

IM-ZP.272.1.2021.MS

*Wykonawcy  
biorący udział w postępowaniu*

**WYJAŚNIENIA NR 1 TREŚCI SPECYFIKACJI  
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
ORAZ  
ZMIANA NR 1 TREŚCI SPECYFIKACJI  
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pod nazwą **Modernizacja hali sportowej wraz z zapleczem w OSiR Zamość – Budżet Obywatelski**

**WYJAŚNIENIA NR 1  
TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 219 z późn. zm.) Zamawiający – Miasto Zamość z siedzibą Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość przekazuje treść zapytań do specyfikacji warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie 1**

Czy zamawiający dla polepszenia jakości podłogi i podwyższenia parametrów sportowych m.in. lepszej amortyzacji i ochrony stawów będzie wymagał zastosowania wykładziny sportowej o grubości minimum 7,5 mm w której wierzchnią warstwę użytkową stanowi 100% czystego PVC o grubości minimum 2 mm?

**Odpowiedź:** *Zamawiający wyjaśnia, że wymagania dotyczące jakości podłogi sportowej zawarł w zmienionej dokumentacji technicznej, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień i zmian (zmiana do załącznika nr 9 do SWZ).*

**Pytanie 2**

Czy dla potwierdzenia zastosowania wysokiej jakości wykładziny sportowej zamawiający będzie wymagał podstawowych certyfikatów gier zespołowych takich jak:



- Certyfikat Międzynarodowej Federacji Piłki Siatkowej FIVB- najwyższy poziom rozgrywek?
- Certyfikat Europejskiej Federacji Piłki Ręcznej EHF?
- Certyfikat Międzynarodowej Federacji Piłki Ręcznej IHF?
- Certyfikat Międzynarodowej Federacji Koszykówki FIBA?

Posiadanie certyfikatów międzynarodowych związków sportowych daje Inwestorowi pewność, że produkt jest wysokiej klasy i zapewni wieloletnie użytkowanie. Celem Zamawiającego winno być wyrównywanie szans i zapewnienie sportowej edukacji młodzieży na wysokim poziomie, jak również zagwarantowanie dostępu do nowoczesnej bazy sportowej poprzez zastosowanie chociażby trwałej nawierzchni, bezpiecznej o najwyższych walorach technicznych i użytkowych.

**Odpowiedź:** *Zamawiający wyjaśnia, że wymagania dotyczące posiadania przez podłogę sportową certyfikatów gier zespołowych określone zostały w pkt 3.4 ppkt 6 SWZ oraz w zmienionej dokumentacji technicznej, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień i zmian (zmiana do załącznika nr 9 do SWZ).*

#### **Pytanie 3**

Czy zamawiający dla polepszenia jakości podłogi i podwyższenia parametrów sportowych będzie wymagał zastosowania systemowej podłogi sportowej składającej się zgodnie z jej technologią z następujących elementów:

- a/. podkładka sprężysta z materiału nieemisyjnego – wyklucza się podkładkę gumową
- b/. konstrukcja legarowana ze sklejki wilgocioodpornej, liściastej klasy Bfu100
- c/. ślepa podłoga ze sklejki wilgocioodpornej, liściastej klasy Bfu100
- d/. płyta rozkładająca obciążenia ze sklejki wilgocioodpornej, liściastej klasy Bfu100
- e/. wykładzina sportowa rolowana o grubości min. 7,5 mm i grubości wierzchniej warstwy min. 2 mm

**Odpowiedź:** *Zamawiający wyjaśnia, że wymagania dotyczące technologii wykonania podłogi sportowej należy wykonać zgodnie z opisem zawartym w pkt 3 SWZ oraz w zmienionej dokumentacji technicznej, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień i zmian (zmiana do załącznika nr 9 do SWZ).*

#### **Pytanie 4**

Czy dla polepszenia parametrów sportowych wykładziny sportowej, Zamawiający będzie wymagał wykładziny o minimalnej grubości 7,5mm i grubości warstwy użytkowej minimum 2,0mm ?

