

Załącznik nr 10 do SIWZ

DOKUMENTACJA TECHNICZNA - spis dokumentacji

Zadanie będzie realizowane w ramach następujących zadań inwestycyjnych:

- projektu pn. „Rewitalizacja historycznego obiektu Akademii Zamojskiej w Zamościu” dofinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 (Zadanie nr 1),
- oraz środków własnych Miasta Zamość (Zadanie nr 2).

DOKUMENTACJA TECHNICZNA:

1. Projekt budowlany – wykonawczy pn. „Remont konserwatorski obiektu zabytkowego Akademii Zamojskiej w Zamościu” opracowany przez Pas Projekt Archi Studio, 05-830 Nadarzyn, ul. Plantowa 5; data opracowania: sierpień-grudzień 2013 r.
 - 1) TOM I – Projekt budowlany – Projekt zagospodarowania terenu
 - 2) TOM II – Projekt budowlany – Architektura, Konstrukcja, Instalacje sanitarne, Instalacje elektryczne i teletechniczne
 - 3) TOM III – Projekt wykonawczy:
 - Część 1. - Projekt zagospodarowania terenu
 - Część 2. – Projekt architektury
 - 4) TOM IV - Projekt wykonawczy – Konstrukcja
 - 5) TOM V - Projekt wykonawczy – Instalacje sanitarne, przyłącza wod.–kan.
 - 6) TOM VI - Projekt wykonawczy – Wentylacja mechaniczna
 - 7) TOM VII - Projekt wykonawczy – Instalacja C.O. i C.T.
 - 8) TOM VIII - Projekt wykonawczy – Instalacje elektryczne i teletechniczne
2. Projekt budowlany – zamienny pn. „Remont konserwatorski obiektu zabytkowego Akademii Zamojskiej w Zamościu – Wentylacja mechaniczna” (branża sanitarna, elektryczna) opracowany przez PRO-TECH Technika grzewcza Sp. z o.o., 22-400 Zamość, ul. Namysłowskiego 2; data opracowania: styczeń 2016 r.
3. Projekt wykonawczy architektoniczno - budowlany – zamienny pn. „Projekt zamienny remont konserwatorskiego oraz przebudowy budynku Akademii Zamojskiej wpisanego do rejestru zabytków w zakresie: zmiany zagospodarowania dziedzińca, wyburzenia otworu drzwiowego na parterze, zmiany układu funkcjonalnego pomieszczeń na poddaszu oraz zmiany układu okien dachowych i otworów technicznych na dachu od strony dziedzińca” opracowany przez: „Gorycki & Sznyterman Sp. z o.o. 30-689 Kraków, ul. Chałubińskiego 53, Pracownie Konserwacji Zabytków „ARKONA” Sp. z o.o. 31 -155 Kraków, Plac Sikorskiego 3/8; data opracowania: grudzień 2018 r.
 - 1) TOM I – Projekt wykonawczy – Architektura
 - 2) TOM II – Projekt wykonawczy – Konstrukcja

