

Ogłoszenie nr 510078276-N-2020 z dnia 07-05-2020 r.

Miasto Zamość: Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ponadpodstawowych Nr 3 w Zamościu

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Nazwa projektu lub programu

Projekt współfinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna

Działanie 5.2 Efektywność energetyczna sektora publicznego

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 521843-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540051703-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miasto Zamość, Krajowy numer identyfikacyjny 95036874700000, ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość, woj. lubelskie, państwo Polska, tel. 84 677 23 37, e-mail zamowienia@zamosc.pl, faks 846 393 054.

Adres strony internetowej (url): www.bip.zamosc.um.gov.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ponadpodstawowych Nr 3 w Zamościu

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

IM-ZP.272.7.2020.MS

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie termomodernizacji, modernizacji instalacji c.o., modernizacji instalacji elektrycznej wraz z montażem paneli fotowoltaicznych w budynku Zespołu Szkół Ponadpodstawowych Nr 3 im. Armii Krajowej, ul. Jana Zamoyskiego 62 w Zamościu, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynku Zespołu

Szkół Ponadpodstawowych Nr 3 w Zamościu”. 2. Zadanie inwestycyjne realizowane jest w ramach projektu pn. „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3 w Zamościu” współfinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 5.2 Efektywność energetyczna sektora publicznego. 3. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wykonanie następujących prac w budynku Zespołu Szkół Ponadpodstawowych Nr 3 im. Armii Krajowej, ul. Jana Zamoyskiego 62 w Zamościu: - Roboty rozbiórkowe i demontażowe, - Termomodernizacja ścian zewnętrznych w technologii lekkiej - mokrej wraz z nową kolorystyką elewacji, - Osuszenie, izolacja przeciwwilgociowa i izolacja termiczna ścian fundamentowych, - Docieplenie stropodachów, - Docieplenie prześwitu 'od dołu', - Wymiana części zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej, - Wymiana rynien i rur spustowych, obróbek blacharskich, podokienników zewnętrznych, kratki wentylacyjnych, - Remont koszy podokiennych, - Wykonanie opaski wokół budynku, - Wymiana krat okiennych, - Wymiana pokrycia dachowego, - Wymiana świetlików dachowych, - Demontaż instalacji grzewczej wraz z grzejnikami, - Montaż nowej instalacji grzewczej wraz z grzejnikami, termostatami oraz zaworami podpionowymi, - Montaż elementów regulacyjnych w postaci zaworów trójdrogowych, zaworów równoważąco-pomiarowych oraz pomp na poszczególnych obiegach przewidzianych do sterowania centralnego, - Doposażenie tablicy głównej, - Montaż tablic i rozdzielnic instalacji oświetleniowej, - Wymiana instalacji oświetleniowej, - Wykonanie instalacji elektrycznej na potrzeby branży sanitarnej, - Wykonanie systemu telemetrycznego (automatyka BMS), - Wykonanie tablicy instalacji fotowoltaicznej TEH, - Wykonanie instalacji fotowoltaicznej, - Przebudowa instalacji odgromowej, - Uruchomienia i pomiary ww. instalacji.

4. Dodatkowo Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do: 1) wykonania wszelkich robót przygotowawczych, 2) wykonania wszelkich robót porządkowych, w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia i po ich zakończeniu, 3) przywrócenia terenu prowadzonych prac do stanu pierwotnego, łącznie z wykonaniem prac porządkowych, 4) zagospodarowania placu budowy, 5) utrzymania zaplecza budowy, 6) wykonania wszelkich innych czynności niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. 5. Zamawiający w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia zwraca uwagę, że: 1) Zmienił dokumentację projektową branży elektrycznej w zakresie rodzaju masztów odgromowych dot. instalacji fotowoltaicznej. 2) W zakresie branży elektrycznej wymiana oświetlenia typu LED nie obejmuje sali gimnastycznej (oświetlenie LED sali gimnastycznej zostało wykonane w ramach odrębnego zamówienia), w tym pomieszczeniu należy uwzględnić jednak montaż oświetlenia awaryjnego. 3) Zakres termomodernizacji nie obejmuje wymiany stolarki okiennej w pomieszczeniach: 1.11, 1.12, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 0.1 - (stolarka okienna w tych pomieszczeniach została wymieniona w ramach odrębnego zamówienia). 6. Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami, a treść dokumentacji winna być dostosowana do specyfiki i charakteru zadania inwestycyjnego. 7. Szczegółowy opis wykonania i zakres robót zawarty jest w projektach budowlanych i wykonawczych oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiących załączniki do SIWZ oraz w Polskich Normach lub aprobatkach technicznych, warunkach technicznych wykonawstwa i odbioru robót. 8. Zamawiający informuje, że wskazane w SIWZ i w załącznikach do SIWZ w opisie przedmiotu zamówienia znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, który charakteryzują produkt lub usługę dostarczaną przez konkretnego Wykonawcę, nie mają na celu uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów. Zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne pod warunkiem, że będą one posiadały nie gorszą właściwość i jakość w stosunku do opisywanej. Zamawiający informuje, że w przypadkach, w których wskazał w SIWZ i w załącznikach do SIWZ, w opisie przedmiotu zamówienia odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego,

jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego w SIWZ i w załącznikach do SIWZ. Za produkt równoważny Zamawiający uzna jedynie taki, który ma tożsame lub nie gorsze parametry jakościowe i użytkowe w stosunku do opisanego. 9. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zawarł w pkt 26 SIWZ oraz w projekcie umowy, stanowiący załącznik nr 8 do SIWZ. 10. Zamawiający informuje na podstawie art. 29 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, że rozwiązania projektowe zawarte w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik do SIWZ, uwzględniają określone w przepisach prawa wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych. 11. Lokalizacja obiektu budowlanego: województwo: lubelskie, miasto: Zamość, Zespół Szkół Ponadpodstawowych Nr 3, ulica Jana Zamoyskiego 62.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45321000-3

Dodatkowe kody CPV: 45111200-0, 45421100-5, 45261000-4, 45400000-1, 45311200-2, 45331100-7, 45332200-5, 45332300-6

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA: Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół
Ponadpodstawowych Nr 3 w Zamościu

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 05/05/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 6342938.68

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 10

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 9

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "BUDMAT" Spółka Jawna Tadeusz

Rozmus, Józef Małysz
Email wykonawcy:
Adres pocztowy: ul. Namysłowskiego 2
Kod pocztowy: 22-400
Miejscowość: Zamość
Kraj/woj.: lubelskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 5999940.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 5999940.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 7914157.65

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.