**Odpowiedź:** *Zamawiający wyjaśnia, że wymagania dotyczące jakości podłogi sportowej zawarł w zmienionej dokumentacji technicznej, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień i zmian (zmiana do załącznika nr 9 do SWZ).*

#### **Pytanie 5**

Czy Zamawiający będzie wymagał dołączenia do oferty dokumentów dotyczących systemu podłogi sportowej:



- Deklaracja Właściwości Użytkowych- w zgodności z normą PN EN 14 904- we wszystkich 13 kryteriach tej normy.
- Świadczenie z wykonanych badań według normy PN EN 14 904- potwierdzające zadeklarowane w DWU parametry systemu podłogi- świadectwo wystawione przez notyfikowaną jednostkę badawczą, która dokonała badań.
- Raport z badań klasyfikacji odporności na ogień i wydzielania dymu- poziom min. CflS1.

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie wymaga dołączenia do oferty wymienionych powyżej dokumentów.*

#### **Pytanie 6**

Prosimy o wprowadzenie poniższego lub podobnego zapisu do projektu umowy:

Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy (oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego) lub rozwiązania umowy w przypadku, gdy Zamawiający:

- bez uzasadnionych powodów przedłuża proces przekazania placu budowy lub odbioru przedmiotu umowy
- odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
- zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy,
- opóźnia się w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy.

**Odpowiedź:** *Zamawiający podtrzymuje istniejące zapisy w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ.*

#### **Pytanie 7**

Prosimy o uwzględnienie poniższych kar umownych w projekcie umowy (poza przypadkiem o którym mowa w § 17 ust. 2 pkt. a umowy):

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na zapłatę,
- za opóźnienie w odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy opóźnienia dzień
- z tytułu nieuzasadnionego przedłużania czynności odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na rozpoczęcie lub zakończenie czynności odbiorowych

Zgoda na uwzględnienie kar umownych zrównoważy prawa i obowiązki stron.

**Odpowiedź:** *Zamawiający podtrzymuje istniejące zapisy dotyczące kar umownych określone w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ.*

#### **Pytanie 8**

Prosimy o skrócenie terminów na zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwów do projektu umowy o podwykonawstwo oraz do umowy o podwykonawstwo poświadczonej za zgodność



z oryginałem z 14 na 7 dni. Skrócenie terminu wpłynie korzystnie na tempo prac na placu budowy.

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie wyraża zgody na skrócenie terminów dotyczących zgłoszenia sprzeciwów do projektu umowy o podwykonawstwo oraz do umowy o podwykonawstwo poświadczonej za zgodność z oryginałem z 14 dnia na 7 dni.*

*Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonuje należytych starań by zgłaszanie sprzeciwu odpowiednio do: projektu umowy o podwykonawstwo oraz do poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo następowało niezwłocznie po otrzymaniu ww. umów, maksymalnie w terminie 3-4 dni roboczych.*

#### **Pytanie 9**

Wnosimy o zmniejszenie wysokości w projekcie umowy kary umownej lub podstawy jej naliczania:

- § 17 ust. 1 pkt c na 10%

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości kar umownych określonych w § 17 ust. 1 pkt c projektu umowy, stanowiącego załącznik nr 8 do SWZ.*

#### **Pytanie 10**

Prosimy o zmianę podstawy naliczania za rozliczenie robót budowlanych zgodnie z § 20 ust. 2 „faktura częściowa do 60% wartości wykonanych robót zgodnie z uzgodnionym harmonogramem rzeczowo finansowym” na faktura częściowa do 80% wartości wykonanych robót zgodnie z uzgodnionym harmonogramem rzeczowo finansowym.

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę sposobu rozliczenia robót budowlanych, określonych w § 20 ust. 2 projektu umowy, stanowiącego załącznik nr 8 do SWZ.*

#### **Pytanie 11**

Wnosimy o zmianę kryterium oceny ofert w zakresie punktowania doświadczenia kierownika budowy ze względu na znaczące ograniczenie konkurencji.

