



Zamawiający:

MIASTO ZAMOŚĆ

ul. Rynek Wielki 13

22-400 Zamość

Numer postępowania: IM-ZP.272.27.2025.MSZ

Zamość, 17.07.2025 r.

## Informacja o wyniku postępowania

Zamawiający **Miasto Zamość**, powołując się na art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320, ze zm.), zwaną dalej ustawą Pzp, informuje o wyborze ofert w postępowaniu pt. **Opracowanie operatów szacunkowych określających wartości nieruchomości położonych na terenie miasta Zamościa** w Częściach 1, 2, 3, 6, 8, 9 i 10, prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp.

### **I. W Części 1 jako najkorzystniejsza wybrana została oferta złożona przez:**

**PZB WYCENY Sp. z o.o.**

**ul. Grzybowska 87**

**00-844 Warszawa**

cena oferty: 5000 zł

Uzasadnienie wyboru:

Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta nie podlega odrzuceniu, oraz jego oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów w kryterium oceny ofert: cena z wagą 60 pkt, doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego z wagą 40 pkt, określonego w specyfikacji warunków zamówienia.

Informacja o Wykonawcach, którzy złożyli oferty w Części 1 oraz punktacja przyznana ofertom w każdym kryterium oceny ofert:

Lp.	Firma Wykonawcy	Punktacja przyznana ofertom w kryterium oceny ofert w Części 1		
		w kryterium cena	w kryterium doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego	łączna punktacja
1.	<b>PZB WYCENY Sp. z o.o. ul. Grzybowska 87 00-844 Warszawa</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>

Umowa z Wykonawcą wybranym w Części 1 zawarta zostanie z uwzględnieniem zapisów art. 308 ustawy Pzp.

### **II. W Części 2 jako najkorzystniejsza wybrana została oferta złożona przez:**

**PZB WYCENY Sp. z o.o.**

**ul. Grzybowska 87**

**00-844 Warszawa**

cena oferty: 4000 zł

Uzasadnienie wyboru:

Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta nie podlega odrzuceniu, oraz jego oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów w kryterium oceny ofert: cena z wagą 60 pkt, doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego z wagą 40 pkt, określonego w specyfikacji warunków zamówienia.

Informacja o Wykonawcach, którzy złożyli oferty w Części 2 oraz punktacja przyznana ofertom w każdym kryterium oceny ofert:

Lp.	Firma Wykonawcy	Punktacja przyznana ofertom w kryterium oceny ofert w Części 2		
		w kryterium cena	w kryterium doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego	łączna punktacja
1.	<b>PZB WYCENY Sp. z o.o.</b> <b>ul. Grzybowska 87</b> <b>00-844 Warszawa</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>

Umowa z Wykonawcą wybranym w Części 2 zawarta zostanie z uwzględnieniem zapisów art. 308 ustawy Pzp.

**III. W Części 3 jako najkorzystniejsza wybrana została oferta złożona przez:**

**PZB WYCENY Sp. z o.o.**  
**ul. Grzybowska 87**  
**00-844 Warszawa**  
cena oferty: 6000 zł

Uzasadnienie wyboru:

Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta nie podlega odrzuceniu, oraz jego oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów w kryterium oceny ofert: cena z wagą 60 pkt, doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego z wagą 40 pkt, określonego w specyfikacji warunków zamówienia.

Informacja o Wykonawcach, którzy złożyli oferty w Części 3 oraz punktacja przyznana ofertom w każdym kryterium oceny ofert:

Lp.	Firma Wykonawcy	Punktacja przyznana ofertom w kryterium oceny ofert w Części 3		
		w kryterium cena	w kryterium doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego	łączna punktacja
1.	<b>PZB WYCENY Sp. z o.o.</b> <b>ul. Grzybowska 87</b> <b>00-844 Warszawa</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>

Umowa z Wykonawcą wybranym w Części 3 zawarta zostanie z uwzględnieniem zapisów art. 308 ustawy Pzp.

**IV. W Części 6 jako najkorzystniejsza wybrana została oferta złożona przez:**

**PZB WYCENY Sp. z o.o.**  
**ul. Grzybowska 87**  
**00-844 Warszawa**  
cena oferty: 3000 zł

Uzasadnienie wyboru:

Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta nie podlega odrzuceniu, oraz jego oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów w kryterium oceny ofert: cena z wagą 60 pkt, doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego z wagą 40 pkt, określonego w specyfikacji warunków zamówienia.

