0,69 + 1,61 * 0,68 + 0,68 * 1,32 + 0,68 * 0,68 + 0,6 * 0,62$	m2	7,367	
				RAZEM	7,367
27 d.1.4	KNR-W 2-02 0515-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytan cynk	m2		
		{czapki kominowe} $0,89 * 1,44 + 1,16 * 0,89 + 0,88 * 0,89 + 1,24 * 0,89 + 0,88 * 1,54 + 1,54 * 0,89 + 1,81 * 0,88 + 0,88 * 1,52 + 0,88 * 0,88 + 0,8 * 0,82$	m2	11,287	
				RAZEM	11,287
28 d.1.4	KNR 2 0504-04	Obróbki blacharskie z blachy miedzianej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		{czapki na dachu niższym} $1,26 * 0,87 + 0,87 * 1,26 + 0,87 * 1,39 + 0,73 * 1,06 + 0,87 * 1,64 + 0,97 * 0,58$	m2	6,165	
				RAZEM	6,165
1.5		Stolarka i ślusarka okienna			
29 d.1.5	KNR 2-02 1220-03 analogia	Świetliki dachowe klatek schodowych o konstrukcji aluminiowej	m2		
		3,88 * 2,24	m2	8,691	
				RAZEM	8,691
30 d.1.5	KNR 4-01 0415-01 analogia	Wstawienie okienek dachowych	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
31 d.1.5	KNR-W 2-02 1016-07	Wylazy dachowe fabrycznie wykończone	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
1.6		Pokrycie dachu			
32 d.1.6	KNR 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		
		$622,04 * 1,269 + 71,57 * 1,3456$	m2	885,673	
				RAZEM	885,673
33 d.1.6	KSNR 2 0501-02	Pokrycie dachowe z papy na dachach drewnianych dwuwarstwowe (papa samoprzylepna podkładowa + papa termozgrzewalna wierzchniego krycia)	m2		
		{połacie dachowe} $(19,7 + 1,59 + 29,62 + 4,06 + 19,54) * 1,1$	m2	81,961	
		{ściana attyki} $78,5 * 1,3$	m2	102,050	
				RAZEM	184,011
34 d.1.6	KNR AT-09 0102-02 analogia	Membrana wysoko paroprzepuszczalna	m2		
		$622,04 * 1,269 + 71,57 * 1,3456 - \text{poz.33}$	m2	701,662	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	701,662
35 d.1.6	KNR AT-09 0102-02 analogia	Mata strukturalna	m2		
		{połacie dachowe} 622,04 * 1,269 + 71,57 * 1,3456	m2	885,673	
		{ściana attyki} 78,5 * 1,3	m2	102,050	
				RAZEM	987,723
36 d.1.6	KNR-W 2-02 0509-04 analogia	Pokrycie dachów blachą tytanowo cynkową grubości 0.70 mm; na rąbek stojący	m2		
		622,04 * 1,269 + 71,57 * 1,3456	m2	885,673	
		{ściana attyki} 78,5 * 1,3	m2	102,050	
				RAZEM	987,723
37 d.1.6	NNRNKB 202 0421-02 analogia	Przybicie sklejki wodoodpornej do ściany szczytowej	m2		
		78,5 * 1,3 * 0,32 * 2	m2	65,312	
				RAZEM	65,312
38 d.1.6	KNR-W 2-02 0515-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytan cynk	m2		
		78,5 * 1,3 * (0,58 + 0,16 + 0,15 + 0,15)	m2	106,132	
		(13,77 + 12,73) * 0,46	m2	12,190	
				RAZEM	118,322
39 d.1.6	KNNR-W 2 W0501-05	Rynny z blachy tytan cynk	m		
		{rynna podwórze} 7,43 + 0,83 + 1,07 + 8,79 + 0,68 + 7,62	m	26,420	
				RAZEM	26,420
40 d.1.6	TZKNBK XXIII 0116-01 analogia	Naprawa rynien z blachy miedzianej polegająca na sprawdzeniu, oczyszczeniu i polutowaniu uszkodzeń, umocowanie obruszonych uchwyty	m		
		{rynna dach niższy} 10,03 + 0,72 + 10,47 + 1,06	m	22,280	
				RAZEM	22,280
41 d.1.6	TZKNBK XXIII 0117-01 analogia	Naprawa rur spustowych z blachy miedzianej polegająca na sprawdzeniu, oczyszczeniu, wyprofilowaniu z polutowaniem drobnych uszkodzeń i umocowaniu obruszonych uchwyty	m		
		{rury spustowe w dziedzińcu} 6 * 12,5	m	75,000	
				RAZEM	75,000
42 d.1.6	KNR-W 4-01 0542-02	Wymiana obróbek z wykonaniem i montażem pasów nadrynnowych o szerokości ponad 25 cm z blachy miedzianej	m2		
		{pod rynną podwórze} (7,43 + 0,83 + 1,07 + 8,79 + 0,68 + 7,62) * 0,95 * 20%	m2	5,020	
		{obróbka ściany attykowej przy dachu niższym podwórze} (16,75 + 15,86) * 0,6	m2	19,566	
		{ściana szczytowa wschodnia} 38 * 0,4 * 30%	m2	4,560	
				RAZEM	29,146
43 d.1.6	KNR AT-09 0104-04 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	m		
		{ławy kominiarskie} 1,19 + 3,13 + 1,83 + 2,01 + 4,53 + 3,56 + 0,68 + 1,57	m	18,500	
				RAZEM	18,500
44 d.1.6	KNR AT-09 0104-05 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.		
		{stopnie kominiarskie} 17 + 16 + 4 + 10 + 9 + 12 + 17	szt.	85,000	
				RAZEM	85,000
1.7		Remont poddasza nieużytkowego			
45 d.1.7	KNR 4-01 0609-01	Rozebranie izolacji z płyt styropianowych i folii budowlanej	m2		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		121,90	m2	121,900	
				RAZEM	121,900
46 d.1.7	KNR 4-01 0609-03	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm	m2		
		476,60	m2	476,600	
				RAZEM	476,600
47 d.1.7	KNR 4-01 0428-01	Rozebranie podłóg ślepych	m2		
		476,60	m2	476,600	
				RAZEM	476,600
48 d.1.7	KNR 4-01 0610-01	Oczyszczenie mechaniczne elementów drewnianych	m2		
		poz.47 * 2	m2	953,200	
				RAZEM	953,200
49 d.1.7	KNR 4-01 0629-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą opryskiwania	m2		
		poz.47 * 2	m2	953,200	
				RAZEM	953,200
50 d.1.7	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
		poz.47 * 2	m2	953,200	
				RAZEM	953,200
51 d.1.7	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
		476,60 + 121,90	m2	598,500	
				RAZEM	598,500
52 d.1.7	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m2		
		476,60 + 121,90	m2	598,500	
				RAZEM	598,500
53 d.1.7	KNR 2-02 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m2		
		476,60 + 121,90	m2	598,500	
				RAZEM	598,500
54 d.1.7	KNR 2-02 1110-04 analogia	Ślepa podłoga z desek z odzysku na legarach	m2		
		476,60	m2	476,600	
				RAZEM	476,600
55 d.1.7	KNR 2-02 1110-04 analogia	Podłoga z płyt OSB-3 na legarach	m2		
		121,90	m2	121,900	
				RAZEM	121,900
1.8		Rusztowania			
56 d.1.8	KNR 2-02 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 16 m - interpolacja	m2		
		{dostęp do dachu od podwórza} 24 * 16	m2	384,000	
				RAZEM	384,000
57 d.1.8	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 12 m - interpolacja	m2		
		{dostęp do dachu od podwórza} 8 * 12	m2	96,000	
				RAZEM	96,000
58 d.1.8	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 7,5 m - ekstrapolacja	m2		
		{ponad dachem ściana attykowa} 69,35 + 63,82	m2	133,170	
				RAZEM	133,170
59 d.1.8	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 4, 5, 39, 40, 41, 42)			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.1.8	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 17)			
1.9		Instalacja odgromowa			
61 d.1.9	KNNR 5 0601-0102	Przewody instalacji odgromowej, przewody nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych, z pręta	m		
		75	m	75,000	
				RAZEM	75,000
62 d.1.9	KNNR 5 0611-11	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, na dachu, pręt Fi 8 mm	szt		
		84	szt	84,000	
				RAZEM	84,000
63 d.1.9	KNPnRPDE 57-121a	Wiercenie otworów o śr. do 10 mm wiertarką elektryczną w murze	otw.		