Takie zapisy promują firmy ogólnobudowlane i remontowe, które nie specjalizują się w zakresie realizacji systemów podłóg sportowych, który to system podłogi sportowej jest głównym zadaniem do wykonania w przedmiotowym przetargu. Firmy, które zajmują się profesjonalnym wykonaniem podłóg sportowych ze względu na przyjęte przez Zamawiającego zapisy dotyczące oceny doświadczenia kierownika budowy nie mogą wziąć udziału w postępowaniu. Mając na względzie powyższe wnosimy o zmianę przyjętej punktacji w zakresie posiadanego doświadczenia kierownika na podstawie liczby zrealizowanych przez niego inwestycji i odstąpienie od punktowania składanych ofert na tej podstawie.

W to miejsce w zakresie punktacji ofert - biorąc pod uwagę, iż wymiana podłogi sportowej w hali stanowi najważniejszą część całego zadania i jej prawidłowe wykonanie oraz jej jakość będzie miała kluczowe znaczenie dla Zamawiającego i Użytkowników, wnosimy o rozważenie, czy Zamawiający w kryterium oceny ofert będzie punktował posiadanie przez oferowane wykładziny sportowe certyfikatów sportowych czterech głównych



międzynarodowych federacji drużynowych sportów halowych tj. siatkówki (FIVB), koszykówki (FIBA) i piłki ręcznej (EHF) i (IHF) dotyczących wykładziny sportowej dla przykładu na zasadzie:

- jeden certyfikat - 0 pkt
- dwa certyfikaty - 10 pkt
- trzy certyfikaty - 20 pkt
- cztery certyfikaty - 30 pkt

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę kryteriów oceny ofert poprzez wprowadzenie punktowania ilości posiadanych przez wykładzinę certyfikatów sportowych czterech głównych międzynarodowych federacji drużynowych sportów halowych.*

*Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonał zmiany kryteriów oceny ofert w sposób określony w dalszej części niniejszych wyjaśnień i zmian.*

## **Pytanie 12**

Przy doborze opraw oświetleniowych, dla obiektów sportowych, bardzo ważnym elementem są założenia projektowe i parametry oświetleniowe, jakie chcemy uzyskać. W zależności od przeznaczenia hali, mogą być one różne. Prosimy o informację jakie wymagania przyjąć do projektu symulacji oświetlenia uwzględniając co poniżej:

- a) Jaki jest wymagany poziom natężenia oświetlenia pionowego i poziomego?

**Odpowiedź:** *Zamawiający wyjaśnia, że natężenie oświetlenia hali sportowej na powierzchni winno spełniać wymagania określone dla rozgrywek międzynarodowych w tenisie stołowym (1000 lx) i dla rozgrywek w piłkę ręczną (800 lx).*

- b) Jaki jest wymagany poziom natężenia oświetlenia w kierunku kamery głównej?

**Odpowiedź:** *Zamawiający wyjaśnia, że natężenie oświetlenia hali sportowej na powierzchni winno spełniać wymagania określone dla rozgrywek międzynarodowych w tenisie stołowym (1000 lx) i dla rozgrywek w piłkę ręczną (800 lx).*

- c) Jaki ma być minimalny poziom równomierności ww. oświetlenia?

**Odpowiedź:** *Zamawiający wyjaśnia, że równomierność oświetlenia powinna wynosić nie mniej niż 0,7.*

- d) Przy jakim minimalnym poziomie współczynnika MF należy sporządzić symulację.

**Odpowiedź:** *Zamawiający wyjaśnia, że dobór oświetlenia i obliczenia oświetlenia należy dokonać zgodnie z wytycznymi określonymi w najnowszej normie PN-EN 12193.*

- e) Jaki będzie najniższa akceptowalna wartość współczynnika Ośnienia GR

**Odpowiedź:** *Zamawiający wyjaśnia, że dobór oświetlenia i obliczenia oświetlenia należy dokonać zgodnie z wytycznymi określonymi w najnowszej normie PN-EN 12193.*



### **Pytanie 13**

Ze względu na istniejącą na rynku sytuację epidemiologiczną, która powoduje opóźnienia w łańcuchu dostaw i produkcji poszczególnych materiałów w tym systemów oświetleniowych i nagłośnieniowych oraz profesjonalnych wykładzin sportowych prosimy uprzejmie o wydłużenie terminu realizacji z 7 do 10 tygodniu biorąc pod uwagę że zakres prac jest ogromny.