Informacja o Wykonawcach, którzy złożyli oferty w Części 6 oraz punktacja przyznana ofertom w każdym kryterium oceny ofert:

Lp.	Firma Wykonawcy	Punktacja przyznana ofertom w kryterium oceny ofert w Części 6		
		w kryterium cena	w kryterium doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego	łączna punktacja
1.	<b>PZB WYCENY Sp. z o.o.</b> <b>ul. Grzybowska 87</b> <b>00-844 Warszawa</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>

Umowa z Wykonawcą wybranym w Części 6 zawarta zostanie z uwzględnieniem zapisów art. 308 ustawy Pzp.

**V. W Części 8 jako najkorzystniejsza wybrana została oferta złożona przez:**

**PZB WYCENY Sp. z o.o.**  
**ul. Grzybowska 87**  
**00-844 Warszawa**  
cena oferty: 3000 zł

Uzasadnienie wyboru:

Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta nie podlega odrzuceniu, oraz jego oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów w kryterium oceny ofert: cena z wagą 60 pkt, doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego z wagą 40 pkt, określonego w specyfikacji warunków zamówienia.

Informacja o Wykonawcach, którzy złożyli oferty w Części 8 oraz punktacja przyznana ofertom w każdym kryterium oceny ofert:

Lp.	Firma Wykonawcy	Punktacja przyznana ofertom w kryterium oceny ofert w Części 8		
		w kryterium cena	w kryterium doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego	łączna punktacja
1.	<b>PZB WYCENY Sp. z o.o.</b> <b>ul. Grzybowska 87</b> <b>00-844 Warszawa</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>100</b>

Umowa z Wykonawcą wybranym w Części 8 zawarta zostanie z uwzględnieniem zapisów art. 308 ustawy Pzp.

**VI. W Części 9 jako najkorzystniejsza wybrana została oferta złożona przez:**

**PZB WYCENY Sp. z o.o.**  
**ul. Grzybowska 87**  
**00-844 Warszawa**  
cena oferty: 6000 zł

Uzasadnienie wyboru:

Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta nie podlega odrzuceniu, oraz jego oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów w kryterium oceny ofert: cena z wagą 60 pkt, doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego z wagą 40 pkt, określonego w specyfikacji warunków zamówienia.

Informacja o Wykonawcach, którzy złożyli oferty w Części 9 oraz punktacja przyznana ofertom w każdym kryterium oceny ofert:

Lp.	Firma Wykonawcy	Punktacja przyznana ofertom w kryterium oceny ofert w Części 9		
		w kryterium cena	w kryterium doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego	łączna punktacja
1.	PZB WYCENY Sp. z o.o. ul. Grzybowska 87 00-844 Warszawa	60	40	100

Umowa z Wykonawcą wybranym w Części 9 zawarta zostanie z uwzględnieniem zapisów art. 308 ustawy Pzp.

**VII. W Części 10 jako najkorzystniejsza wybrana została oferta złożona przez:**

**PZB WYCENY Sp. z o.o.  
ul. Grzybowska 87  
00-844 Warszawa  
cena oferty: 2500 zł**

Uzasadnienie wyboru:

Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta nie podlega odrzuceniu, oraz jego oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów w kryterium oceny ofert: cena z wagą 60 pkt, doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego z wagą 40 pkt, określonego w specyfikacji warunków zamówienia.

Informacja o Wykonawcach, którzy złożyli oferty w Części 10 oraz punktacja przyznana ofertom w każdym kryterium oceny ofert:

Lp.	Firma Wykonawcy	Punktacja przyznana ofertom w kryterium oceny ofert w Części 10		
		w kryterium cena	w kryterium doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego	łączna punktacja
1.	PZB WYCENY Sp. z o.o. ul. Grzybowska 87 00-844 Warszawa	60	40	100

Umowa z Wykonawcą wybranym w Części 10 zawarta zostanie z uwzględnieniem zapisów art. 308 ustawy Pzp.

**Z up. Prezydenta Miasta  
/-/  
Marek Kudela  
Zastępca Prezydenta Miasta**