- 3) TOM III – Projekt wykonawczy – Instalacje elektryczne
- 4) TOM IV - Projekt wykonawczy – Instalacje sanitarne
4. Projekt wykonawczy - Architektura wnętrz pn. „Projekt zamienny remont konserwatorskiego oraz przebudowy budynku Akademii Zamojskiej wpisanego do rejestru zabytków w zakresie: zmiany zagospodarowania dziedzińca, wyburzenia otworu drzwiowego na parterze, zmiany układu funkcjonalnego pomieszczeń na poddaszu oraz zmiany układu okien dachowych i otworów technicznych na dachu od strony dziedzińca” opracowany przez: „Gorycki & Sznyterman Sp. z o.o. 30-689 Kraków, ul. Chałubińskiego 53; data opracowania: luty 2019 r.
 - 1) Projekt wykonawczy – Architektura wnętrz
 - 2) Projekt wykonawczy – Akustyka – operat akustyczny
 - 3) Projekt wykonawczy – Scenotechnika – opis techniczny
5. Akademia Zamojska wyniki Prac Archeologicznych. Aneks nr 1 Badania techniczne podłoża gruntowego. Zamość 2020, - mgr. Artur M. Witkowski
6. Planowane miejsca naprawy spękań ścian konstrukcyjnych na I piętrze budynku Akademii Zamojskiej wg rozwiązań konstrukcyjnych zawartych w piśmie znak: O14/2020/PI/005/FURM z dnia 05.02.2020r.
7. Aktualizacja dokumentacji technicznej rewitalizacji historycznego obiektu Akademii Zamojskiej w Zamościu I Etap z dnia 03.11.2020r.
8. „Program prac konserwatorskich dla elewacji, detalu architektonicznego i polichromii budynku Akademii Zamojskiej w Zamościu” opracowany przez ART. NOVA Konserwacja dzieł Sztuki mgr Natalia Pawłowska – dyplomowany konserwator dzieł sztuki, 27-200 Starachowice, ul. 9-go Maja 4/9; data opracowania: sierpień 2013 r.
9. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, PRACE KONSERWATORSKIE WE WNĘTRZU AKADEMII; ZAKRES OBJĘTY PROGRAMEM PRAC KONSERWATORSKICH (Uszczegółowienie zakresu prac na podstawie dotychczas wykonanych prac badawczych i konserwatorskich)
10. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
 - 1) STWiOR dot. remontu konserwatorskiego obiektu zabytkowego Akademii Zamojskiej w Zamościu; opracowana przez Pas Projekt Archi Studio, 05-830 Nadarzyn, ul. Plantowa 5. data opracowania: grudzień 2013 r.
 - 2) STWiOR dot. remontu i przebudowy zabytkowego budynku Akademii Zamojskiej w Zamościu w zakresie: zmiany zagospodarowania dziedzińca, wyburzenia otworu drzwiowego na parterze, zmiany układu funkcjonalnego pomieszczeń na poddaszu oraz zmiany układu okien dachowych i otworów technicznych na dachu od strony dziedzińca” opracowany przez: „Gorycki & Sznyterman Sp. z o.o. 30-689 Kraków, ul. Chałubińskiego 53, Pracownie Konserwacji Zabytków „ARKONA” Sp. z o.o. 31 - 155 Kraków, Plac Sikorskiego 3/8; data opracowania: grudzień 2018 r.

- 3) STWiOR dot. remontu i przebudowy zabytkowego budynku Akademii Zamojskiej w Zamościu - roboty budowlane związane z aranżacją wnętrz - wykonanie systemu kinowego, oświetlenia kinowego, scenicznego, syst. multimedialnego oraz systemu nagłośnienia konferencyjnego; opracowany przez: „Gorycki & Sznyterman Sp. z o.o. 30-689 Kraków, ul. Chałubińskiego 53; data opracowania: luty 2019 r.

DEYZYZJE, POSTANOWIENIA, UZGODNIENIA

1. Decyzje – pozwolenia na budowę:

1. Dec. Nr 254/2013 z dnia 13 września 2013 roku. – pozwolenie na budowę: Rewitalizacja obiektu zabytkowego Akademii Zamojskiej w Zamościu - remont konserwatorski budynku Akademii wraz z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu na działkach nr ewidencyjny: 16/6, 4, 15, 57, 65, 16/1, 16/5, 61 Ark 45, działka nr 55 Ark. 42, przy ulicy Akademickiej 8 na terenie Starego Miast w Zamościu.
2. Dec. Nr 51/2016 z dnia 10 marca 2016 roku. – zmiana pozwolenia Nr 254/2013 w części w następującym zakresie: zmiana przeznaczenia pomieszczeń poddasza Akademii Zamojskiej – utworzenie Akademii Kultury, zmiana rozwiązań projektowych dotyczących wentylacji mechanicznej w obiekcie zabytkowym Akademii Zamojskiej w Zamościu na działkach nr ewidencyjny 16/6, 4, 15, 57, 65, 16/1, 16/5, 61 Ark 45, działka nr 55 Ark. 42, przy ulicy Akademickiej 8 na terenie Starego Miasta w Zamościu.
3. Dec. Nr 311/2018 z dnia 5 grudnia 2018 roku. – zmiana pozwolenia Nr 254/2013 w części w następującym zakresie: zmiany zagospodarowania dziedzińca, wyburzenia otworu drzwiowego na parterze, zmiany układu funkcjonalnego pomieszczeń na poddaszu oraz zmiany układu okien dachowych i otworów technicznych wentylacji i klimatyzacji w obiekcie zabytkowym Akademii Zamojskiej w Zamościu na działkach nr ewidencyjny 16/6, 4, 15, 57, 65, 16/1, 16/5, 61 Ark 45, działka nr 55 Ark. 42, przy ulicy Akademickiej 8 na terenie Starego Miasta w Zamościu.