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu realizacji zamówienia.*

### **Pytanie 14**

Czy opisując warunek zdolności technicznej lub zawodowej „...co najmniej 1 zadania polegającego na przebudowie, modernizacji lub remoncie budynku, w skład którego wchodziła wymiana podłogi z wykładziny sportowej PCV o wartości robót co najmniej 400.000,00 zł brutto...” wymóg podanej wartości dotyczy prac związanych z samą podłogą, czy całego zadania modernizacji lub remontu obiektu?

**Odpowiedź:** *Zamawiający wyjaśnia, że wartość robót określona w warunkach udziału w postępowaniu dotyczy prac związanych bezpośrednio z dostawą i montażem podłogi sportowej.*

*Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonał zmiany warunku zdolności technicznej lub zawodowej w sposób określony w dalszej części niniejszych wyjaśnień i zmian.*

### **Pytanie 15**

Punktowanie doświadczenia kierownika w ogólnej ocenie oferty na podstawie wymogu ilości zadań polegających na przebudowie, modernizacji lub remoncie budynku, w skład którego wchodziła wymiana podłogi z wykładziny sportowej PCV o wartości robót co najmniej 400.000,00 zł brutto jako wartość całego zadania jest znaczącym faworyzowaniem firm ogólnobudowlanych, wykonujących zwykłe remonty i znacznym ograniczeniem konkurencji dla firm wyspecjalizowanych z wymianach podłóg sportowych. Czy Zamawiający zmieni i określi sposób punktowania oceny oferty na bardziej specjalistyczny, związany z ilością międzynarodowych certyfikatów określających jakość podłogi sportowej?

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę kryteriów oceny ofert poprzez wprowadzenie kryterium związanego z ilością międzynarodowych certyfikatów, określających jakość podłogi sportowej.*

*Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonał zmiany kryteriów oceny ofert w sposób określony w dalszej części niniejszych wyjaśnień i zmian.*

## **ZMIANA NR 1 TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 219 z późn. zm.) Zamawiający – Miasto Zamość z siedzibą Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość informuje, że dokonuje zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia w następującym zakresie:



1) pkt 6.2 ppkt 4 lit. a specyfikacji warunków zamówienia:

dotychczasowa treść:

- a) Wykonawca spełni warunek **dotyczący Wykonawcy** jeśli wykaże się wiedzą i doświadczeniem w wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – **co najmniej 1 zadania polegającego na przebudowie, modernizacji lub remoncie budynku, w skład którego wchodziła wymiana podłogi z wykładziny sportowej PCV o wartości robót co najmniej 400.000,00 zł brutto** oraz załączy dowody określające, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie.

Wykazane przez Wykonawcę zadanie na dzień złożenia ofert powinno być wykonane, tj. zakończone np. protokołem odbioru końcowego lub innym równoważnym dokumentem.

*Wartości pieniężne wskazane w dokumentach potwierdzających spełnianie warunku udziału w postępowaniu, podane w walutach innych niż PLN, Wykonawca przeliczy na złote polskie wg średniego kursu walut NBP obowiązującego w dniu podpisania końcowego protokołu odbioru robót lub innego równoważnego dokumentu.*

treść po zmianie:

- a) Wykonawca spełni warunek **dotyczący Wykonawcy** jeśli wykaże się wiedzą i doświadczeniem w wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – **co najmniej 1 zadania polegającego na przebudowie, modernizacji lub remoncie budynku, w skład którego wchodziła wymiana podłogi z wykładziny sportowej PCV o wartości robót co najmniej 250.000,00 zł brutto (wartość robót dotyczy prac związanych bezpośrednio z dostawą i montażem podłogi sportowej)** oraz załączy dowody określające, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie.

Wykazane przez Wykonawcę zadanie na dzień złożenia ofert powinno być wykonane, tj. zakończone np. protokołem odbioru końcowego lub innym równoważnym dokumentem.