		5	otw.	5,000	
				RAZEM	5,000
64 d.1.9	KNR BO 12 0360-5 analogia	Mechaniczne wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, bruzda szer. do 1/4 cegły	m		
		58	m	58,000	
				RAZEM	58,000
65 d.1.9	KNR 5-08 0108-03	Rury winidurkowe o śr. do 37 mm układane p.t. w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m		
		poz.64	m	58,000	
				RAZEM	58,000
66 d.1.9	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		poz.64	m	58,000	
				RAZEM	58,000
67 d.1.9	KNNR 5 0604-01	Przewody instalacji bezuchwytowej wykonanej z pręta Fi 8 mm	m		
		58	m	58,000	
				RAZEM	58,000
68 d.1.9	KNNR 5 0611-08	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, na ścianie lub konstrukcji zbrojenia, pręt do Fi 18 mm	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
69 d.1.9	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
2		Elewacja Południowa			
2.1		Remont balkonów			
2.1.1		Hydroizolacja płyt balkonowych			
70 d.2.1. 1	KNKRB 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej na płycie balkonu	m2		
		{płyty prostokątne} 5 * 2,30 * 1,40	m2	16,100	
		{płyty owalne} 3 * 2,0 * 0,8	m2	4,800	
				RAZEM	20,900
71 d.2.1. 1	KNR 4-01 0211-03	Skucie warstwy spadkowej oraz nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na płycie balkonowej, balkony + loggie	m2		
		poz.70	m2	20,900	
				RAZEM	20,900
72 d.2.1. 1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		{płyty prostokątne} 5 * (2,30 + 2 * 1,40)		25,500	
		{płyty owalne} 3 * (2,0 + 2 * 0,8)		10,800	
		A (Obliczenie pomocnicze)		36,300	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.72 A * 0,25	m2	9,075	
				RAZEM	9,075
73 d.2.1. 1	KNR 4-01 0702-07	Odbicie pasa tynku cementowego z obrzeża płyty balkonowej o szerokości do 15 cm.	m		
		poz.72	m	9,075	
				RAZEM	9,075
74 d.2.1. 1	KNR 7-12 0205-02 9901-1	Malowanie antykorozyjne pędzlem - farby do gruntowania - mostek szczepny, konstrukcje kratowe	m2		
		poz.70 * 0,10	m2	2,090	
				RAZEM	2,090
75 d.2.1. 1	KNR BC-02 0210-04	Ręczna reprofilacja zaprawą do powłok antykorozyjno-szczepnych, wykonanie warstwy szczepnej pod wylewkę na płycie balkonowej	m2		
		poz.70	m2	20,900	
				RAZEM	20,900
76 d.2.1. 1	KNR 2-02 1106-02 1106-07 1106-03	Płyta betonowa B25 grubości 6cm zbrojona siatką stalową #3,5mm	m2		
		poz.70	m2	20,900	
				RAZEM	20,900
77 d.2.1. 1	ZKNR C-1 0308-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej gr 2mm na powierzchni poziomej od góry, przeciw przesączaniu się wody	m2		
		poz.70	m2	20,900	
				RAZEM	20,900
78 d.2.1. 1	KNR 4-01 0803-02	Warstwa spadkowa na płycie balkonowej o średniej grubości 20 mm wykonana z zaprawy reprofilacyjnej o powierzchni 1,0-5,0 m2 (w 1 miejscu) z zatarciem na gładko	m2		
		poz.70	m2	20,900	
				RAZEM	20,900
79 d.2.1. 1	KNR BC-02 0211-06 analogia	Ręczna reprofilacja (wypełnienie ubytków) zaprawą naprawczą na mostku szczepnym, wielkość ubytków 5-40 mm, powierzchnie konstrukcji żelbetowych pionowych	m2		
		poz.70 * 0,10	m2	2,090	
				RAZEM	2,090
80 d.2.1. 1	KNR 2 0504-04	Obróbki blacharskie z blachy miedzianej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.72	m2	9,075	
				RAZEM	9,075
81 d.2.1. 1	ZKNR C-1 0308-12	Wklejenie taśmy uszczelniającej szer 12 cm na styku posadzki balkonu i ściany budynku	m		
		{płyty prostokątne} 5 * (2,30)	m	11,500	
		{płyty owalne} 3 * (2,0)	m	6,000	
				RAZEM	17,500
82 d.2.1. 1	ZKNR C-1 0308-14	Wklejenie taśmy uszczelniającej butylowej na styku obróbki okapowej i wylewki - na powierzchni poziomej od góry	m		
		poz.72	m	9,075	
				RAZEM	9,075
83 d.2.1. 1	KNR 0-12 1118-04 z.sz. 5.3.a	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej, płytki 30x30 cm, metoda kombinowana	m2		
		poz.70	m2	20,900	
				RAZEM	20,900
84 d.2.1. 1	NNRNB 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek ceramicznychzaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.81	m	17,500	
				RAZEM	17,500
85 d.2.1. 1	NNRNKB 202 2809-05	Listwa wykańczająca	m		
		poz.84	m	17,500	
				RAZEM	17,500
86 d.2.1. 1	KNR-W 4-01 0506-05	Uszczelnienie silikonem styków cokołków z posadzką- analogia	m		
		poz.84	m	17,500	
				RAZEM	17,500
87 d.2.1. 1	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu betonowego sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 6 km	m3		
		poz.70 * 0,1	m3	2,090	
				RAZEM	2,090
88 d.2.1. 1	KNR 9-21 0105-04	Czyszczenie i ciśnieniowe mycie ścian i sufitów	m2		
		poz.70	m2	20,900	
				RAZEM	20,900
89 d.2.1. 1	KNR AT-26 0102-01	Grunтовanie ręczne	m2		
		poz.70	m2	20,900	
				RAZEM	20,900
90 d.2.1. 1	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie warstwy siatki	m2		
		poz.70	m2	20,900	
				RAZEM	20,900
91 d.2.1. 1	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		poz.70	m2	20,900	
				RAZEM	20,900
92 d.2.1. 1	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie	m2		
		poz.70	m2	20,900	
				RAZEM	20,900
2.1.2		Balustrady balkonowe			
93 d.2.1. 2	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2 Krotność = 2	m2		
		{płyty prostokątne} 5 * (2,30 + 2 * 1,40) * 1,1	m2	28,050	
		{płyty owalne} 3 * (2,0 + 2 * 0,8) * 1,1	m2	11,880	
				RAZEM	39,930
94 d.2.1. 2	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m2		
		poz.93	m2	39,930	
				RAZEM	39,930
95 d.2.1. 2	TZKNBK IX 5436-09	Oczyszczenie wsporników balkonowych z brudu przy użyciu szczotek	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
96 d.2.1. 2	KNR 4-01 0701-01	Odbicie tynków na słupkach	m2		
		{płyty prostokątne} 5 * 2 * (4 * 0,25) * 1,2	m2	12,000	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		{wsporniki płyt balkonowych} 2 * 3 * 2,5	m2	15,000	
				RAZEM	27,000
97 d.2.1. 2	KNR 4-01 0310-02 analogia	Przemurowanie słupków balustrad	m3		
		{płyty prostokątne} 5 * 2 * 0,25 * 0,25 * 1,2 * 5%	m3	0,038	
				RAZEM	0,038
98 d.2.1. 2	TZKNBK VIII 01-13 analogia	Uzupełnieni tynków zewnętrznych zgodnie z fakturą tynków występujących w sąsiedztwie z tynkiem podkładowym	m2		
		poz.96	m2	27,000	
				RAZEM	27,000
99 d.2.1. 2	KNR 2-02 0923-04 analogia	Spadki zwieńczenia słupków balustrad z zaprawy wodoodpornej	m2		
		{płyty prostokątne} 5 * 2 * 0,25 * 0,25	m2	0,625	
				RAZEM	0,625
100 d.2.1. 2	TZKNBK IX 2501a/2501b	Wieńce o rysunku średnio złożonym - wykonanie modelu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
101 d.2.1. 2	TZKNBK IX 2503a/2503b	Wieńce o rysunku średnio złożonym - wykonanie formy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
102 d.2.1. 2	TZKNBK IX 2504a/2504b	Wieńce o rysunku średnio złożonym - wykonanie odlewów gipsowych	szt.		