2. Decyzje – pozwolenia konserwatorskie:

1. Postanowienie WUOZ Delegatura w Zamościu znak: IN III.5142.46.2.2013 z dnia 13 września 2013 roku – zatwierdzające pod względem konserwatorskim dokumentację projektową pn. „Remont konserwatorski obiektu zabytkowego Akademii Zamojskiej w Zamościu” opracowaną przez Pas Projekt Archi Studio, 05-830 Nadarzyn, ul. Plantowa 5.
2. Postanowienie WUOZ Delegatura w Zamościu znak: IN III.5142.46.3.2013 z dnia 13 września 2013 roku – zatwierdzające pod względem konserwatorskim „Program prac konserwatorskich dla elewacji, detalu architektonicznego i polichromii budynku Akademii Zamojskiej w Zamościu” opracowany przez mgr Natalia Pawłowska, ART. NOVA Konserwacja dzieł Sztuki, 27-200 Starachowice, ul. 9-go Maja 4/9.
3. Decyzja znak IN.III.5142.3.2.2016 z dnia 10 marca 2016 roku – pozwolenie na roboty budowlane przy zabytku: dotyczące zmiany przeznaczenia pomieszczeń poddasza Akademii Zamojskiej – utworzenie Akademii Kultury oraz zmiany rozwiązań projektowych dotyczących wentylacji mechanicznej.

4. Decyzja znak IN.III.5142.134.2.2018 z dnia 31 marca 2018 roku – zmieniająca decyzję znak IN.III.5142.3.2.2016 z dnia 10 marca 2016 roku pozwolenie na roboty budowlane przy zabytku w zakresie: zmiany zagospodarowania dziedzińca, wyburzenia otworu drzwiowego na parterze, zmiany układu funkcjonalnego pomieszczeń na poddaszu oraz zmiany układu okien dachowych i otworów technicznych wentylacji i klimatyzacji w obiekcie zabytkowym Akademii Zamojskiej w Zamościu.
 5. Decyzja znak IN.III.5142.134.1.2018 z dnia 31 marca 2018 roku – pozwolenie na roboty budowlane przy zabytku dotyczące zagospodarowania Dziedzica, wykonania aranżacji pomieszczeń parteru na funkcję „Muzeum Akademii Zamojskiej oraz Drukarni Akademickiej” w obiekcie zabytkowym Akademii Zamojskiej w Zamościu.
 6. Decyzja znak IN.III.5142.148.1.2019 z dnia 29 października 2019 roku - pozwolenie na roboty budowlane przy zabytku nieruchomym
 7. Decyzja znak IN.III.5142.148.2.2019 z dnia 29 października 2019 roku - pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytku nieruchomym
 8. Decyzja znak IA.III.5161.28.1.2019 z dnia 15 października 2019 roku - Decyzja na prowadzenie Badań Archeologicznych w zakresie nadzoru.
 9. Decyzja znak IN.5162.1.1.2020 z dnia 09 lipca 2020 na prowadzenie badań Architektonicznych w formie nadzoru
 - 10.
3. Uzgodnienia, postanowienia:
1. Uzgodnienie ZUD Nr 170/2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r.
 2. Uzgodnienie ZUD nr 271/2013 z dnia 20 grudnia 2013 r.
 3. Decyzja ZDG/Upl-107/VII-SPZ/4733/2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r.
 4. Uzgodnienie ZDG/Upl-94/VII-SPZ/5220/2013 z dnia 5 września 2013 r.
 5. Uzgodnienie PGK znak WT/0128/14 z dnia 13 stycznia 2014 r.
 6. Postanowienie WPSP w Lublinie z dnia 22 października 2018 r.
 7. Opinia WUOZ IN.III.5183.33.17.2020 z dn. 16.11.2020r. „Aktualizacja dokumentacji technicznej rewitalizacji historycznego obiektu Akademii Zamojskiej w Zamościu. I Etap - rysunki zamienne.
 8. Opinia WUOZ IN.III.5183.51.4.2020 z dn. 13.10.2020r. w sprawie zakończenia badań georadarem poziomu parteru budynku dawnej Akademii Zamojskiej w Zamościu.
 9. Protokół uzgodnień WUOZ del. Zamość z dnia 11.09.2020 zgoda na zszywanie ścian.