*Wartości pieniężne wskazane w dokumentach potwierdzających spełnianie warunku udziału w postępowaniu, podane w walutach innych niż PLN, Wykonawca przeliczy na złote polskie wg średniego kursu walut NBP obowiązującego w dniu podpisania końcowego protokołu odbioru robót lub innego równoważnego dokumentu.*

2) pkt 6.2 ppkt 4 lit. b poz. 1 specyfikacji warunków zamówienia:

dotychczasowa treść:

- (1) osobą proponowaną do pełnienia funkcji **kierownika budowy** (liczba osób – 1) posiadającą:
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, oraz



- doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi, nabyte podczas pełnienia funkcji kierownika budowy, lub kierownika robót, lub inspektora nadzoru specjalności konstrukcyjno – budowlanej przy realizacji co najmniej 1 zadania inwestycyjnego (od rozpoczęcia robót do zakończenia zadania) polegającego na przebudowie, modernizacji lub remoncie budynku, w skład którego wchodziła wymiana podłogi z wykładziny sportowej PCV o wartości co najmniej 400.000,00 zł brutto

Zamawiający nie dopuszcza łączenia kilku inwestycji w celu uzyskania kwoty 400.000,00 zł brutto.

treść po zmianie:

(1) osobą proponowaną do pełnienia funkcji **kierownika budowy** (liczba osób – 1) posiadającą:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, oraz
- doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi, nabyte podczas pełnienia funkcji kierownika budowy, lub kierownika robót, lub inspektora nadzoru specjalności konstrukcyjno – budowlanej przy realizacji co najmniej 1 zadania inwestycyjnego (od rozpoczęcia robót do zakończenia zadania) polegającego na przebudowie, modernizacji lub remoncie budynku, w skład którego wchodziła wymiana podłogi z wykładziny sportowej PCV o wartości co najmniej 250.000,00 zł brutto (wartość robót dotyczy prac związanych bezpośrednio z dostawą i montażem podłogi sportowej).

Zamawiający nie dopuszcza łączenia kilku inwestycji w celu uzyskania kwoty 250.000,00 zł brutto.

### 3) pkt 10.4. specyfikacji warunków zamówienia:

dotychczasowa treść:

10.4. Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 08.06.2021 r. do godz. 10:00.

Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się dzień i godzinę uznania rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wadium. Zamawiający uzna wadium za wniesione w terminie tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że środki z tytułu wadium zostały zaksięgowane na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

treść po zmianie:

10.4. Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 10.06.2021 r. do godz. 10:00.

Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się dzień i godzinę uznania rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wadium. Zamawiający uzna wadium za wniesione w terminie tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że środki z tytułu wadium zostały



zaksięgowane na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

4) pkt 11.1. specyfikacji warunków zamówienia:

dotychczasowa treść:

11.1 Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 07.07.2021 r.**, jednak nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

treść po zmianie:

11.1 Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 09.07.2021 r.**, jednak nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

5) pkt 13 specyfikacji warunków zamówienia:

dotychczasowa treść:

**13.Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert**

- 13.6. Ofertę wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami należy przesłać za pośrednictwem Platformy elektronicznej dostępnej pod adresem <https://portal.smartpzp.pl/zamosc> najpóźniej **do dnia 08.06.2021 r. do godz. 10:00.**
- 13.7. Otwarcie ofert zostanie dokonane za pośrednictwem Platformy przy użyciu certyfikatów niekwalifikowanych dwóch Użytkowników Wewnętrznych (tj. dwóch członków komisji przetargowej).
- 13.8. Otwarcie ofert jest jawne.
- 13.9. Publiczna sesja otwarcie ofert nastąpi **w dniu 08.06.2021 r. o godz. 10:30** poprzez ich odszyfrowanie w sposób określony w pkt 13.2, miejsce otwarcia ofert: Urząd Miasta Zamość, Wydział Inwestycji Miejskich i Zamówień Publicznych – ul. Ormiańska 11, 22-400 Zamość, POLSKA (w pokoju nr 2).
- 13.10. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 13.11. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści informację z otwarcia ofert na stronie internetowej <https://umzamosc.bip.lubelskie.pl/index.php?id=6> (zakładka „ZAMÓWIENIA PUBLICZNE”).
- 13.12. Informacja z otwarcia ofert, o której mowa w pkt 13.7, zostanie opublikowana również na Platformie <https://portal.smartpzp.pl/zamosc> w zakładce „DOKUMENTACJA POSTĘPOWANIA”.