		5 * 2	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
103 d.2.1. 2	TZKNBK IX 2507a/2507b	Wieńce o rysunku średnio złożonym - montaż odlewów gipsowych	szt.		
		poz.102	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
2.2		Remont ścian elewacji			
2.2.1		Naprawy spękań ścian elewacji			
104 d.2.2. 1	KNR 4-01 0702-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej pasami o szerokości do 15 cm	m		
		poz.105	m	43,200	
				RAZEM	43,200
105 d.2.2. 1	ZKNR C-2 0817-07 + ZKNR C-2 0817-08	Nacięcie muru w spoinie i wypełnienie zaprawą	m		
		poz.106	m	43,200	
				RAZEM	43,200
106 d.2.2. 1	KNZ 4 1801-01	System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych - pręty fi 8	m		
		6 * 7,20	m	43,200	
				RAZEM	43,200
107 d.2.2. 1	TZKNBK XI 1107-36 + KNR 4-03 1009-04 analogia	Naprawa pęknięć zaprawą iniekcyjną	m		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,11 + 0,07 + 0,08 + 0,12 + 0,12 + 0,13 + 0,21 + 0,09 + 0,09 + 0,18 + 0,17 + 0,12 + 0,12 + 0,04 + 0,09 + 0,14 + 0,25 + 0,07 + 0,15 + 0,66 + 0,13 + 0,07 + 0,33 + 0,44 + 0,22 + 0,61 + 0,28 + 0,18 + 0,14 + 0,16 + 0,13 + 0,2 + 0,14 + 0,14 + 0,24 + 0,35 + 0,42 + 0,43 + 0,1 + 0,12 + 0,12 + 0,34 + 0,52 + 0,67 + 1,66 + 0,52 + 0,21 + 0,12 + 0,72 + 0,7 + 0,23 + 0,23 + 0,24 + 0,35 + 0,28 + 0,2 + 1,57 + 0,55 + 0,55 + 1,16 + 0,66 + 0,46 + 0,35 + 1,45 + 1,45 + 0,36 + 0,23 + 0,35 + 0,16 + 1,55 + 0,25 + 0,19 + 0,58 + 0,77 + 0,62 + 0,18 + 0,16 + 0,06 + 0,64 + 0,26 + 1,32 + 1,91 + 0,83 + 1,57 + 2,03 + 0,48 + 0,74 + 0,86 + 1,78	m	41,030	
				RAZEM	41,030
108 d.2.2. 1	KNR 19-01 0714-01	Uzupełnienie tynków zwykłych kat. III w miejscach po zamurowanych przebicjach o pow. do 0,50 m2 na ścianach	m		
		poz. 104	m	43,200	
				RAZEM	43,200
109 d.2.2. 1	KNR 4-03 1009-04	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym gł. ok 100cm Krotność = 12,5	otw.		
		poz. 110	otw.	94,200	
				RAZEM	94,200
110 d.2.2. 1	KNZ 4 1801-01	System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych - kotwy fi 8	m		
		(86 + 12) * 0,90 + 6 * 2 * 0,50	m	94,200	
				RAZEM	94,200
2.2.2		Okładziny kamienne cokołu			
111 d.2.2. 2	KNR 9-23 0101-03	Zmycie z podłoża osadów tłustych, biologicznych, mleczka cementowego itp.	m2		
		6,50	m2	6,500	
				RAZEM	6,500
112 d.2.2. 2	TZKNBK XVIm 0101-04 analogia	Demontaż i montaż (R=1,5R) elementów kamiennych po skuciu tynku - płyty kamienne z odzysku - nowych 10%	m2		
		poz. 111	m2	6,500	
				RAZEM	6,500
113 d.2.2. 2	KNR 19-01 0703-02 analogia	Odbicie tynków ze ścian	m2		
		poz. 111	m2	6,500	
				RAZEM	6,500
114 d.2.2. 2	KNR AT-40 0104-03	Usunięcie zmurszałych spoin w murach mieszanych	m2		
		poz. 111 * 30%	m2	1,950	
				RAZEM	1,950
115 d.2.2. 2	KNNR-W 3 0613-06	Spoinowanie murów z kamienia łamanego z wykuciem spoin	m2		
		poz. 111 * 30%	m2	1,950	
				RAZEM	1,950
116 d.2.2. 2	KNR AT-27 0101-12	Reprofilacja spoin w murach mieszanych	m2		
		poz. 111	m2	6,500	
				RAZEM	6,500
117 d.2.2. 2	KNR AT-26 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie	m2		
		poz. 111	m2	6,500	
				RAZEM	6,500

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.2.3		Tynk renowacyjny			
118 d.2.2. 3	KNR 19-01 0703-02 analogia	Odbicie tynków ze ścian	m2		
		9,45 * 100%	m2	9,450	
				RAZEM	9,450
119 d.2.2. 3	KNR 0-40 0209-01	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szepna; wykonanie obrzutki ręcznie, nakładanie zaprawy kryjąco	m2		
		poz.118	m2	9,450	
				RAZEM	9,450
120 d.2.2. 3	KNR 0-40 0210-01	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie	m2		
		poz.118	m2	9,450	
				RAZEM	9,450
121 d.2.2. 3	KNR 0-40 0212-01	Wykończenie powierzchni - wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie	m2		
		poz.118	m2	9,450	
				RAZEM	9,450
122 d.2.2. 3	KNR 0-40 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie	m2		
		poz.118	m2	9,450	
				RAZEM	9,450
123 d.2.2. 3	KNR 0-40 0212-04	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne - farba paroprzepuszczalna	m2		
		poz.118	m2	9,450	
				RAZEM	9,450
2.2.4		Tynki zewnętrzne			
124 d.2.2. 4	KNR 19-01 0703-02 analogia	Odbicie tynków ze ścian	m2		
		421,50 * 20%	m2	84,300	
		22,50 * 60%	m2	13,500	
				RAZEM	97,800
125 d.2.2. 4	TZKNBK VIII 01-13 analogia	Uzupełnieni tynków zewnętrznych zgodnie z fakturą tynków występujących w sąsiedztwie z tynkiem podkładowym	m2		
		poz.124 * 0,5	m2	48,900	
				RAZEM	48,900
126 d.2.2. 4	KNR 19-01 0802-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III boniowanych zgodnie z fakturą tynków występujących w sąsiedztwie z tynkiem podkładowym	m2		
		poz.124 * 0,5	m2	48,900	
				RAZEM	48,900
127 d.2.2. 4	KNR 4-01 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach	m2		
		poz.128 - (poz.125 + poz.126)	m2	346,200	
				RAZEM	346,200
128 d.2.2. 4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		421,50	m2	421,500	
		22,50	m2	22,500	
				RAZEM	444,000
129 d.2.2. 4	KNR 19-01 0819-02 analogia	Profile ciągnięte zwykłe o szer. w rozwinięciu do 15 cm zgodnie z fakturą tynków występujących w sąsiedztwie z tynkiem podkładowym	m		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(3 * 21 + 2 * 7,5) * 0,3$	m	23,400	
				RAZEM	23,400
130 d.2.2. 4	KNR 19-01 0819-07 analogia	Profile ciągnione zwykłe o szer. w rozwinięciu do 40 cm zgodne z fakturą tynków występujących w sąsiedztwie z tynkiem podkładowym	m		
		$28,5 * 0,3$	m	8,550	
				RAZEM	8,550
131 d.2.2. 4	KNR 4-01 0701-01	Odbicie tynków na słupkach pod kule betonowe	m2		
		$4 * 4 * 0,6 * 0,9$	m2	8,640	
				RAZEM	8,640
132 d.2.2. 4	KNR 4-01 0310-02 analogia	Przemurowanie słupków pod kule betonowe	m3		
		$4 * 0,6 * 0,6 * 0,9$	m3	1,296	
				RAZEM	1,296
133 d.2.2. 4	TZKNBK VIII 01-13 analogia	Uzupełnieni tynków zewnętrznych zgodne z fakturą tynków występujących w sąsiedztwie z tynkiem podkładowym	m2		
		poz.131	m2	8,640	
				RAZEM	8,640
134 d.2.2. 4	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy słupków pod kule betonowe	m2		
		$4 * 0,6 * 0,6$	m2	1,440	
				RAZEM	1,440
135 d.2.2. 4	TZKNBK XVIIm 0105-02 analogia	Montaż kul betonowych	elem		
		4	elem	4,000	
				RAZEM	4,000
136 d.2.2. 4	TZKNBK IX 5403-17 uwaga p.tablicą	Oczyszczenie cementowych listew dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym 16-20 cm z brudu przy użyciu szczotek	m		
		$27,5 * 2$	m	55,000	
				RAZEM	55,000
137 d.2.2. 4	TZKNBK IX 0301e cz.o. w.ob.7.	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 20 cm) - wykonanie modelu ornamentyki ciągłej o długości 1 m	mod el 0.5m		
		1	mod el 0.5m	1,000	
				RAZEM	1,000
138 d.2.2. 4	TZKNBK IX 0303e	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 20 cm) - wykonanie formy	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
139 d.2.2. 4	TZKNBK IX 0304e	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 20 cm) - wykonanie odlewów gipsowych	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
140 d.2.2. 4	TZKNBK IX 0307e	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 20 cm) - montaż odlewów gipsowych	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
141 d.2.2. 4	KNR 0-40 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie	m2		
		444,05	m2	444,050	
				RAZEM	444,050
142 d.2.2. 4	KNR 0-40 0212-04	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne - farba silikonowa	m2		
		poz.141	m2	444,050	
				RAZEM	444,050
2.2.5		Obróbki blacharskie			
143 d.2.2. 5	KNR 4-01 0529-03 analogia	Sprawdzenie rur spustowych	m		
		12,5 + 15,5	m	28,000	
				RAZEM	28,000
144 d.2.2. 5	KNR 4-01 0526-06 analogia	Sprawdzenie rynien	m		
		7,50	m	7,500	
				RAZEM	7,500
145 d.2.2. 5	KNR 4-01 0526-06 analogia	Sprawdzenie obróbek blacharskich	m		
		$(21 * 3 + 7,5 * 2) * 0,6$	m	46,800	
				RAZEM	46,800
146 d.2.2. 5	KNR 13-23 0402-04 analogia	Oczyszczenie rynien	m		
		poz.144	m	7,500	
				RAZEM	7,500
147 d.2.2. 5	KNR 13-23 0402-05	Oczyszczenie rur spustowych	m		
		poz.143	m	28,000	
				RAZEM	28,000
148 d.2.2. 5	KNR-W 4-01 0542-05	Wymiana obróbek z wykonaniem i montażem gzymsów oraz pasów elewacyjnych o szerokości ponad 50 cm z blachy miedzianej	m2		
		$(\text{poz.143} * 2 * 3,14 * 0,075 + \text{poz.144} * 3,14 * 0,09) * 30\%$	m2	4,592	
		$(\text{poz.145}) * 40\%$	m2	18,720	
		{ewentualna wymiana parapetów zewnętrznych} 20,0	m2	20,000	
				RAZEM	43,312
2.3		Instalacja odgromowa			
149 d.2.3	KNPnRPDE 57-121a	Wiercenie otworów o śr. do 10 mm wiertarką elektryczną w murze	otw.		
		4	otw.	4,000	
				RAZEM	4,000
150 d.2.3	KNR BO 12 0360-5 analogia	Mechaniczne wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, bruzda szer. do 1/4 cegły	m		
		16 + 12	m	28,000	
				RAZEM	28,000
151 d.2.3	KNR 5-08 0108-03	Rury winidurkowe o śr. do 37 mm układane p.t. w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m		
		poz.150	m	28,000	
				RAZEM	28,000
152 d.2.3	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		poz.150	m	28,000	
				RAZEM	28,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
153 d.2.3	KNNR 5 0604-01	Przewody instalacji bezuchwytowej wykonanej z pręta Fi 8 mm	m		
		poz.150	m	28,000	
				RAZEM	28,000
154 d.2.3	KNNR 5 0611-08	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, na ścianie lub konstrukcji zbrojenia, pręt do Fi 18 mm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
155 d.2.3	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2.4		Rusztowania			
156 d.2.4	KNR 2-02 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 17 m - interpolacja	m2		
		385,50	m2	385,500	
				RAZEM	385,500
157 d.2.4	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 13 m - interpolacja	m2		
		104,50	m2	104,500	
				RAZEM	104,500
158 d.2.4	KNR 2-02 1614-04	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m2		
		1,5 * 1,5	m2	2,250	
				RAZEM	2,250
159 d.2.4	NNRNKB 202 1625-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.156 + poz.157	m2	490,0	
				RAZEM	490,0
160 d.2.4	KNR 2-02 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m	m2		
		poz.156 + poz.157	m2	490,0	
				RAZEM	490,0
161 d.2.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160)			
3		Elewacja Północna			
3.1		Remont balkonów			
3.1.1		Hydroizolacja płyt balkonowych			
162 d.3.1. 1	KNKRB 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej na płycie balkonu	m2		
		{płyty prostokątne} 5 * 2,30 * 1,40	m2	16,100	
		{płyty owalne} 4 * 2,0 * 0,8	m2	6,400	
				RAZEM	22,500
163 d.3.1. 1	KNR 4-01 0211-03	Skucie warstwy spadkowej oraz nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na płycie balkonowej, balkony + loggie	m2		
		poz.162	m2	22,500	
				RAZEM	22,500
164 d.3.1. 1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		{płyty prostokątne} 5 * (2,30 + 2 * 1,40)		25,500	
		{płyty owalne} 4 * (2,0 + 2 * 0,8)		14,400	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		A (Obliczenie pomocnicze)		39,900	
		poz.164 A * 0,25	m2	9,975	
				RAZEM	9,975
165 d.3.1. 1	KNR 4-01 0702-07	Odbicie pasa tynku cementowego z obrzeża płyty balkonowej o szerokości do 15 cm.	m		
		poz.164	m	9,975	
				RAZEM	9,975
166 d.3.1. 1	KNR 7-12 0205-02 9901-1	Malowanie antykorozyjne pędzlem - farby do gruntowania - mostek szczepny, konstrukcje kratowe	m2		
		poz.162 * 0,10	m2	2,250	
				RAZEM	2,250
167 d.3.1. 1	KNR BC-02 0210-04	Ręczna reprofilacja zaprawą do powłok antykorozyjno-szczepnych, wykonanie warstwy szczepnej pod wylewkę na płycie balkonowej	m2		
		poz.162	m2	22,500	
				RAZEM	22,500
168 d.3.1. 1	KNR 2-02 1106-02 1106-07 1106-03	Płyta betonowa B25 grubości 6cm zbrojona siatką stalową #3,5mm	m2		
		poz.162	m2	22,500	
				RAZEM	22,500
169 d.3.1. 1	ZKNR C-1 0308-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej gr 2mm na powierzchni poziomej od góry, przeciw przesączaniu się wody	m2		
		poz.162	m2	22,500	
				RAZEM	22,500
170 d.3.1. 1	KNR 4-01 0803-02	Warstwa spadkowa na płycie balkonowej o średniej grubości 20 mm wykonana z zaprawy reprofilacyjnej o powierzchni 1,0-5,0 m2 (w 1 miejscu) z zatarciem na gładko	m2		
		poz.162	m2	22,500	
				RAZEM	22,500
171 d.3.1. 1	KNR BC-02 0211-06 analogia	Ręczna reprofilacja (wypełnienie ubytków) zaprawą naprawczą na mostku szczepnym, wielkość ubytków 5-40 mm, powierzchnie konstrukcji żelbetowych pionowych	m2		
		poz.162 * 0,10	m2	2,250	
				RAZEM	2,250
172 d.3.1. 1	KNR 2 0504-04	Obróbki blacharskie z blachy miedzianej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.164	m2	9,975	
				RAZEM	9,975
173 d.3.1. 1	ZKNR C-1 0308-12	Wklejenie taśmy uszczelniającej szer 12 cm na styku posadzki balkonu i ściany budynku	m		
		{płyty prostokątne} 5 * (2,30)	m	11,500	
		{płyty owalne} 4 * (2,0)	m	8,000	
				RAZEM	19,500
174 d.3.1. 1	ZKNR C-1 0308-14	Wklejenie taśmy uszczelniającej butylowej na styku obróbki okapowej i wylewki - na powierzchni poziomej od góry	m		
		poz.164	m	9,975	
				RAZEM	9,975
175 d.3.1. 1	KNR 0-12 1118-04 z.sz. 5.3.a	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej, płytki 30x30 cm, metoda kombinowana	m2		
		poz.162	m2	22,500	
				RAZEM	22,500

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
176 d.3.1. 1	NNRNKB 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek ceramicznychzaprąwle klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
		poz.173	m	19,500	
				RAZEM	19,500
177 d.3.1. 1	NNRNKB 202 2809-05	Listwa wykańczająca	m		
		poz.176	m	19,500	
				RAZEM	19,500
178 d.3.1. 1	KNR-W 4-01 0506-05	Uszczelnienie silikonem styków cokolików z posadzką-analogia	m		
		poz.176	m	19,500	
				RAZEM	19,500
179 d.3.1. 1	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu betonowego spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 6 km	m3		
		poz.162 * 0,1	m3	2,250	
				RAZEM	2,250
180 d.3.1. 1	KNR 9-21 0105-04	Czyszczenie i ciśnieniowe mycie ścian i sufitów	m2		
		poz.162	m2	22,500	
				RAZEM	22,500
181 d.3.1. 1	KNR AT-26 0102-01	Grunтовanie ręczne	m2		
		poz.162	m2	22,500	
				RAZEM	22,500
182 d.3.1. 1	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie warstwy siatki	m2		
		poz.162	m2	22,500	
				RAZEM	22,500
183 d.3.1. 1	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		poz.162	m2	22,500	
				RAZEM	22,500
184 d.3.1. 1	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie	m2		
		poz.162	m2	22,500	
				RAZEM	22,500
3.1.2		Balustrady balkonowe			
185 d.3.1. 2	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2 Krotność = 2	m2		
		{płyty prostokątne} 5 * (2,30 + 2 * 1,40) * 1,1 {płyty owalne} 4 * (2,0 + 2 * 0,8) * 1,1	m2 m2	28,050 15,840	
				RAZEM	43,890
186 d.3.1. 2	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m2		
		poz.185	m2	43,890	
				RAZEM	43,890
187 d.3.1. 2	TZKBNK IX 5436-09	Oczyszczenie wsporników balkonowych z brudu przy użyciu szczotek	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