treść po zmianie:

**13.Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert**

- 13.1. Ofertę wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Platformy SmartPZP dostępnej pod adresem <https://portal.smartpzp.pl/zamosc> najpóźniej **do dnia 10.06.2021 r. do godz.**



**10:00.**

- 13.2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.06.2021 r. o godz. 10:30 za pośrednictwem Platformy SmartPZP poprzez ich odszyfrowanie przy użyciu certyfikatów niekwalifikowanych dwóch Użytkowników Wewnętrznych (tj. dwóch członków komisji przetargowej).
- 13.3. W przypadku awarii Platformy SmartPZP, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
- 13.4. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 13.5. Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://umzamosc.bip.lubelskie.pl/index.php?id=6> (zakładka „ZAMÓWIENIA PUBLICZNE”) oraz na Platformie SmartPZP <https://portal.smartpzp.pl/zamosc> (zakładce „DOKUMENTACJA POSTĘPOWANIA”) informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 13.6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania oraz na Platformie SmartPZP informację o:
  - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte,
  - b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

#### **6) pkt 15.8. specyfikacji warunków zamówienia**

dotychczasowa treść:

15.8. Zamawiający przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty stosować będzie poniższe kryteria:

- **cena oferty = 60%**
- **doświadczenie kierownika budowy = 30%**
- **okres gwarancji = 10%**

przyjmując zasadę, że 1% = 1 pkt

treść po zmianie:

15.8. Zamawiający przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty stosować będzie poniższe kryteria:

- **cena oferty = 60%**
- **doświadczenie kierownika budowy = 20%**
- **okres gwarancji = 20%**

przyjmując zasadę, że 1% = 1 pkt

#### **7) pkt 15.9.2 specyfikacji warunków zamówienia**

dotychczasowa treść:

**15.9.2 Kryterium doświadczenie kierownika budowy (Kd; max = 30 pkt)**



W zakresie tego kryterium Zamawiający będzie przyznawał punkty za doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy osoby wskazanej przez Wykonawcę w formularzu oferty (sporządzonym wg wzoru określonego w załączniku nr 1 do SWZ) oraz w wykazie osób (sporządzonym wg wzoru załącznika nr 4 do SWZ) jako osoby skierowanej do realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia w charakterze kierownika budowy.

Punkty w ramach powyższego kryterium zostaną przyznane na podstawie informacji zawartych przez Wykonawcę w pkt 2 formularza ofertowego, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

Zamawiając przyzna Wykonawcy punkty za skierowanie do pełnienia funkcji kierownika budowy osoby posiadającej większe doświadczenie niż wymagane w warunkach udziału w postępowaniu, dotyczących zdolności technicznej i zawodowej, określonych w pkt 6.2 ppkt 4 lit. b poz. 1 SWZ.

Zamawiający przyzna następującą ilość punktów za posiadanie doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej przy realizacji zadania inwestycyjnego/zadań inwestycyjnych (od rozpoczęcia robót do zakończenia zadania) polegającego/ych na przebudowie, modernizacji lub remoncie budynku, w skład którego wchodziła wymiana podłogi z wykładziny sportowej PCV o wartości co najmniej 400.000,00 zł brutto każde:

- uzyskane **na 1 zadaniu** inwestycyjnym = **0 pkt**
- uzyskane **na 2 zadaniach** inwestycyjnych = **10 pkt**
- uzyskane **na 3 zadaniach** inwestycyjnych = **20 pkt**
- uzyskane **na 4 i więcej zadaniach** inwestycyjnych = **30 pkt**

Wskazany przez Wykonawcę kierownik budowy będzie pełnił funkcję przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza zmianę osoby pełniącą funkcję kierownika budowy, pod warunkiem, że nowo proponowana osoba posiada odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie nie mniejsze niż wskazane dla kierownika budowy w złożonej ofercie.