188 d.3.1. 2	KNR 4-01 0701-01	Odbicie tynków na słupkach	m2		
		{płyty prostokątne} 5 * 2 * (4 * 0,25) * 1,2	m2	12,000	
		{wsporniki płyt balkonowych} 2 * 3 * 2,5	m2	15,000	
				RAZEM	27,000
189 d.3.1. 2	KNR 4-01 0310-02 analogia	Przemurowanie słupków balustrad	m3		
		{płyty prostokątne} 5 * 2 * 0,25 * 0,25 * 1,2 * 5%	m3	0,038	
				RAZEM	0,038
190 d.3.1. 2	TZKNBK VIII 01-13 analogia	Uzupełnieni tynków zewnętrznych zgodnie z fakturą tynków występujących w sąsiedztwie z tynkiem podkładowym	m2		
		poz. 188	m2	27,000	
				RAZEM	27,000
191 d.3.1. 2	KNR 2-02 0923-04 analogia	Spadki zwieńczenia słupków balustrad z zaprawy wodoodpornej	m2		
		{płyty prostokątne} 5 * 2 * 0,25 * 0,25	m2	0,625	
				RAZEM	0,625
192 d.3.1. 2	TZKNBK IX 2501a/2501b	Wieńce o rysunku średnio złożonym - wykonanie modelu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
193 d.3.1. 2	TZKNBK IX 2503a/2503b	Wieńce o rysunku średnio złożonym - wykonanie formy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
194 d.3.1. 2	TZKNBK IX 2504a/2504b	Wieńce o rysunku średnio złożonym - wykonanie odlewów gipsowych	szt.		
		5 * 2	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
195 d.3.1. 2	TZKNBK IX 2507a/2507b	Wieńce o rysunku średnio złożonym - montaż odlewów gipsowych	szt.		
		poz. 194	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
3.2		Remont ścian elewacji			
3.2.1		Naprawy spękań ścian elewacji			
196 d.3.2. 1	TZKNBK XI 1107-36 + KNR 4-03 1009-04 analogia	Naprawa pęknięć zaprawą iniekcijną	m		
		0,36 + 0,57 + 0,6 + 0,71 + 0,09 + 0,22 + 0,25 + 0,6 + 0,51 + 0,32 + 0,38 + 0,23 + 0,45 + 1,19 + 1,39 + 0,88 + 0,43 + 1,05 + 0,15 + 0,11 + 0,1 + 0,17 + 0,06 + 0,88 + 0,51 + 0,38 + 0,78 + 0,73 + 0,54 + 0,6 + 0,22 + 0,31 + 0,41 + 0,18 + 0,52 + 0,84 + 0,24 + 0,39 + 0,11 + 0,54 + 0,13 + 0,55 + 0,59 + 0,54 + 1,12 + 0,84 + 1,75 + 0,37 + 0,71 + 0,98	m	26,580	
				RAZEM	26,580
197 d.3.2. 1	KNR 4-03 1009-04	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym gł. ok 100cm Krotność = 12,5	otw.		
		poz. 198	otw.	73,400	
				RAZEM	73,400
198 d.3.2. 1	KNZ 4 1801-01	System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych - kotwy fi 8	m		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		59 + 16 * 0,90	m	73,400	
				RAZEM	73,400
3.2.2		Okładziny kamienne cokołu			
199 d.3.2. 2	KNR 9-23 0101-03	Zmycie z podłoża osadów tłustych, biologicznych, mleczka cementowego itp.	m2		
		6,50	m2	6,500	
				RAZEM	6,500
200 d.3.2. 2	TZKNBK XVIIm 0101-04 analogia	Demontaż i montaż (R=1,5R) elementów kamiennych po skuciu tynku - płyty kamienne z odzysku - nowych 10%	m2		
		poz.199	m2	6,500	
				RAZEM	6,500
201 d.3.2. 2	KNR 19-01 0703-02 analogia	Odbicie tynków ze ścian	m2		
		poz.199	m2	6,500	
				RAZEM	6,500
202 d.3.2. 2	KNR AT-40 0104-03	Usunięcie zmurszałych spoin w murach mieszanych	m2		
		poz.199 * 30%	m2	1,950	
				RAZEM	1,950
203 d.3.2. 2	KNR-W 3 0613-06	Spoinowanie murów z kamienia łamanego z wykuciem spoin	m2		
		poz.199 * 30%	m2	1,950	
				RAZEM	1,950
204 d.3.2. 2	KNR AT-27 0101-12	Reprofilacja spoin w murach mieszanych	m2		
		poz.199	m2	6,500	
				RAZEM	6,500
205 d.3.2. 2	KNR AT-26 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie	m2		
		poz.199	m2	6,500	
				RAZEM	6,500
3.2.3		Tynk renowacyjny			
206 d.3.2. 3	KNR 19-01 0703-02 analogia	Odbicie tynków ze ścian	m2		
		9,45 * 100%	m2	9,450	
				RAZEM	9,450
207 d.3.2. 3	KNR 0-40 0209-01	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szepna; wykonanie obrzutki ręcznie, nakładanie zaprawy kryjąco	m2		
		poz.206	m2	9,450	
				RAZEM	9,450
208 d.3.2. 3	KNR 0-40 0210-01	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie	m2		
		poz.206	m2	9,450	
				RAZEM	9,450
209 d.3.2. 3	KNR 0-40 0212-01	Wykończenie powierzchni - wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie	m2		
		poz.206	m2	9,450	
				RAZEM	9,450
210 d.3.2. 3	KNR 0-40 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie	m2		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.206	m2	9,450	
				RAZEM	9,450
211 d.3.2. 3	KNR 0-40 0212-04	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne - farba paroprzepuszczalna	m2		
		poz.206	m2	9,450	
				RAZEM	9,450
3.2.4		Tynki zewnętrzne			
212 d.3.2. 4	KNR 19-01 0703-02 analogia	Odbicie tynków ze ścian	m2		
		421,50 * 60% 22,50 * 95%	m2 m2	252,900 21,375	
				RAZEM	274,275
213 d.3.2. 4	TZKNBK VIII 01-13 analogia	Uzupełnieni tynków zewnętrznych zgodnie z fakturą tynków występujących w sąsiedztwie z tynkiem podkładowym	m2		
		poz.212 * 0,5	m2	137,138	
				RAZEM	137,138
214 d.3.2. 4	KNR 19-01 0802-03 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III boniowanych zgodnie z fakturą tynków występujących w sąsiedztwie z tynkiem podkładowym	m2		
		poz.212 * 0,5	m2	137,138	
				RAZEM	137,138
215 d.3.2. 4	KNR 4-01 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach	m2		
		poz.216 - (poz.213 + poz.214)	m2	169,724	
				RAZEM	169,724
216 d.3.2. 4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		421,50 22,50	m2 m2	421,500 22,500	
				RAZEM	444,000
217 d.3.2. 4	KNR 19-01 0819-02 analogia	Profile ciągnione zwykle o szer. w rozwinięciu do 15 cm zgodnie z fakturą tynków występujących w sąsiedztwie z tynkiem podkładowym	m		
		(3 * 21 + 2 * 7,5) * 0,5	m	39,000	
				RAZEM	39,000
218 d.3.2. 4	KNR 19-01 0819-07 analogia	Profile ciągnione zwykle o szer. w rozwinięciu do 40 cm zgodnie z fakturą tynków występujących w sąsiedztwie z tynkiem podkładowym	m		
		28,5 * 0,5	m	14,250	
				RAZEM	14,250
219 d.3.2. 4	KNR 4-01 0701-01	Odbicie tynków na słupkach pod kule betonowe	m2		
		4 * 4 * 0,6 * 0,9	m2	8,640	
				RAZEM	8,640
220 d.3.2. 4	KNR 4-01 0310-02 analogia	Przemurowanie słupków pod kule betonowe	m3		
		4 * 0,6 * 0,6 * 0,9	m3	1,296	
				RAZEM	1,296
221 d.3.2. 4	TZKNBK VIII 01-13 analogia	Uzupełnieni tynków zewnętrznych zgodnie z fakturą tynków występujących w sąsiedztwie z tynkiem podkładowym	m2		
		poz.219	m2	8,640	
				RAZEM	8,640

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
222 d.3.2. 4	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy słupków pod kule betonowe	m2		
		4 * 0,6 * 0,6	m2	1,440	
				RAZEM	1,440
223 d.3.2. 4	TZKNBK XVIIm 0105-02 analogia	Montaż kul betonowych	elem		