W przypadku, gdy Wykonawca nie wpisze w pkt 2 formularza ofertowego liczby zadań inwestycyjnych lub wpisze cyfrę „0”, nie poda imienia i nazwiska kierownika budowy oraz nie wypełni wszystkich danych w tabeli, zawartej w pkt 2 formularza ofertowego, tj. nie wpisze nazwy, zakresu i wartości brutto zadania inwestycyjnego oraz okresu jego realizacji, nie określi rodzaju pełnionej funkcji przez wyznaczonego kierownika budowy oraz danych podmiotu, na rzecz którego zadanie inwestycyjne zostało zrealizowane i tym samym nie określi doświadczenia kierownika budowy - to w tym kryterium Zamawiający przyzna „0” punktów. W przypadku częściowego wypełnienia tabeli, punkty zostaną przyznane odpowiednio do wykazanych prawidłowo zadań.

Jeżeli Zamawiający wezwie Wykonawcę w trybie art. 128 ust. 1 i 4 lub art. 274 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych do złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień, dotyczących złożonych oświadczeń i dokumentów w zakresie osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia i w odpowiedzi na to



wezwanie Wykonawca zmieni kierownika budowy, wskazanego w pkt 2 formularza ofertowego, to Zamawiający przyzna „0” pkt w tym kryterium oceny ofert.

treść po zmianie:

#### **15.9.2 Kryterium doświadczenie kierownika budowy (Kd; max = 20 pkt)**

W zakresie tego kryterium Zamawiający będzie przyznawał punkty za doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy osoby wskazanej przez Wykonawcę w formularzu oferty (sporządzonym wg wzoru określonego w załączniku nr 1 do SWZ) jako osoby skierowanej do realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia w charakterze kierownika budowy.

Punkty w ramach powyższego kryterium zostaną przyznane na podstawie informacji zawartych przez Wykonawcę w pkt 2 formularza ofertowego, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

Zamawiając przyzna Wykonawcy punkty za skierowanie do pełnienia funkcji kierownika budowy osoby posiadającej większe doświadczenie niż wymagane w warunkach udziału w postępowaniu, dotyczących zdolności technicznej i zawodowej, określonych w pkt 6.2 ppkt 4 lit. b poz. 1 SWZ.

Zamawiający przyzna następującą ilość punktów za posiadanie doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej przy realizacji zadania inwestycyjnego/zadań inwestycyjnych (od rozpoczęcia robót do zakończenia zadania) polegającego/ych na przebudowie, modernizacji lub remoncie budynku, w skład którego wchodziła wymiana podłogi z wykładziny sportowej PCV o wartości co najmniej 250.000,00 zł brutto (wartość robót dotyczy prac związanych bezpośrednio z dostawą i montażem podłogi sportowej) każde:

- uzyskane **na 1 zadaniu** inwestycyjnym = **0 pkt**
- uzyskane **na 2 zadaniach** inwestycyjnych = **7 pkt**
- uzyskane **na 3 zadaniach** inwestycyjnych = **13 pkt**
- uzyskane **na 4 i więcej zadaniach** inwestycyjnych = **20 pkt**

Wskazany przez Wykonawcę kierownik budowy będzie pełnił funkcję przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza zmianę osoby pełniącej funkcję kierownika budowy, pod warunkiem, że nowo proponowana osoba posiada odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie nie mniejsze niż wskazane dla kierownika budowy w złożonej ofercie.

W przypadku, gdy Wykonawca nie wpisze w pkt 2 formularza ofertowego liczby zadań inwestycyjnych lub wpisze cyfrę „0”, nie poda imienia i nazwiska kierownika budowy oraz nie wypełni wszystkich danych w tabeli, zawartej w pkt 2 formularza ofertowego, tj. nie wpisze nazwy, zakresu i wartości brutto zadania inwestycyjnego oraz okresu jego realizacji, nie określi rodzaju pełnionej funkcji przez wyznaczonego kierownika budowy oraz danych podmiotu, na rzecz którego zadanie inwestycyjne zostało zrealizowane i tym samym nie określi doświadczenia kierownika budowy - to w tym kryterium Zamawiający przyzna „0” punktów. W przypadku częściowego wypełnienia tabeli, punkty zostaną przyznane odpowiednio do wykazanych prawidłowo zadań.