		4	elem	4,000	
				RAZEM	4,000
224 d.3.2. 4	TZKNBK IX 5403-17 uwaga p.tablicą	Oczyszczenie cementowych listew dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym 16-20 cm z brudu przy użyciu szczotek	m		
		27,5 * 2	m	55,000	
				RAZEM	55,000
225 d.3.2. 4	TZKNBK IX 0301e cz.o. w.ob.7.	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 20 cm) - wykonanie modelu ornamentyki ciągłej o długości 1 m	mod el 0.5m		
		1	mod el 0.5m	1,000	
				RAZEM	1,000
226 d.3.2. 4	TZKNBK IX 0303e	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 20 cm) - wykonanie formy	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
227 d.3.2. 4	TZKNBK IX 0304e	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 20 cm) - wykonanie odlewów gipsowych	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
228 d.3.2. 4	TZKNBK IX 0307e	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 20 cm) - montaż odlewów gipsowych	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
229 d.3.2. 4	KNR 0-40 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie	m2		
		444,05	m2	444,050	
				RAZEM	444,050
230 d.3.2. 4	KNR 0-40 0212-04	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne - farba silikonowa	m2		
		poz.229	m2	444,050	
				RAZEM	444,050
3.2.5		Obróbki blacharskie			
231 d.3.2. 5	KNR 4-01 0529-03 analogia	Sprawdzenie rur spustowych	m		
		12,5 + 15,5	m	28,000	
				RAZEM	28,000
232 d.3.2. 5	KNR 4-01 0526-06 analogia	Sprawdzenie rynien	m		
		7,50	m	7,500	
				RAZEM	7,500

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
233 d.3.2. 5	KNR 4-01 0526-06 analogia	Sprawdzenie obróbek blacharskich	m		
		$(21 * 3 + 7,5 * 2) * 0,6$	m	46,800	
				RAZEM	46,800
234 d.3.2. 5	KNR 13-23 0402-04 analogia	Oczyszczenie rynien	m		
		poz.232	m	7,500	
				RAZEM	7,500
235 d.3.2. 5	KNR 13-23 0402-05	Oczyszczenie rur spustowych	m		
		poz.231	m	28,000	
				RAZEM	28,000
236 d.3.2. 5	KNR-W 4-01 0542-05	Wymiana obróbek z wykonaniem i montażem gzymsów oraz pasów elewacyjnych o szerokości ponad 50 cm z blachy miedzianej	m2		
		$(\text{poz.231} * 2 * 3,14 * 0,075 + \text{poz.232} * 3,14 * 0,09) * 30\%$	m2	4,592	
		$(\text{poz.233}) * 40\%$	m2	18,720	
				RAZEM	23,312
3.3		Instalacja odgromowa			
237 d.3.3	KNPnRPDE 57-121a	Wiercenie otworów o śr. do 10 mm wiertarką elektryczną w murze	otw.		
		4	otw.	4,000	
				RAZEM	4,000
238 d.3.3	KNR BO 12 0360-5 analogia	Mechaniczne wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, bruzda szer. do 1/4 cegły	m		
		16 + 12	m	28,000	
				RAZEM	28,000
239 d.3.3	KNR 5-08 0108-03	Rury winidurkowe o śr. do 37 mm układane p.t. w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m		
		poz.238	m	28,000	
				RAZEM	28,000
240 d.3.3	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		poz.238	m	28,000	
				RAZEM	28,000
241 d.3.3	KNNR 5 0604-01	Przewody instalacji bezuchwytowej wykonanej z pręta Fi 8 mm	m		
		poz.238	m	28,000	
				RAZEM	28,000
242 d.3.3	KNNR 5 0611-08	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, na ścianie lub konstrukcji zbrojenia, pręt do Fi 18 mm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
243 d.3.3	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3.4		Rusztowania			
244 d.3.4	KNR 2-02 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 17 m - interpolacja	m2		
		385,50	m2	385,500	
				RAZEM	385,500
245 d.3.4	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 13 m - interpolacja	m2		
		104,50	m2	104,500	
				RAZEM	104,500

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
246 d.3.4	KNR 2-02 1614-04	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m2		
		3 * 1,5 * 1,5 + 3,0 * 1,5	m2	11,250	
				RAZEM	11,250
247 d.3.4	NNRNKB 202 1625-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.244 + poz.245	m2	490,0	
				RAZEM	490,0
248 d.3.4	KNR 2-02 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m	m2		
		poz.244 + poz.245	m2	490,0	
				RAZEM	490,0
249 d.3.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248)			
4		Elewacja Zachodnia			
4.1		Remont balkonów			
4.1.1		Hydroizolacja płyt balkonowych			
250 d.4.1. 1	KNKRB 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej na płycie balkonu	m2		
		{płyty pn zach} 3 * 2,90 * 1,50	m2	13,050	
		{płyty pd zach} 3 * 5,80 * 1,50	m2	26,100	
		{płyty prostokątne} 2 * 2,30 * 1,40	m2	6,440	
		{płyty owalne} 3 * 2,0 * 0,8	m2	4,800	
				RAZEM	50,390
251 d.4.1. 1	KNR 4-01 0211-03	Skucie warstwy spadkowej oraz nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na płycie balkonowej, balkony + loggie	m2		
		poz.250	m2	50,390	
				RAZEM	50,390
252 d.4.1. 1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		{płyty pn zach} 3 * (2,90 + 2 * 1,50)		17,700	
		{płyty pd zach} 3 * (5,80 + 2 * 1,50)		26,400	
		{płyty prostokątne} 2 * (2,30 + 2 * 1,40)		10,200	
		{płyty owalne} 3 * (2,0 + 2 * 0,8)		10,800	
		A (Obliczenie pomocnicze)		65,100	
		poz. A * 0,25	m2	16,275	
				RAZEM	16,275
253 d.4.1. 1	KNR 4-01 0702-07	Odbicie pasa tynku cementowego z obrzeża płyty balkonowej o szerokości do 15 cm.	m		
		poz.252	m	16,275	
				RAZEM	16,275
254 d.4.1. 1	KNR 7-12 0205-02 9901-1	Malowanie antykorozyjne pędzlem - farby do gruntowania - mostek szczepny, konstrukcje kratowe	m2		
		poz.250 * 0,10	m2	5,039	
				RAZEM	5,039
255 d.4.1. 1	KNR BC-02 0210-04	Ręczna reprofilacja zaprawą do powłok antykorozyjno-szczepnych, wykonanie warstwy szczepnej pod wylewkę na płycie balkonowej	m2		
		poz.250	m2	50,390	
				RAZEM	50,390

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
256 d.4.1. 1	KNR 2-02 1106-02 1106-07 1106-03	Płyta betonowa B25 grubości 6cm zbrojona siatką stalową #3,5mm	m2		
		poz.250	m2	50,390	
				RAZEM	50,390
257 d.4.1. 1	ZKNR C-1 0308-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej gr 2mm na powierzchni poziomej od góry, przeciw przesączeniu się wody	m2		
		poz.250	m2	50,390	
				RAZEM	50,390
258 d.4.1. 1	KNR 4-01 0803-02	Warstwa spadkowa na płycie balkonowej o średniej grubości 20 mm wykonana z zaprawy reprofilacyjnej o powierzchni 1,0-5,0 m2 (w 1 miejscu) z zatarciem na gładko	m2		
		poz.250	m2	50,390	
				RAZEM	50,390
259 d.4.1. 1	KNR BC-02 0211-06 analogia	Ręczna reprofilacja (wypełnienie ubytków) zaprawą naprawczą na mostku szczepnym, wielkość ubytków 5-40 mm, powierzchnie konstrukcji żelbetowych pionowych	m2		
		poz.250 * 0,10	m2	5,039	
				RAZEM	5,039
260 d.4.1. 1	KNNR 2 0504-04	Obróbki blacharskie z blachy miedzianej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.252	m2	16,275	
				RAZEM	16,275
261 d.4.1. 1	ZKNR C-1 0308-12	Wklejenie taśmy uszczelniającej szer 12 cm na styku posadzki balkonu i ściany budynku	m		
		{płyty pn zach} 3 * (2,90)	m	8,700	
		{płyty pd zach} 3 * (5,80)	m	17,400	
		{płyty prostokątne} 2 * (2,30)	m	4,600	
		{płyty owalne} 3 * (2,0)	m	6,000	
				RAZEM	36,700
262 d.4.1. 1	ZKNR C-1 0308-14	Wklejenie taśmy uszczelniającej butylowej na styku obróbki okapowej i wylewki - na powierzchni poziomej od góry	m		
		poz.252	m	16,275	
				RAZEM	16,275
263 d.4.1. 1	KNR 0-12 1118-04 z.sz. 5.3.a	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej, płytki 30x30 cm, metoda kombinowana	m2		
		poz.250	m2	50,390	
				RAZEM	50,390
264 d.4.1. 1	NNRNKB 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek ceramicznychzaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
		poz.261	m	36,700	
				RAZEM	36,700
265 d.4.1. 1	NNRNKB 202 2809-05	Listwa wykańczająca	m		
		poz.264	m	36,700	
				RAZEM	36,700
266 d.4.1. 1	KNR-W 4-01 0506-05	Uszczelnienie silikonem styków cokolików z posadzką-analogia	m		
		poz.264	m	36,700	
				RAZEM	36,700
267 d.4.1. 1	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu betonowego spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 6 km	m3		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.250 * 0,1	m3	5,039	
				RAZEM	5,039
268 d.4.1. 1	KNR 9-21 0105-04	Czyszczenie i ciśnieniowe mycie ścian i sufitów	m2		
		poz.250	m2	50,390	
				RAZEM	50,390
269 d.4.1. 1	KNR AT-26 0102-01	Grunтовanie ręczne	m2		
		poz.250	m2	50,390	
				RAZEM	50,390
270 d.4.1. 1	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie warstwy siatki	m2		
		poz.250	m2	50,390	
				RAZEM	50,390
271 d.4.1. 1	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		poz.250	m2	50,390	
				RAZEM	50,390
272 d.4.1. 1	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie	m2		
		poz.250	m2	50,390	
				RAZEM	50,390
4.1.2		Balustrady balkonowe			
273 d.4.1. 2	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2 Krotność = 2	m2		
		{płyty pn zach} 3 * (2,90 + 2 * 1,50) * 1,1	m2	19,470	
		{płyty pd zach} 3 * (5,80 + 2 * 1,50) * 1,1	m2	29,040	
		{płyty prostokątne} 2 * (2,30 + 2 * 1,40) * 1,1	m2	11,220	
		{płyty owalne} 3 * (2,0 + 2 * 0,8) * 1,1	m2	11,880	
				RAZEM	71,610
274 d.4.1. 2	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m2		
		poz.273	m2	71,610	
				RAZEM	71,610
275 d.4.1. 2	TZKNBK IX 5436-09	Oczyszczenie wsporników balkonowych z brudu przy użyciu szczotek	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
276 d.4.1. 2	KNR 4-01 0701-01	Odbicie tynków na słupkach	m2		
		{płyty pd zach} 7 * 4 * 0,25 * 1,2 + 4 * 4 * 0,50 * 1,2	m2	18,000	
		{płyty pn zach} 7 * 4 * 0,25 * 1,2	m2	8,400	
		{płyty prostokątne} 2 * 2 * (4 * 0,25) * 1,2	m2	4,800	
		{wsporniki płyt balkonowych} 12 * 2,5	m2	30,000	
				RAZEM	61,200
277 d.4.1. 2	KNR 4-01 0310-02 analogia	Przemurowanie słupków balustrad	m3		
		{płyty pd zach} (7 * 0,25 * 0,25 * 1,1 + 4 * 0,50 * 0,50 * 1,1) * 5%	m3	0,079	
		{płyty pn zach} 7 * 0,25 * 0,25 * 1,1 * 5%	m3	0,024	
		{płyty prostokątne} 2 * 2 * 0,25 * 0,25 * 1,1 * 5%	m3	0,014	
				RAZEM	0,117

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
278 d.4.1. 2	TZKNBK VIII 01-13 analogia	Uzupełnieni tynków zewnętrznych zgodnie z fakturą tynków występujących w sąsiedztwie z tynkiem podkładowym	m2		
		poz.276	m2	61,200	
				RAZEM	61,200
279 d.4.1. 2	KNR 2-02 0923-04 analogia	Spadki zwieńczenia słupków balustrad z zaprawy wodoodpornej	m2		
		{płyty pd zach} 7 * 0,25 * 0,25 + 4 * 0,50 * 0,50	m2	1,438	
		{płyty pn zach} 7 * 0,25 * 0,25	m2	0,438	
		{płyty prostokątne} 2 * 2 * 0,25 * 0,25	m2	0,250	
				RAZEM	2,126
280 d.4.1. 2	TZKNBK IX 2501a/2501b	Wieńce o rysunku średnio złożonym - wykonanie modelu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
281 d.4.1. 2	TZKNBK IX 2503a/2503b	Wieńce o rysunku średnio złożonym - wykonanie formy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
282 d.4.1. 2	TZKNBK IX 2504a/2504b	Wieńce o rysunku średnio złożonym - wykonanie odlewów gipsowych	szt.		
		{płyty pd zach} 7 + 4	szt.	11,000	
		{płyty pn zach} 7	szt.	7,000	
		{płyty prostokątne} 2 * 2	szt.	4,000	
				RAZEM	22,000
283 d.4.1. 2	TZKNBK IX 2507a/2507b	Wieńce o rysunku średnio złożonym - montaż odlewów gipsowych	szt.		
		poz.282	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
4.2		Remont ścian elewacji			
4.2.1		Naprawy spękań ścian elewacji			
284 d.4.2. 1	TZKNBK XI 1107-36 + KNR 4-03 1009-04 analogia	Naprawa pęknięć zaprawą iniekcyjną	m		
		0,72 + 0,44 + 0,55 + 0,37 + 0,44 + 0,13 + 0,08 + 0,08 + 0,48 + 0,26 + 0,18 + 0,21 + 0,21 + 0,13 + 0,46 + 0,12 + 0,11 + 0,12 + 0,11 + 0,12 + 0,11 + 0,15 + 0,06 + 0,09 + 0,05 + 0,09 + 0,1 + 0,23 + 0,07 + 0,22 + 0,17 + 0,17 + 0,19 + 0,12 + 0,1 + 0,15 + 0,16 + 0,08 + 0,08 + 0,06 + 0,1 + 0,07 + 0,13 + 0,25 + 0,6 + 0,08 + 0,2 + 0,29 + 0,1 + 0,05 + 0,09 + 0,08 + 0,1 + 0,11 + 0,13 + 0,29 + 0,05 + 0,17 + 0,21 + 1,74 + 0,3 + 0,31 + 1,12 + 0,85 + 0,04 + 0,11 + 0,26 + 0,21 + 0,1 + 0,23	m	16,140	
		0,13 + 0,09 + 0,02 + 0,1 + 0,41 + 0,14 + 0,12 + 0,18 + 0,19 + 0,49 + 0,33 + 0,15 + 0,12 + 0,21 + 0,56 + 0,18 + 0,28 + 0,09 + 0,11 + 0,09 + 0,17 + 0,08 + 0,27 + 0,2 + 0,42 + 0,07 + 0,08 + 0,23 + 0,21 + 0,03 + 0,23 + 0,15 + 0,18 + 0,18 + 0,08 + 0,13 + 0,15 + 0,14 + 0,19 + 0,21 + 0,45 + 0,15 + 0,16 + 0,23 + 0,16 + 0,08 + 0,21 + 0,11 + 0,15 + 0,12 + 0,09 + 0,13 + 0,19	m	9,620	
		0,22 + 0,26 + 0,24 + 0,14 + 0,13 + 0,27 + 0,2 + 0,17 + 0,14 + 0,22 + 0,06 + 0,11 + 0,24 + 0,08 + 0,12 + 0,16 + 0,13 + 0,15 + 0,13 + 0,07 + 0,23 + 0,47 + 0,49 + 0,11 + 0,3 + 0,36 + 0,05 + 0,09 + 0,09 + 0,13 + 0,13 + 0,25 + 0,14 + 0,12 + 0,15 + 0,15 + 0,21 + 0,16 + 0,17 + 0,19 + 0,16 + 0,15 + 0,14 + 0,19 + 0,15 + 0,08 + 0,13 + 0,1 + 0,08 + 0,06 + 0,06 + 0,08 + 0,12 + 0,08 + 0,04 + 0,07 + 0,11 + 0,1 + 0,11	m	9,240	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	35,000
285 d.4.2. 1	KNR 4-03 1009-04	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym gł. ok 100cm Krotność = 12,5	otw.		