Jeżeli Zamawiający wezwie Wykonawcę w trybie art. 128 ust. 1 i 4 lub art. 274 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych do złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień, dotyczących złożonych oświadczeń i dokumentów w zakresie osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia i w odpowiedzi na to wezwanie Wykonawca zmieni kierownika budowy, wskazanego w pkt 2 formularza ofertowego, to Zamawiający przyzna „0” pkt w tym kryterium oceny ofert.

#### 8) pkt 15.9.3 specyfikacji warunków zamówienia

dotychczasowa treść:

##### **15.9.3 Kryterium okres gwarancji (Kg; max = 10 pkt)**

W zakresie tego kryterium Zamawiający zastrzega, iż minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy (3 lata) i liczony jest od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego.

Kryterium okres gwarancji oceniane będzie przez Zamawiającego na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę terminu (wyrażonego w miesiącach) mieszczącego się w poniższych przedziałach:

- oferta o okresie gwarancji równym **36 miesięcy** otrzyma **0 pkt**
- oferta o okresie gwarancji równym **48 miesięcy** otrzyma **5 pkt**
- oferta o okresie gwarancji równym **60 miesięcy i dłuższym** otrzyma **10 pkt**

Punkty w ramach powyższego kryterium zostaną przyznane na podstawie informacji zawartych przez Wykonawcę w pkt 3 formularza ofertowego, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

W przypadku, gdy Wykonawca nie wpisze w formularzu ofertowym okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował 36-miesięczną (3-letnią) gwarancję i Wykonawca w takim przypadku otrzyma 0 pkt w powyższym kryterium.

Oferty z krótszym niż 36 miesięcy (3 lata) okresem gwarancji będą traktowane jako niezgodne z opisem przedmiotu zamówienia i będą podlegały odrzuceniu.

treść po zmianie:

##### **15.9.3 Kryterium okres gwarancji (Kg; max = 20 pkt)**

W zakresie tego kryterium Zamawiający zastrzega, iż minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy (3 lata) i liczony jest od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego.

Kryterium okres gwarancji oceniane będzie przez Zamawiającego na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę terminu (wyrażonego w miesiącach) mieszczącego się w poniższych przedziałach:

- oferta o okresie gwarancji równym **36 miesięcy** otrzyma **0 pkt**
- oferta o okresie gwarancji równym **48 miesięcy** otrzyma **10 pkt**
- oferta o okresie gwarancji równym **60 miesięcy i dłuższym** otrzyma **20 pkt**



Punkty w ramach powyższego kryterium zostaną przyznane na podstawie informacji zawartych przez Wykonawcę w pkt 3 formularza ofertowego, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

W przypadku, gdy Wykonawca nie wpisze w formularzu ofertowym okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował 36-miesięczną (3-letnią) gwarancję i Wykonawca w takim przypadku otrzyma 0 pkt w powyższym kryterium.

Oferty z krótszym niż 36 miesięcy (3 lata) okresem gwarancji będą traktowane jako niezgodne z opisem przedmiotu zamówienia i będą podlegały odrzuceniu.

- 9) w załączniku nr 9 do specyfikacji warunków zamówienia (*Dokumentacja budowlana*) Zamawiający dokonuje zmiany Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót oraz Przedmiarów robót, które otrzymują nową treść, określoną w załączniku nr 1 do niniejszych zmian.

Miasto Zamość informuje, że niniejsze wyjaśnienia i zmiana treści specyfikacji warunków zamówienia stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią specyfikacji warunków zamówienia, a treścią niniejszych wyjaśnień i zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma, zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta

**Piotr Zając**  
Zastępca Prezydenta Miasta

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 do zmiany nr 1 treści specyfikacji warunków zamówienia – zmiany do załącznika nr 9 do specyfikacji warunków zamówienia (*Dokumentacja budowlana*)

**INSPEKTOR**  
ds. Zamówień Publicznych  
**mgr Małgorzata Strzypek**