		poz.286	otw.	86,400	
				RAZEM	86,400
286 d.4.2. 1	KNZ 4 1801-01	System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych - kotwy fi 8	m		
		(80 + 16) * 0,90	m	86,400	
				RAZEM	86,400
4.2.2		Okładziny kamienne cokołu			
287 d.4.2. 2	KNR 9-23 0101-03	Zmycie z podłoża osadów tłustych, biologicznych, mleczka cementowego itp.	m2		
		12,50	m2	12,500	
				RAZEM	12,500
288 d.4.2. 2	TZKNBK XVIIm 0101-04 analogia	Wymiana elementów kamiennych	m2		
		poz.287 * 0,10	m2	1,250	
				RAZEM	1,250
289 d.4.2. 2	KNR AT-40 0104-03	Usunięcie zmurszałych spoin w murach mieszanych	m2		
		poz.287 * 30%	m2	3,750	
				RAZEM	3,750
290 d.4.2. 2	KNNR-W 3 0613-06	Spoinowanie murów z kamienia łamanego z wykuciem spoin	m2		
		poz.287 * 30%	m2	3,750	
				RAZEM	3,750
291 d.4.2. 2	KNR AT-27 0101-12	Reprofilacja spoin w murach mieszanych	m2		
		poz.287	m2	12,500	
				RAZEM	12,500
292 d.4.2. 2	KNR AT-26 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie	m2		
		poz.287	m2	12,500	
				RAZEM	12,500
4.2.3		Tynk renowacyjny			
293 d.4.2. 3	KNR 19-01 0703-02 analogia	Odbicie tynków ze ścian	m2		
		14,50 * 100%	m2	14,500	
				RAZEM	14,500
294 d.4.2. 3	KNR 0-40 0209-01	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczipna; wykonanie obrzutki ręcznie, nakładanie zaprawy kryjąco	m2		
		poz.293	m2	14,500	
				RAZEM	14,500
295 d.4.2. 3	KNR 0-40 0210-01	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie	m2		
		poz.293	m2	14,500	
				RAZEM	14,500
296 d.4.2. 3	KNR 0-40 0212-01	Wykończenie powierzchni - wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie	m2		
		poz.293	m2	14,500	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	14,500
297 d.4.2. 3	KNR 0-40 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie	m2		
		poz.293	m2	14,500	
				RAZEM	14,500
298 d.4.2. 3	KNR 0-40 0212-04	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne - farba paroprzepuszczalna	m2		
		poz.293	m2	14,500	
				RAZEM	14,500
4.2.4		Tynki zewnętrzne			
299 d.4.2. 4	KNR 19-01 0703-02 analogia	Odbicie tynków ze ścian	m2		
		601,50 * 20%	m2	120,300	
		51,1 * 80%	m2	40,880	
				RAZEM	161,180
300 d.4.2. 4	TZKNBK VIII 01-13 analogia	Uzupełnieni tynków zewnętrznych zgodnie z fakturą tynków występujących w sąsiedztwie z tynkiem podkładowym	m2		
		poz.299 * 0,5	m2	80,590	
				RAZEM	80,590
301 d.4.2. 4	KNR 19-01 0802-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III boniowanych zgodnie z fakturą tynków występujących w sąsiedztwie z tynkiem podkładowym	m2		
		poz.299 * 0,5	m2	80,590	
				RAZEM	80,590
302 d.4.2. 4	KNR 4-01 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach	m2		
		poz.303 - (poz.300 + poz.301)	m2	491,420	
				RAZEM	491,420
303 d.4.2. 4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		601,50	m2	601,500	
		51,1	m2	51,100	
				RAZEM	652,600
304 d.4.2. 4	KNR 19-01 0819-02 analogia	Profile ciągnione zwykłe o szer. w rozwinięciu do 15 cm zgodnie z fakturą tynków występujących w sąsiedztwie z tynkiem podkładowym	m		
		(3 * 42) * 0,5	m	63,000	
				RAZEM	63,000
305 d.4.2. 4	KNR 19-01 0819-07 analogia	Profile ciągnione zwykłe o szer. w rozwinięciu do 40 cm zgodnie z fakturą tynków występujących w sąsiedztwie z tynkiem podkładowym	m		
		42 * 0,5	m	21,000	
				RAZEM	21,000
306 d.4.2. 4	TZKNBK IX 5403-17 uwaga p.tablicą	Oczyszczenie cementowych listew dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym 16-20 cm z brudu przy użyciu szczotek	m		
		39 * 2	m	78,000	
				RAZEM	78,000
307 d.4.2. 4	TZKNBK IX 0301e cz.o. w.ob.7.	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 20 cm) - wykonanie modelu ornamentyki ciągłej o długości 1 m	mod el 0.5m		
		1	mod el 0.5m	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
308 d.4.2. 4	TZKNBK IX 0303e	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 20 cm) - wykonanie formy	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
309 d.4.2. 4	TZKNBK IX 0304e	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 20 cm) - wykonanie odlewów gipsowych	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
310 d.4.2. 4	TZKNBK IX 0307e	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 20 cm) - montaż odlewów gipsowych	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
311 d.4.2. 4	KNR 0-40 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie	m2		
		444,05	m2	444,050	
				RAZEM	444,050
312 d.4.2. 4	KNR 0-40 0212-04	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne - farba silikonowa	m2		
		poz.311	m2	444,050	
				RAZEM	444,050
4.2.5		Obróbki blacharskie			
313 d.4.2. 5	KNR 4-01 0529-03 analogia	Sprawdzenie rur spustowych	m		
		4 * 15,5	m	62,000	
				RAZEM	62,000
314 d.4.2. 5	KNR 4-01 0526-06 analogia	Sprawdzenie obróbek blacharskich	m		
		(42 * 3) * 0,6	m	75,600	
				RAZEM	75,600
315 d.4.2. 5	KNR 13-23 0402-05	Oczyszczenie rur spustowych	m		
		poz.313	m	62,000	
				RAZEM	62,000
316 d.4.2. 5	KNR-W 4-01 0542-05	Wymiana obróbek z wykonaniem i montażem gzymsów oraz pasów elewacyjnych o szerokości ponad 50 cm z blachy miedzianej	m2		
		(poz.313 * 2 * 3,14 * 0,075) * 30%	m2	8,761	
		(poz.314) * 40%	m2	30,240	
				RAZEM	39,001
4.3		Instalacja odgromowa			
317 d.4.3	KNPnRPDE 57-121a	Wiercenie otworów o śr. do 10 mm wiertarką elektryczną w murze	otw.		
		6	otw.	6,000	
				RAZEM	6,000
318 d.4.3	KNR BO 12 0360-5 analogia	Mechaniczne wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, bruzda szer. do 1/4 cegły	m		
		3 * 16	m	48,000	
				RAZEM	48,000
319 d.4.3	KNR 5-08 0108-03	Rury winidurowe o śr. do 37 mm układane p.t. w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m		
		poz.318	m	48,000	
				RAZEM	48,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
320 d.4.3	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		poz.318	m	48,000	
				RAZEM	48,000
321 d.4.3	KNNR 5 0604-01	Przewody instalacji bezuchwytowej wykonanej z pręta Fi 8 mm	m		
		poz.318	m	48,000	
				RAZEM	48,000
322 d.4.3	KNNR 5 0611-08	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, na ścianie lub konstrukcji zbrojenia, pręt do Fi 18 mm	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
323 d.4.3	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
4.4		Rusztowania			
324 d.4.4	KNR 2-02 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 17 m - interpolacja	m2		
		571,50 + 59 + 105	m2	735,500	
				RAZEM	735,500
325 d.4.4	KNR 2-02 1614-04	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m2		
		(1,8 * 2 + 1,7 + 1,5 + 1,5) * 1,5	m2	12,450	
				RAZEM	12,450
326 d.4.4	NNRNKB 202 1625-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.324	m2	735,5	
				RAZEM	735,5
327 d.4.4	KNR 2-02 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m	m2		
		poz.324	m2	735,5	
				RAZEM	735,5
328 d.4.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327)			